



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS-NORD AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 42
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.08.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helene Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		313 035	133 785
Sum kostnader		313 035	133 785
Driftsresultat		-313 035	-133 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 817 719	3 925 595
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		3 817 773	3 925 595
Netto finans		-3 817 754	-3 925 595
Resultat før skattekostnad		-4 130 788	-4 059 380
Skattekostnad på resultat	4	-908 773	-893 064
Årsresultat		-3 222 015	-3 166 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 222 015	-3 166 316
Totalresultat		-3 222 015	-3 166 316
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-3 222 015	-3 166 316
Sum overføringer og disponeringer		-3 222 015	-3 166 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	150 157 278	150 157 278
Sum varige driftsmidler		150 157 278	150 157 278
Sum anleggsmidler		150 157 278	150 157 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 758	24 756
Konsernfordringer	6	15 591 313	15 836 164
Sum fordringer		15 616 071	15 860 920
Sum omløpsmidler		15 616 071	15 860 920
SUM EIENDELER		165 773 349	166 018 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer á NOK 122,177)	5, 7	122 177	122 177
Overkurs	5	20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital	5	89 291 400	77 135 924
Sum innskutt egenkapital		89 433 577	77 278 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 198	3 225 213
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 198	3 225 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		89 436 775	80 503 314
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 134	37 134
Betalbar skatt	4	2 519 694	2 590 892
Kortsiktig konserngjeld	6	73 758 746	82 886 858
Annen kortsiktig gjeld		21 000	
Sum kortsiktig gjeld		76 336 574	85 514 884
Sum gjeld		76 336 574	85 514 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 773 349	166 018 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323299

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS-NORD AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 42
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2024 - 31.08.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helene Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Organisasjonsnr: 990 861 528
FORUS-NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		313 035	133 785
Sum kostnader		313 035	133 785
Driftsresultat		-313 035	-133 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 817 719	3 925 595
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		3 817 773	3 925 595
Netto finans		-3 817 754	-3 925 595
Resultat før skattekostnad		-4 130 788	-4 059 380
Skattekostnad på resultat	4	-908 773	-893 064
Årsresultat		-3 222 015	-3 166 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 222 015	-3 166 316
Totalresultat		-3 222 015	-3 166 316
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-3 222 015	-3 166 316
Sum overføringer og disponeringer		-3 222 015	-3 166 316



Organisasjonsnr: 990 861 528
FORUS-NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

150 157 278

150 157 278

Sum varige driftsmidler

150 157 278

150 157 278

Sum anleggsmidler

150 157 278

150 157 278

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

24 758

24 756

Konsernfordringer

6

15 591 313

15 836 164

Sum fordringer

15 616 071

15 860 920

Sum omløpsmidler

15 616 071

15 860 920

SUM EIENDELER

165 773 349

166 018 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer
å NOK 122,177)

5, 7

122 177

122 177

Overkurs

5

20 000

20 000

Annen innskutt egenkapital

5

89 291 400

77 135 924

Sum innskutt egenkapital

89 433 577

77 278 101

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

3 198

3 225 213

Udisponert resultat

3 198

3 225 213

Sum opptjent egenkapital

3 198

3 225 213

Sum egenkapital

89 436 775

80 503 314

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

37 134

37 134

Betalbar skatt

4

2 519 694

2 590 892

Kortsiktig konserngjeld

6

73 758 746

82 886 858



Annen kortsiktig gjeld	21 000	
Sum kortsiktig gjeld	76 336 574	85 514 884
Sum gjeld	76 336 574	85 514 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	165 773 349	166 018 198



Organisasjonsnr: 990 861 528
FORUS-NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Forus-Nord AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forus-Nord AS som består av balanse per 31. august 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: L1960-C2JFK-GC66X-2MT51-G183V-2XCT1



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, urktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. desember 2025

KPMG AS

Øivind Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: L19G0-C2JFK-GC66X-2MT5T-G183V-2XCT1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øivind Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-377389

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-12-11 13:19:58 UTC



QES



Penneo Dokument ID: L19G0-C2JFK-GC66X-2MT51-G183V-2XCT1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Docusign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Årsregnskap

