



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 507 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNAI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 34  
2090 HURDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sørlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		401 378	
Annen driftsinntekt		200 400	490 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 778</b>	<b>490 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		176 043	137 642
Annen driftskostnad		909 362	182 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 085 405</b>	<b>320 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-483 627</b>	<b>170 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		249	354
Annen finansinntekt		2 858	790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 107</b>	<b>1 144</b>
Annen rentekostnad		200 790	151 150
Annen finanskostnad		3 000	1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 790</b>	<b>152 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 682</b>	<b>-151 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-684 309</b>	<b>19 692</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 534	4 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-613 697	
Overføringer annen egenkapital	4	-55 078	15 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 724 763	3 537 771
Maskiner og anlegg		59 544	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 722	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 303	178 165
Andre kortsiktige fordringer	5	9 073	43 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 376</b>	<b>221 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	93 881	199 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 881</b>	<b>199 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 257</b>	<b>421 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 946 287</b>	<b>3 958 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		55 078
Udekket tap		613 697	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-613 697</b>	<b>55 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-563 697</b>	<b>105 078</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			15 534
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>15 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 339 771	3 673 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 339 771</b>	<b>3 673 233</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 339 771</b>	<b>3 688 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 091	-30 839
Annen kortsiktig gjeld		160 122	195 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>170 213</b>	<b>164 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 509 984</b>	<b>3 853 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 946 287</b>	<b>3 958 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822272

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 507 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNAI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestsidvegen 34  
2090 HURDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sørlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 507 526  
KNAI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		401 378	
Annen driftsinntekt		200 400	490 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 778</b>	<b>490 940</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		176 043	137 642
Annen driftskostnad		909 362	182 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 085 405</b>	<b>320 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-483 627</b>	<b>170 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		249	354
Annen finansinntekt		2 858	790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 107</b>	<b>1 144</b>
Annen rentekostnad		200 790	151 150
Annen finanskostnad		3 000	1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 790</b>	<b>152 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 682</b>	<b>-151 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 534	4 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-613 697	
Overføringer annen egenkapital	4	-55 078	15 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-668 775</b>	<b>15 360</b>



Organisasjonsnr: 921 507 526  
KNAI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 724 763	3 537 771
Maskiner og anlegg		59 544	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 722	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		22 303	178 165
Andre kortsiktige fordringer	5	9 073	43 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 376</b>	<b>221 262</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	93 881	199 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 881</b>	<b>199 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 257</b>	<b>421 024</b>

**SUM EIENDELER** **5 946 287** **3 958 795**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		55 078
Udekket tap		613 697	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-613 697</b>	<b>55 078</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-563 697</b>	<b>105 078</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		15 534
Sum avsetninger for forpliktelses		15 534
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 339 771
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 339 771</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 339 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 091	-30 839
Annen kortsiktig gjeld	160 122	195 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>170 213</b>	<b>164 951</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 509 984</b>	<b>3 853 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 946 287</b>	<b>3 958 795</b>



Organisasjonsnr: 921 507 526  
KNAI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	50.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Sørlien	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Synnøve Sørlien	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Siv Samstad Kjøbli	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Arild Sørlien	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Knai Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Knai Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 691 050	0	0	3 691 050
+ Tilgang	2 358 670	63 144	37 488	2 459 302
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 049 720	63 144	37 488	6 150 352
Akk. av/nedskr. pr 1/1	153 279	0	0	153 279
+ Ordinære avskrivninger	171 678	3 600	765	176 043
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	324 957	3 600	765	329 322
Balansført verdi pr 31/12	5 724 763	59 544	36 722	5 821 030
Prosentats for ord.avskr	4-10	20-20	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-684 309
Endring i midlertidige forskjeller		-23 418
<b>Inntekt</b>		<b>-707 727</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-15 534	4 332
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-15 534</b>	<b>4 332</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	140 480	113 499
+ Utestående fordringer	0	3 563
- Fremførbart skattemessig underskudd	754 179	46 452
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>140 480</b>	<b>117 062</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>754 179</b>	<b>46 452</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	613 699	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	70 610
<b>Balansført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>15 534</b>



Knai Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Thomas Sørlien	250	25,00 %
Synnøve Sørlien	250	25,00 %
Siv Samstad Kjøbli	250	25,00 %
Arild Sørlien	250	25,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	55 078	105 078
Anvendt til årsresultat		-668 775	-668 775
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>-613 697</b>	<b>-563 697</b>

### Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
	I år	I fjor
Merverdiavgift til gode	6 197	26 804
Forskuddsbetalt forsikring	2 876	16 293
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>9 073</b>	<b>43 097</b>



Knai Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen bundne skattetrekkinnskudd.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Andel langsiktig gjeld 5 år etter balansedato</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 339 771	3 673 233
<b>Totalt</b>	<b>6 339 771</b>	<b>3 673 213</b>

Bokført verdi pantstilte eiendeler utgjør kr 5 724 763

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ikke fra balansedato og frem til avleggelse av årsregnskapet blitt vesentlig påvirket av den pågående korona epidemien.



Knai Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		401 378	0
Annen driftsinntekt		200 400	490 940
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>601 778</b>	<b>490 940</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		176 043	137 642
Annen driftskostnad		909 362	182 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 085 405</b>	<b>320 041</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(483 627)</b>	<b>170 899</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		249	354
Annen finansinntekt		2 858	790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 107</b>	<b>1 144</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		200 790	151 150
Annen finanskostnad		3 000	1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 790</b>	<b>152 350</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(200 682)</b>	<b>(151 207)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(684 309)</b>	<b>19 692</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(15 534)	4 332
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(668 775)</b>	<b>15 360</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(668 775)</b>	<b>15 360</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(55 078)	15 360
Fremføring av udekket tap		(613 697)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(668 775)</b>	<b>15 360</b>



Knai Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 724 763	3 537 771
Maskiner og anlegg		59 544	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 722	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 821 030</b>	<b>3 537 771</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 303	178 165
Andre kortsiktige fordringer	5	9 073	43 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 376</b>	<b>221 262</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	93 881	199 762
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>125 257</b>	<b>421 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 946 287</b>	<b>3 958 795</b>



Knai Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	55 078
Udekket tap		(613 697)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(613 697)</b>	<b>55 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(563 697)</b>	<b>105 078</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	15 534
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 534</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 339 771	3 673 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 339 771</b>	<b>3 673 233</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 339 771</b>	<b>3 688 767</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 091	(30 839)
Annen kortsiktig gjeld		160 122	195 790
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>170 213</b>	<b>164 951</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 509 984</b>	<b>3 853 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 946 287</b>	<b>3 958 795</b>

HURDAL, 26. september 2021

Thomas Sørlien  
Styreleder

Arild Sørlien  
nestleder

Synnøve Sørlien  
Styremedlem

Siv Samstad Kjøbli  
Styremedlem

Årsregnskap for Knai Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921507526



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Knai Eiendom AS**

**Foretaksnr. 921507526**