



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 930
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SETER GÅRD
Forretningsadresse: Sætherveien 237
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 283	86 329
Annen driftsinntekt		769 783	26 912
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum inntekter		971 566	223 741
Kostnader			
Varekostnad			94 698
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 400	26 400
Annen driftskostnad	1	158 409	99 852
Sum kostnader		184 809	220 951
Driftsresultat		786 757	2 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 194	4 413
Sum finansinntekter		12 194	4 413
Annen rentekostnad		6 300	7 274
Sum finanskostnader		6 300	7 274
Netto finans		5 894	-2 861
Ordinært resultat før skattekostnad		792 651	-71
Ordinært resultat etter skattekostnad		792 651	-71
Årsresultat		792 651	-71
Årsresultat etter minoritetsinteresser		792 651	-71
Totalresultat		792 651	-71
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		792 651	
Overført fra annen egenkapital			-71



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	3	792 651	-71



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Gårdsbruk	2	3 968 088	3 994 488
Sum varige driftsmidler		3 968 088	3 994 488
Sum anleggsmidler		3 968 088	3 994 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		49 223	47 326
Sum fordringer		49 223	47 326
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 251 216	399 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 251 216	399 879
Sum omløpsmidler		1 300 438	447 205
SUM EIENDELER		5 268 526	4 441 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 408 098	615 447
Sum opptjent egenkapital		1 408 098	615 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	4 408 098	3 615 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	824 546	818 246
Sum annen langsiktig gjeld		824 546	818 246
Sum langsiktig gjeld		824 546	818 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 883	
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		35 883	8 000
Sum gjeld		860 429	826 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 268 526	4 441 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573196

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 863 930
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SETER GÅRD
Forretningsadresse: Sætherveien 237
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Mørkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 283	86 329
Annen driftsinntekt		769 783	26 912
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum inntekter		971 566	223 741
Kostnader			
Varekostnad			94 698
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 400	26 400
Annen driftskostnad	1	158 409	99 852
Sum kostnader		184 809	220 951
Driftsresultat		786 757	2 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 194	4 413
Sum finansinntekter		12 194	4 413
Annen rentekostnad		6 300	7 274
Sum finanskostnader		6 300	7 274
Netto finans		5 894	-2 861
Ordinært resultat før skattekostnad		792 651	-71
Ordinært resultat etter skattekostnad		792 651	-71
Årsresultat		792 651	-71
Årsresultat etter minoritetsinteresser		792 651	-71
Totalresultat		792 651	-71
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		792 651	
Overført fra annen egenkapital			-71
Sum overføringer og disponeringer	3	792 651	-71



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Gårdsbruk	2	3 968 088	3 994 488
Sum varige driftsmidler		3 968 088	3 994 488

Sum anleggsmidler		3 968 088	3 994 488
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		49 223	47 326
Sum fordringer		49 223	47 326

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 251 216	399 879
-------------------------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 251 216	399 879
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 300 438	447 205
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 268 526	4 441 693
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 408 098	615 447
Sum opptjent egenkapital		1 408 098	615 447

Sum egenkapital	3	4 408 098	3 615 447
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	4	824 546	818 246
Sum annen langsiktig gjeld		824 546	818 246



Sum langsiktig gjeld	824 546	818 246
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 883	
Annen kortsiktig gjeld	8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld	35 883	8 000
Sum gjeld	860 429	826 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 268 526	4 441 693



Organisasjonsnr: 915 863 930
STIFTELSEN SETER GÅRD


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00




 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Årsoppgjøret 2020

Stiftelsen Seter Gård

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 915 863 930



Resultatregnskap

Stiftelsen Seter Gård

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	
Salgsinntekt		91 283	86 329
Annen driftsinntekt		769 783	26 912
Leieinntekt		110 500	110 500
Sum driftsinntekter		971 566	223 741
Varekostnad		0	94 698
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	26 400	26 400
Annen driftskostnad	1	158 409	99 852
Sum driftskostnader		184 809	220 951
Driftsresultat		786 757	2 791
Annen renteinntekt		12 194	4 413
Annen rentekostnad		6 300	7 274
Resultat av finansposter		5 894	-2 861
Ordinært resultat		792 651	-71
Årsresultat		792 651	-71
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		792 651	0
Overført fra annen egenkapital		0	71
Sum overføringer	3	792 651	-71



