



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 755	379 111
Sum inntekter		401 755	379 111
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	34 200	34 000
Annen driftskostnad	2	680 844	701 546
Sum kostnader		715 044	735 546
Driftsresultat		-313 288	-356 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 620	1 139
Annen finansinntekt		173	497
Sum finansinntekter		32 793	1 636
Annen rentekostnad		1 225	
Sum finanskostnader		1 225	
Netto finans		31 568	1 636
Resultat før skattekostnad		-281 721	-354 799
Skattekostnad	3		-21 630
Årsresultat	4	-281 721	-333 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 721	-333 169
Totalresultat		-281 721	-333 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 680 819	5 033 035
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 680 819	5 033 035
Sum anleggsmidler		4 680 819	5 033 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	640 500	2 041 548
Konsernfordringer	5	1 732 136	6 554 604
Sum fordringer		2 372 636	8 596 152
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		66 456	448 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 456	448 446
Sum omløpsmidler		2 439 093	9 044 598
SUM EIENDELER		7 119 912	14 077 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		6 554 604	6 554 604
Sum innskutt egenkapital		6 704 604	6 704 604
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	108 783	390 504
Sum opptjent egenkapital		108 783	390 504
Sum egenkapital	4	6 813 387	7 095 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5		6 554 605
Sum annen langsiktig gjeld			6 554 605
Sum langsiktig gjeld		0	6 554 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 466	123 121
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		140 000
Annen kortsiktig gjeld		143 058	164 799
Sum kortsiktig gjeld		306 524	427 920
Sum gjeld		306 524	6 982 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 119 912	14 077 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654645

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 53 AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 755	379 111
Sum inntekter		401 755	379 111
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		34 200	34 000
Annen driftskostnad 2		680 844	701 546
Sum kostnader		715 044	735 546
Driftsresultat		-313 288	-356 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 620	1 139
Annen finansinntekt		173	497
Sum finansinntekter		32 793	1 636
Annen rentekostnad		1 225	
Sum finanskostnader		1 225	
Netto finans		31 568	1 636
Resultat før skattekostnad		-281 721	-354 799
Skattekostnad 3			-21 630
Årsresultat	4	-281 721	-333 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 721	-333 169
Totalresultat		-281 721	-333 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte 4			



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 680 819	5 033 035
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 680 819	5 033 035
Sum anleggsmidler		4 680 819	5 033 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	640 500	2 041 548
Konsernfordringer	5	1 732 136	6 554 604
Sum fordringer		2 372 636	8 596 152
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd		66 456	448 446
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		66 456	448 446
Sum omløpsmidler		2 439 093	9 044 598
SUM EIENDELER		7 119 912	14 077 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		6 554 604	6 554 604
Sum innskutt egenkapital		6 704 604	6 704 604
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	108 783	390 504
Sum opptjent egenkapital		108 783	390 504
Sum egenkapital	4	6 813 387	7 095 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5		6 554 605
Sum annen langsiktig gjeld			6 554 605
Sum langsiktig gjeld		0	6 554 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 466	123 121
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		140 000
Annen kortsiktig gjeld		143 058	164 799
Sum kortsiktig gjeld		306 524	427 920
Sum gjeld		306 524	6 982 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 119 912	14 077 633



Organisasjonsnr: 913 766 709
STRANDGATEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Strandgaten 53 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 766 709



Resultatregnskap

Strandgaten 53 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		401 755	379 111
Sum driftsinntekter		401 755	379 111
Avskrivning av driftsmidler	1	34 200	34 000
Annen driftskostnad	2	680 844	701 546
Sum driftskostnader		715 044	735 546
Driftsresultat		-313 288	-356 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 620	1 139
Annen finansinntekt		173	497
Annen rentekostnad		1 225	0
Resultat av finansposter		31 568	1 636
Resultat før skatt		-281 721	-354 799
Skattekostnad	3	0	-21 630
Årsresultat	4	-281 721	-333 169



Balanse

Strandgaten 53 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 680 819	5 033 035
Sum varige driftsmidler		4 680 819	5 033 035
Sum anleggsmidler		4 680 819	5 033 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	640 500	2 041 548
Konsernfordringer	5	1 732 136	6 554 604
Sum fordringer		2 372 636	8 596 152
Bankinnskudd		66 456	448 446
Sum omløpsmidler		2 439 093	9 044 598
Sum eiendeler		7 119 912	14 077 633



Balanse

Strandgaten 53 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		6 554 604	6 554 604
Sum innskutt egenkapital		6 704 604	6 704 604
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	108 783	390 504
Sum opptjent egenkapital		108 783	390 504
Sum egenkapital	4	6 813 387	7 095 108
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	0	6 554 605
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 554 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 466	123 121
Konserngjeld	5	0	140 000
Annen kortsiktig gjeld		143 058	164 799
Sum kortsiktig gjeld		306 524	427 920
Sum gjeld		306 524	6 982 525
Sum egenkapital og gjeld		7 119 912	14 077 633

