



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 10
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 319	915 096
Sum inntekter		835 319	915 096
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 824	109 624
Annen driftskostnad		444 460	545 337
Sum kostnader		511 283	654 961
Driftsresultat		324 036	260 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	397
Annen finansinntekt		289 697	124 418
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		106 933	
Sum finansinntekter		396 662	124 815
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 075	40 248
Annen rentekostnad		13 468	
Annen finanskostnad		377 345	24 559
Sum finanskostnader		440 888	64 807
Netto finans		-44 227	60 009
Ordinært resultat før skattekostnad		279 809	320 144
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 599	58 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 210	261 291
Årsresultat		210 210	261 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 210	261 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	210 210	261 291
Sum overføringer og disponeringer		210 210	261 291



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	69 015	64 583
Sum immaterielle eiendeler		69 015	64 583
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	442 924	500 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 448	14 789
Sum varige driftsmidler		448 372	515 196
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	
Sum finansielle anleggsmidler		300	
Sum anleggsmidler		517 687	579 779
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 126	5 313
Andre kortsiktige fordringer		10 555	26 964
Sum fordringer		13 681	32 277
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 144 568	1 766 203
Sum investeringer		4 144 568	1 766 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 158 941	738 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 941	738 452
Sum omløpsmidler		5 317 190	2 536 932
SUM EIENDELER		5 834 877	3 116 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	152 100	152 100
Sum innskutt egenkapital		152 100	152 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 871 549	2 661 339
Sum opptjent egenkapital		2 871 549	2 661 339
Sum egenkapital		3 023 649	2 813 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 491 656	
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 656	
Sum langsiktig gjeld		2 491 656	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 289	91 474
Betalbar skatt	3	74 031	71 781
Skyldig offentlige avgifter		43 968	40 310
Annen kortsiktig gjeld		174 283	99 706
Sum kortsiktig gjeld		319 572	303 271
Sum gjeld		2 811 228	303 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 834 877	3 116 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681101

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHJEMSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 10
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 421 670
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 319	915 096
Sum inntekter		835 319	915 096
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 824	109 624
Annen driftskostnad		444 460	545 337
Sum kostnader		511 283	654 961
Driftsresultat		324 036	260 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	397
Annen finansinntekt		289 697	124 418
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		106 933	
Sum finansinntekter		396 662	124 815
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 075	40 248
Annen rentekostnad		13 468	
Annen finanskostnad		377 345	24 559
Sum finanskostnader		440 888	64 807
Netto finans		-44 227	60 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		279 809	320 144
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 599	58 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 210	261 291
Årsresultat		210 210	261 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 210	261 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	210 210	261 291
Sum overføringer og disponeringer		210 210	261 291



Organisasjonsnr: 968 421 670
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	69 015	64 583
Sum immaterielle eiendeler		69 015	64 583
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	442 924	500 406
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 448	14 789
Sum varige driftsmidler		448 372	515 196
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	
Sum finansielle anleggsmidler		300	
Sum anleggsmidler		517 687	579 779
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 126	5 313
Andre kortsiktige fordringer		10 555	26 964
Sum fordringer		13 681	32 277
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 144 568	1 766 203
Sum investeringer		4 144 568	1 766 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 158 941	738 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 941	738 452
Sum omløpsmidler		5 317 190	2 536 932
SUM EIENDELER		5 834 877	3 116 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	152 100	152 100
Sum innskutt egenkapital		152 100	152 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 871 549	2 661 339
Sum opptjent egenkapital		2 871 549	2 661 339
Sum egenkapital		3 023 649	2 813 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 491 656	
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 656	
Sum langsiktig gjeld		2 491 656	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 289	91 474
Betalbar skatt		74 031	71 781
Skyldig offentlige avgifter	3	43 968	40 310
Annen kortsiktig gjeld		174 283	99 706
Sum kortsiktig gjeld		319 572	303 271
Sum gjeld		2 811 228	303 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 834 877	3 116 710



Organisasjonsnr: 968 421 670
TRONDHJEMSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	234.00	650.00	152100.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Aamodt	117.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jtr Holding AS	117.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	234.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Trondhjemsveien 10 AS**

Foretaksnr. 968421670



Trondhjemsveien 10 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		835 319	915 097
Sum driftsinntekter		835 319	915 097
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 824	109 624
Annen driftskostnad		444 460	545 337
Sum driftskostnader		511 283	654 961
DRIFTSRESULTAT		324 036	260 136
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		106 933	0
Annen renteinntekt		32	397
Annen finansinntekt		289 697	124 418
Sum finansinntekter		396 662	124 815
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 075	40 248
Annen rentekostnad		13 468	0
Annen finanskostnad		377 345	24 559
Sum finanskostnader		440 888	64 807
NETTO FINANSPOSTER		(44 227)	60 009
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		279 809	320 144
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	69 599	58 853
ORDINÆRT RESULTAT		210 210	261 291
ÅRSRESULTAT		210 210	261 291
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	210 210	261 291
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		210 210	261 291

