



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 075 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
Forretningsadresse: Søbstadvegen 1B
7088 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Brå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	157 445	34 780
Sum kostnader		157 445	34 780
Driftsresultat		-157 445	-34 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 521	20 650
Annen finansinntekt		0	2 608 804
Sum finansinntekter		1 521	2 629 454
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 521	2 629 454
Resultat før skattekostnad		-155 924	2 594 673
Årsresultat		-155 924	2 594 673
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 343 876	0
Udekket tap		-24 430	0
Annen egenkapital		-3 475 370	2 594 673
Sum overføringer og disponeringer		-155 924	2 594 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum omløpsmidler		0	7 499 800
SUM EIENDELER		0	7 499 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	3 475 370
Udekket tap	3	24 430	0
Sum opptjent egenkapital		-24 430	3 475 370
Sum egenkapital		0	3 499 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum gjeld		0	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	7 499 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423375

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 075 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
Forretningsadresse: Søbstadvegen 1B
7088 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Brå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 075 702
SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	157 445	34 780
Sum kostnader		157 445	34 780
Driftsresultat		-157 445	-34 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 521	20 650
Annen finansinntekt		0	2 608 804
Sum finansinntekter		1 521	2 629 454
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 521	2 629 454
Resultat før skattekostnad		-155 924	2 594 673
Årsresultat		-155 924	2 594 673
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 343 876	0
Udekket tap		-24 430	0
Annen egenkapital		-3 475 370	2 594 673
Sum overføringer og disponeringer		-155 924	2 594 673



Organisasjonsnr: 928 075 702
SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum omløpsmidler		0	7 499 800
SUM EIENDELER		0	7 499 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	3 475 370
Udekket tap	3	24 430	0
Sum opptjent egenkapital		-24 430	3 475 370



Sum egenkapital	0	3 499 800
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld	0	4 000 000
Sum gjeld	0	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	7 499 800



Organisasjonsnr: 928 075 702
SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Det er vedtatt i generalforsamling at selskapet skal avvikles. Avviklingsprosessen ferdigstilles i 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928075702
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928 075 702

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-157 445	-34 780
Sum driftskostnader		-157 445	-34 780
Driftsresultat		-157 445	-34 780
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 521	20 650
Annen finansinntekt		0	2 608 804
Sum finansinntekter		1 521	2 629 454
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 521	2 629 454
Årsresultat		-155 924	2 594 673
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 343 876	0
Annen egenkapital		-3 475 370	2 594 673
Udekket tap		-24 430	0
Sum overføringer		-155 924	2 594 673



SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928 075 702

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 499 800
Sum omløpsmidler		0	7 499 800
SUM EIENDELER		0	7 499 800



SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928 075 702

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	3 475 370
Udekket tap	3	-24 430	0
Sum opptjent egenkapital		-24 430	3 475 370
Sum egenkapital		0	3 499 800
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		0	4 000 000
Sum gjeld		0	4 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	7 499 800

HEIMDAL, 07.04.2025

Tor Arne Brå
styrets leder

Hans Petter Wisth
styremedlem



SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928 075 702

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Det er vedtatt i generalforsamling at selskapet skal avvikles. Avviklingsprosessen ferdigstilles i 2025.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ETAT EIENDOM AS	500	50,00	Ordinære
BLAASENBORG HOLDING AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Det er utbetalt utbytte til aksjonærene på totalt kroner 3 343 876,- i inntektsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	3 475 370	0	3 499 800
Årsresultat	0	0	-131 494	-24 430	-155 924
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 343 876	0	-3 343 876
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-24 430	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-155 924	2 594 673
Permanente forskjeller	0	-2 608 804
Skattepliktig inntekt	-155 924	-14 131



SØBSTADVEIEN 3 HOLDING AS
928 075 702

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-508 642	-664 566	155 924
Netto forskjeller	-508 642	-664 566	155 924
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	508 642	664 566	-155 924
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.