Hamar, 04.07.2025
Styret i Strandgaten 53 AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 208 035	5 208 035
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-318 016	-318 016
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 890 019	4 890 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	209 200	209 200
= Bokført verdi 31.12.24	4 680 819	4 680 819
Årets ordinære avskrivninger	34 200	34 200
Økonomisk levetid	14-25 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet ovenfor daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-21 630
Skattekostnad ordinært resultat	0	-21 630
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 721	-354 799
Permanente forskjeller	0	-133
Endring i midlertidige forskjeller	14 862	13 242
Skattepliktig inntekt	-266 859	-341 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	70 216	85 078	14 862
Sum	70 216	85 078	14 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-608 548	-341 689	266 859
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	538 332	256 612	-281 721
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	6 554 604	390 504	7 095 108
Pr 01.01.2024	150 000	6 554 604	390 504	7 095 108
Årets resultat			-281 721	-281 721
Pr 31.12.2024	150 000	6 554 604	108 783	6 813 387



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern og nærstående	640 500	2 041 548
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 732 136	6 554 604
Sum	2 372 636	8 596 152
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	6 694 605
Lån fra foretak i samme konsern	0	140 000
Sum	0	6 834 605

Ingen fordringer med forfall senere enn et år, ingen gjeld med forfall senere enn fem år.

Aksjene i Strandgaten 53 AS er stillet som sikkerhet for morselskapets lån hos kredittinstitusjon.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten 53 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Strandgata Hamar AS	100	100,0	100,0



Årsregnskap 2024 Strandgaten 53 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe

Org.nr.: 913 766 709



Resultatregnskap

Strandgaten 53 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		401 755	379 111
Sum driftsinntekter		401 755	379 111
Avskrivning av driftsmidler	1	34 200	34 000
Annen driftskostnad	2	680 844	701 546
Sum driftskostnader		715 044	735 546
Driftsresultat		-313 288	-356 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 620	1 139
Annen finansinntekt		173	497
Annen rentekostnad		1 225	0
Resultat av finansposter		31 568	1 636
Resultat før skatt		-281 721	-354 799
Skattekostnad	3	0	-21 630
Årsresultat	4	-281 721	-333 169

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe



Balanse

Strandgaten 53 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 680 819	5 033 035
Sum varige driftsmidler		4 680 819	5 033 035
Sum anleggsmidler		4 680 819	5 033 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	640 500	2 041 548
Konsernfordringer	5	1 732 136	6 554 604
Sum fordringer		2 372 636	8 596 152
Bankinnskudd		66 456	448 446
Sum omløpsmidler		2 439 093	9 044 598
Sum eiendeler		7 119 912	14 077 633

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe



Balanse

Strandgaten 53 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		6 554 604	6 554 604
Sum innskutt egenkapital		6 704 604	6 704 604
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	108 783	390 504
Sum opptjent egenkapital		108 783	390 504
Sum egenkapital	4	6 813 387	7 095 108
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	0	6 554 605
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 554 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 466	123 121
Konserngjeld	5	0	140 000
Annen kortsiktig gjeld		143 058	164 799
Sum kortsiktig gjeld		306 524	427 920
Sum gjeld		306 524	6 982 525
Sum egenkapital og gjeld		7 119 912	14 077 633

Hamar, 04.07.2025
Styret i Strandgaten 53 AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 208 035	5 208 035
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-318 016	-318 016
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 890 019	4 890 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	209 200	209 200
= Bokført verdi 31.12.24	4 680 819	4 680 819
Årets ordinære avskrivninger	34 200	34 200
Økonomisk levetid	14-25 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet ovenfor daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-21 630
Skattekostnad ordinært resultat	0	-21 630
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 721	-354 799
Permanente forskjeller	0	-133
Endring i midlertidige forskjeller	14 862	13 242
Skattepliktig inntekt	-266 859	-341 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	70 216	85 078	14 862
Sum	70 216	85 078	14 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-608 548	-341 689	266 859
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	538 332	256 612	-281 721
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	6 554 604	390 504	7 095 108
Pr 01.01.2024	150 000	6 554 604	390 504	7 095 108
Årets resultat			-281 721	-281 721
Pr 31.12.2024	150 000	6 554 604	108 783	6 813 387

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern og nærstående	640 500	2 041 548
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 732 136	6 554 604
Sum	2 372 636	8 596 152
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	6 694 605
Lån fra foretak i samme konsern	0	140 000
Sum	0	6 834 605

Ingen fordringer med forfall senere enn et år, ingen gjeld med forfall senere enn fem år.

Aksjene i Strandgaten 53 AS er stillet som sikkerhet for morselskapets lån hos kredittinstitusjon.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten 53 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Strandgata Hamar AS	100	100,0	100,0



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



Pål Henrik Kristiansen
9578-5999-4-886815

2025-07-04 12:40:38Z

Dokumenter i transaksjonen

Årsregnskap Strandgaten 53 AS 2024.pdf

SHA256: 3de752f0a9f93d25fcd435d1ca60afc9169814e15a51a49309ecc92e14bcf66b

Addo Sign identifikasjonsnummer: 18104ea1-6fa7-45a7-adce-060170fcb9fe



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



Til generalforsamlingen i Strandgaten 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 53 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 4. juli 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning S53

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-07-04 14:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.