



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 413 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORSHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Josmoget 5  
5354 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Foldnes Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 647	
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 647</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 647</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		587	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-587</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-16 234</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 571	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 663</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-12 663</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 663</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 663</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-12 663	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-12 663</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		3 571	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>3 571</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 085 219	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 085 219</b>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 088 790</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 414	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>35 414</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>35 414</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 124 204</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annan innskoten eigenkapital		2 337	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>32 337</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>	5	<b>32 337</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 091 867	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	6	<b>4 091 867</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 091 867</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 091 867</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 124 204</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 413 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLORSHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Josmoget 5  
5354 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Petter Foldnes Einarsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 831 413 182  
FLORSHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 647	
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 647</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 647</b>	
Annen finanskostnad		587	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-587</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-16 234	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 663</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-12 663</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 663</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 663</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-12 663	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-12 663</b>	



Organisasjonsnr: 831 413 182  
FLORSHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel		3 571	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>3 571</b>	

#### Varige driftsmiddel

##### Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom		4 085 219	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>4 085 219</b>	

#### Finansielle anleggsmiddel

##### Investeringar i

dotterselskap	3		
---------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 088 790</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

##### Bankinnskudd, kontanter o.

l.		35 414	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>35 414</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>35 414</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 124 204</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Annan innskoten eigenkapital		2 337	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>32 337</b>	

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>5</b>	<b>32 337</b>	<b>0</b>
-------------------------	----------	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		4 091 867	
------------------------	--	-----------	--

<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 091 867</b>	
----------------------------------	----------	------------------	--



Sum langsiktig gjeld	4 091 867	0
Sum gjeld	4 091 867	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 124 204	0



Organisasjonsnr: 831 413 182  
FLORSHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

FLORSHAUGEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	24.04.23-31.12.23
Annen driftskostnad		15 647
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 647</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finanskostnad		587
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-587</b>
Resultat før skattekostnad	2	-16 234
Skattekostnad på resultat	2	-3 571
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-12 663</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-12 663
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 663</b>



## BALANSE

FLORSHAUGEN AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel		3 571
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 571</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 085 219
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 085 219</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 088 790</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 414
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 414</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 124 204</b>

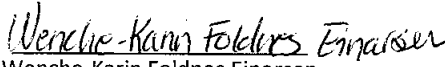



**BALANSE**

FLORSHAUGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 337
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>32 337</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		4 091 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 091 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 091 867</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 124 204</b>

Øygarden, 04.06.2024  
Styret i Florshaugen AS

  
Wenche-Karin Foldnes Einarsen  
styreleder

  
Lars-Petter Foldnes Einarsen  
styremedlem



## Florshaugen AS Noter til regnskapet 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 24. april 2023, og regnskapet gjelder perioden fra stiftelse og frem til 31. desember 2023.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av endring i betalbar skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap bokføres etter kost. Nedskrivning foretas dersom verdifallet antas å være varig.



## Florshaugen AS Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke valgt revisor.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Endring i utsatt skatt	-3 571	0	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-3 571</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 234	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-16 234</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 234	0	16 234
<b>Sum</b>	<b>-16 234</b>	<b>0</b>	<b>16 234</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-3 571</b>	<b>0</b>	<b>3 571</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	-16 234	0	
22 % skatt av resultat før skatt	-3 571	0	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-3 571</b>	<b>0</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %	

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Investering i eigedom	4 085 219	4 085 219
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>4 085 219</b>	<b>4 085 219</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>4 085 219</b>	<b>4 085 219</b>



## Florshaugen AS Noter til regnskapet 2023

### Note 4 - Aksjer i selskapet

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Liberi Holding AS	15	50%	50%
Lars-Petter Einarsen	15	50%	50%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				-12 663	-12 663
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-12 663</b>	<b>-12 663</b>

### Note 6 Gjeld med aksjonærene

	2023
<b>Gjeld med aksjonærene</b>	
Lån fra Lars-Petter Einarsen	-2 048 277
Lån fra Ernst Einarse	-2 043 590
<b>Sum</b>	<b>-4 091 867</b>