Årsregnskap for Trondhjemsveien 10 AS

Organisasjonsnr. 968421670



Trondhjemsveien 10 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	69 015	64 583
Sum immaterielle eiendeler		69 015	64 583
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	442 924	500 407
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 448	14 789
Sum varige driftsmidler		448 372	515 196
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300	0
Sum finansielle anleggsmidler		300	0
SUM ANLEGGSMIDLER		517 687	579 779
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 126	5 313
Andre kortsiktige fordringer		10 555	26 964
Sum fordringer		13 681	32 277
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	4 144 568	1 766 203
Sum investeringer		4 144 568	1 766 203
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 158 941	738 452
SUM OMLØPSMIDLER		5 317 190	2 536 932
SUM EIENDELER		5 834 877	3 116 710

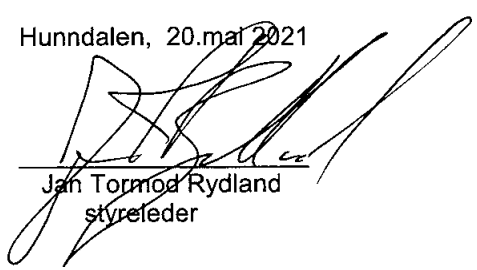



Trondhjemsveien 10 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	152 100	152 100
Sum innskutt egenkapital		152 100	152 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 871 549	2 661 339
Sum opptjent egenkapital		2 871 549	2 661 339
SUM EGENKAPITAL		3 023 649	2 813 439
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 491 656	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 656	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 491 656	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 289	91 474
Betalbar skatt	3	74 031	71 781
Skyldig offentlige avgifter		43 968	40 310
Annen kortsiktig gjeld		174 283	99 706
SUM KORTSIKTIG GJELD		319 572	303 271
SUM GJELD		2 811 228	303 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 834 877	3 116 710

Hundalen, 20.mai 2021


Jan Torodd Rydland
styreleder
Rune Aarnødt
styremedlem/daglig leder



Trondhjemsveien 10 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer

Aksjer i balansen er klassifisert og vurdert ut i fra de generelle vurderingsreglene



Trondhjemsveien 10 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader, pensjonordning

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 021 561	46 704	2 068 265
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 021 561	46 704	2 068 265
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 521 155	31 914	1 553 069
+ Ordinære avskrivninger	57 483	9 341	66 824
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 578 637	41 255	1 619 893
Balanseført verdi pr 31/12	442 924	5 449	448 373
Prosentats for ord.avskr	4-10	20-20	

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	279 809
Permanente og andre forskjeller	36 552
Endring i midlertidige forskjeller	20 143
Inntekt	336 504



Trondhjemsveien 10 AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-313 706	-293 563
Sum negative skatteøkende forskjeller	313 706	293 563
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-313 706	-293 563
Balanseført utsatt skattefordel	69 015	64 583
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		279 809
Permanente og andre forskjeller		36 552
Endring i midlertidige forskjeller		20 143
Inntekt		336 504

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr.31.12.



Trondhjemsveien 10 AS

Noter 2020

Note 6 - Aksjekapital og aksjærinformasjon

Selskapet har 234 aksjer hver pålydende kr 650, samlet aksjekapital utgjør kr 152 100. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JTR Holding AS	117
Aamodt Rune	117

JTR Holding AS, eies 100% av styrets leder i Trondhjemsveien 10 AS, Jan Tormod Rydland.

Nærstående partner

Nærstående partner er selskaper som helt eller delvis eier Trondhjemsveien 10 AS, eller selskaper som eies av de samme selskaper som Trondhjemsveien 10 AS. Opplysninger om slike virksomheter og transaksjoner mellom Trondhjemsveien 10 AS og disse, og om hvilke prinsipper som benyttes for prising av transaksjonene:

JTR Holding AS: Eier 50 % av Trondhjemsveien 10 AS. Styrets leder i JTR Holding AS er også styrets leder i Trondhjemsveien 10 AS.

Mjøs Elektro AS: Leier lokaler av Trondhjemsveien 10 AS etter leieavtale inngått 15.01.1997 og fornyet på vanlige vilkår og med indeksregulert leie.

JTR Holding AS: Eier 72 % av Mjøs Elektro AS. Styrets leder i JTR Holding AS er daglig leder og styremedlem i Mjøs Elektro AS.

Aksjonær leier næringslokaler av selskapet. Leien er fastsatt etter markedsverdi.



Trondhjemsveien 10 AS

Noter 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	152 100	2 661 339	2 813 439
Tilført fra årsresultat		210 210	210 210
Pr 31.12.	152 100	2 871 549	3 023 649

Note 8 - Markedsbaserte aksjer og aksjefond

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Mowi ASA	1 103	207 391
Ocean Yield ASA	4 909	130 088
Sparebank I Nord -Norge	6 561	486 826
Sparebank 1 SMN	8 866	855 569
Sparebank 1 SR-Bank	7 524	675 843
JP Morgen China Fond	250	265 145
Alfred Berg Gambak	11	470 689
Dnb Grønt Nord A	108	266 291
KLP aksje Norden	53	331 124
Storebrand Norge Pluss	257	455 602
Sum		4 144 568