Balanse

Stiftelsen Seter Gård

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Eiendeler	Note	2020	
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Gårdsbruk	2	3 968 088	3 994 488
Sum varige driftsmidler		3 968 088	3 994 488
Sum anleggsmidler		3 968 088	3 994 488
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		49 223	47 326
Sum fordringer		49 223	47 326
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 251 216	399 879
Sum omløpsmidler		1 300 438	447 205
Sum eiendeler		5 268 526	4 441 693



Balanse

Stiftelsen Seter Gård

Egenkapital og gjeld	Note	2020	
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 408 098	615 447
Sum opptjent egenkapital		1 408 098	615 447
Sum egenkapital	3	4 408 098	3 615 447
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	824 546	818 246
Sum annen langsiktig gjeld		824 546	818 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 883	0
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		35 883	8 000
Sum gjeld		860 429	826 246
Sum egenkapital og gjeld		5 268 526	4 441 693

Båstad, 28.06.2021
Styret i Stiftelsen Seter Gård


Tor Arne Mørkved
Styreleder


Erik Parmer
Nestleder


Kirsti Tøien
Styremedlem


Kirsten Broch Flemestad
Styremedlem

Isabelle Linnea Kleven-Felloni
Styremedlem/daglig leder

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021



Noter

Stiftelsen Seter Gård

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.




Noter


Stiftelsen Seter Gård

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Note 1 Lønnskostnader

Stiftelsen Seter Gård har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 14 301.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 398.

Note 2 Anleggsmidler

	Våningshus	Stabbur	Gårdssag	Dyrka jord
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 317 113	51 436	10 287	1 234 458
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 317 113	51 436	10 287	1 234 458
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	120 700	2 700	500	
= Bokført verdi 31.12.20	2 196 413	48 736	9 787	1 234 458
Årets ordinære avskrivninger	23 100	500	100	
Økonomisk levetid	100 år	100 år	100 år	

	Skog og utmark	Vannrenseanlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	431 199	55 995	4 100 488
= Anskaffelseskost 31.12.20	431 199	55 995	4 100 488
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		8 500	132 400
= Bokført verdi 31.12.20	431 199	47 495	3 968 088
Årets ordinære avskrivninger		2 700	26 400
Økonomisk levetid		20 år	


Note 3 Egenkapital


	Grunnkapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	3 000 000	615 447	3 615 447
Årets resultat		792 651	792 651
Egenkapital 31.12.2020	3 000 000	1 408 098	4 408 098




Noter


Stiftelsen Seter Gård

 Legally signed by
Kirsten Broch Flemestad
28.06.2021

 Legally signed by
Erik Matias Parmer
29.06.2021

 Legally signed by
Tor Arne Mørkved
29.06.2021

 Legally signed by
Kirsti Tøien
30.06.2021

 Legally signed by
Isabelle Linnea Kleven
13.07.2021

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Stiftelsen har mottatt lån på kr 100 000 fra Den nordisk-katolske kirke i Norge. Lånerenten er justeres i henhold til långivers høyrentekonto. Ved avtaleinngåelsen utgjorde den 0,55 %. Lånet skal nedbetales med like store avdrag over 12 år. Første gang 15.12.2018. Saldo på balansedagen utgjør kr 102 714. Det er opptak på nytt lån i slutten av november 2017, med de samme betingelser. Nytt låneopptak 100 000. Saldo på balansedagen utgjør kr 101 917. Stiftelsen har ikke startet nedbetalingen av lånet, da det ikke er midler til dette.

Stiftelsen har mottatt lån på kr 600 000 fra St. Johannes Døperen menighet. Renten skal tilsvare rente på plasseringskonto for långiveren. Lånerenten i 2020 ble satt til 0,83 %. Ved avtaleinngåelsen utgjorde den 1,00 %. Renten ble i 2017 endret til 0,39%. Lånet skal nedbetales over 20 år med like store avdrag. Første gang 15.12.2017. Saldo på balansedagen utgjør kr 619 915. Stiftelsen har ikke startet nedbetalingen av lånet, da det ikke er midler til dette.



Til styret i Stiftelsen Seter Gård

Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Seter Gård' årsregnskap som viser et overskudd på kr 792 651. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Moss, 13.07.2021

BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)