



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 106 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bergsliens gate 5A
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	188 000
Sum inntekter		156 000	188 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	362 141	549 270
Sum kostnader		362 141	549 270
Driftsresultat		-206 141	-361 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Sum finansinntekter		4	8
Annen finanskostnad			-203
Sum finanskostnader			-203
Netto finans		4	211
Resultat før skattekostnad		-206 137	-361 059
Årsresultat		-206 137	-361 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 137	-361 059
Totalresultat		-206 137	-361 059
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-206 137	-361 059
Sum overføringer og disponeringer		-206 137	-361 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 475 922	1 475 922
Sum varige driftsmidler		1 475 922	1 475 922
Sum anleggsmidler		1 475 922	1 475 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 068	3 068
Andre kortsiktige fordringer		118 000	238 000
Konsernfordringer			17 542
Sum fordringer		121 068	258 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 711	76 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 711	76 235
Sum omløpsmidler		144 778	334 845
SUM EIENDELER		1 620 700	1 810 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 357 474	1 563 611
Sum innskutt egenkapital		1 387 474	1 593 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 387 474	1 593 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		16 071	
Sum annen langsiktig gjeld		16 071	
Sum langsiktig gjeld		16 071	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		217 156	217 156
Sum kortsiktig gjeld		217 156	217 156
Sum gjeld		233 227	217 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 620 700	1 810 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635157

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 106 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bergsliens gate 5A
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	188 000
Sum inntekter		156 000	188 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	362 141	549 270
Sum kostnader		362 141	549 270
Driftsresultat		-206 141	-361 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Sum finansinntekter		4	8
Annen finanskostnad			-203
Sum finanskostnader			-203
Netto finans		4	211
Resultat før skattekostnad		-206 137	-361 059
Årsresultat		-206 137	-361 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-206 137	-361 059
Totalresultat		-206 137	-361 059
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-206 137	-361 059
Sum overføringer og disponeringer		-206 137	-361 059



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 475 922	1 475 922
1 475 922	1 475 922

Sum anleggsmidler

1 475 922	1 475 922
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

3 068	3 068
118 000	238 000
	17 542
121 068	258 609

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

23 711	76 235
23 711	76 235

Sum omløpsmidler

144 778	334 845
---------	---------

SUM EIENDELER

1 620 700	1 810 767
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2
Beholdning av egne aksjer 2
Overkurs

30 000	30 000
1 357 474	1 563 611
1 387 474	1 593 611

Sum innskutt egenkapital

1 387 474	1 593 611
-----------	-----------

Sum egenkapital

1 387 474	1 593 611
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld

16 071	
--------	--



Sum annen langsiktig gjeld	16 071	
Sum langsiktig gjeld	16 071	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	217 156	217 156
Sum kortsiktig gjeld	217 156	217 156
Sum gjeld	233 227	217 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 620 700	1 810 767



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Underhaugsveien 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 106 502



RESULTATREGNSKAP

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		156 000	188 000
Sum driftsinntekter		156 000	188 000
Annen driftskostnad	1	362 141	549 270
Sum driftskostnader		362 141	549 270
Driftsresultat		-206 141	-361 270
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	8
Annen finanskostnad		0	-203
Resultat av finansposter		4	211
Resultat før skattekostnad		-206 137	-361 059
Resultat		-206 137	-361 059
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-206 137	-361 059
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		206 137	361 059
Sum overføringer		-206 137	-361 059



BALANSE

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 475 922	1 475 922
Sum varige driftsmidler		1 475 922	1 475 922
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 475 922	1 475 922
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 068	3 068
Andre kortsiktige fordringer		118 000	238 000
Konsernfordringer		0	17 542
Sum fordringer		121 068	258 609
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 711	76 235
Sum omløpsmidler		144 778	334 845
Sum eiendeler		1 620 700	1 810 767



BALANSE

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		1 357 474	1 563 611
Sum innskutt egenkapital		1 387 474	1 593 611
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		1 387 474	1 593 611
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		16 071	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 071	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		217 156	217 156
Sum kortsiktig gjeld		217 156	217 156
Sum gjeld		233 227	217 156
Sum egenkapital og gjeld		1 620 700	1 810 767

Oslo, 29.05.2025
Styret i Underhaugsveien 9 AS

Arnt Dagfinn Årnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UNDERHAUGSVEIEN 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alva Trading AS	80	80,0	80,0
Alva AS	10	10,0	10,0
Minitel AS	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0