FORUS-NORD AS

31. august 2025



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Resultatregnskap			
Forus-Nord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		313 035	133 785
Sum driftskostnader		<u>313 035</u>	<u>133 785</u>
Driftsresultat		<u>-313 035</u>	<u>-133 785</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 817 719	3 925 595
Annen finanskostnad		54	0
Resultat av finansposter		<u>-3 817 754</u>	<u>-3 925 595</u>
Resultat før skattekostnad		-4 130 788	-4 059 380
Skattekostnad på resultat	4	<u>-908 773</u>	<u>-893 064</u>
Ordinært resultat		<u>-3 222 015</u>	<u>-3 166 316</u>
Årsresultat		<u>-3 222 015</u>	<u>-3 166 316</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	3 222 015	3 166 316
Sum overføringer		<u>-3 222 015</u>	<u>-3 166 316</u>

Forus-Nord AS

Side 1



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

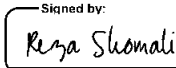

Balanse			
Forus-Nord AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	150 157 278	150 157 278
Sum varige driftsmidler		<u>150 157 278</u>	<u>150 157 278</u>
Sum anleggsmidler		<u>150 157 278</u>	<u>150 157 278</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Mottatt konsernbidrag	6	15 583 944	15 836 164
Andre kortsiktige fordringer		24 758	24 756
Fordring fra foretak i samme konsern		7 369	0
Sum fordringer		<u>15 616 071</u>	<u>15 860 920</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 616 071</u>	<u>15 860 920</u>
Sum eiendeler		<u>165 773 349</u>	<u>166 018 198</u>

Forus-Nord AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Balanse			
Forus-Nord AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer á NOK 122,177)	5, 7	122 177	122 177
Overkurs	5	20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital	5	89 291 400	77 135 924
Sum innskutt egenkapital		<u>89 433 577</u>	<u>77 278 101</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 198	3 225 213
Sum opptjent egenkapital		<u>3 198</u>	<u>3 225 213</u>
Sum egenkapital		<u>89 436 775</u>	<u>80 503 314</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 134	37 134
Betalbar skatt	4	2 519 694	2 590 892
Gjeld til foretak i samme konsern	6	73 758 746	82 886 858
Annen kortsiktig gjeld		21 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>76 336 574</u>	<u>85 514 884</u>
Sum gjeld		<u>76 336 574</u>	<u>85 514 884</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>165 773 349</u>	<u>166 018 198</u>
Billingstad, 05.12.2025			
Styret i Forus-Nord AS			
Signed by:			
			
Reza Saifabakhsh Shomali		Valery Christine Denise Henriquez	
styreleder		styremedlem	
Forus-Nord AS			
Side 3			



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Styret bekrefter i samsvar med Regnskapsloven §3-3 at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og at regnskapet er avlagt på dette grunnlaget.

Selskapet ble stiftet 28. november 2006. Selskapet har som de øvrige selskapene i IKEA konsernet avvikende regnskapsår fra 01.09. til 31.08.

Valuta

En transaksjon i utenlandsk valuta regnskapsføres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til valutakursen på balansedagen. Ikke-pengeposter omregnes ikke. Valutakursendringer resultatføres løpende under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedage. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke gitt godtgjørelse, lån eller stilt sikkerhetsstillelse til fordel for styremedlemmer.



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 31.08.2024	150 157 278	150 157 278
Anskaffelseskost 31.08.2025	150 157 278	150 157 278
Bokført verdi 31.08.2025	150 157 278	150 157 278

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-908 773	-893 064
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-908 773	-893 064
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 130 788	-4 059 380
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	15 583 944	15 836 164
Skattepliktig inntekt	11 453 156	11 776 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-908 774	-893 064
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 428 468	3 483 956
Sum betalbar skatt i balansen	2 519 694	2 590 892

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.08.2024	122 177	20 000	77 135 924	3 225 213	80 503 314
Årets resultat				-3 222 015	-3 222 015
Konsernbidrag mottatt			12 155 476		12 155 476
Pr 31.08.2025	122 177	20 000	89 291 400	3 198	89 436 775



DocuSign Envelope ID: 0D268AE4-4D62-4804-B886-FB6182D01B49

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 369	0
Mottatt konsernbidrag	15 583 944	15 836 164
Sum	15 591 313	15 836 164
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	35 390	30 000
Konsernkontoordning	73 723 357	82 856 858
Sum	73 758 746	82 886 858

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Forus-Nord AS pr. 31/08 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	122,2	122 177
Sum	1 000		122 177

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31/08:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IKEA Eiendom Holding AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet er konsolidert inn i konsernregnskapet til INGKA Holding B.V. Dette regnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til IKEA Handel og Eiendom AS, Nesbruveien 42, 1396 Billingstad.