



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 511 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOCA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomasjordvegen 125
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjell Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 769	48 605
Leieinntekter		20 000	53 600
Andre driftsinntekter			40 000
Sum inntekter		192 769	142 205
Kostnader			
Varekostnad			151 049
Avskrivning på varige driftsmidler	5	17 381	16 600
Annen driftskostnad	4	55 594	324
Sum kostnader		72 975	167 973
Driftsresultat		119 794	-25 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	240
Sum finansinntekter		14	240
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad			1 188
Sum finanskostnader			1 202
Netto finans		14	-962
Ordinært resultat før skattekostnad		119 808	-26 730
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 181	
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 627	-26 730
Årsresultat		116 627	-26 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 627	-26 730
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		116 627	-26 730
Sum overføringer og disponeringer		116 627	-26 730



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		28 119	94 500
Sum varige driftsmidler		28 119	94 500
Sum anleggsmidler		28 119	94 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		223 461	
Andre fordringer		187 593	197 639
Sum fordringer		411 055	197 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240	27 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240	27 020
Sum omløpsmidler		411 295	224 659
SUM EIENDELER		439 413	319 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	120 406	3 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		120 406	3 779
Sum egenkapital		150 406	33 779
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 750	8 773
Betalbar skatt	1	3 181	
Skyldig offentlige avgifter		54 786	
Annen kortsiktig gjeld		239 790	276 608
Sum kortsiktig gjeld		289 008	285 380
Sum gjeld		289 008	285 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 413	319 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 873820

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 511 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOCA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomasjordvegen 125
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjell Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 511 270
LOCA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		172 769	48 605
Leieinntekter		20 000	53 600
Andre driftsinntekter			40 000
Sum inntekter		192 769	142 205
Kostnader			
Varekostnad			151 049
Avskrivning på varige driftsmidler	5	17 381	16 600
Annen driftskostnad	4	55 594	324
Sum kostnader		72 975	167 973
Driftsresultat		119 794	-25 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	240
Sum finansinntekter		14	240
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad			1 188
Sum finanskostnader			1 202
Netto finans		14	-962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 181	
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 627	-26 730
Årsresultat		116 627	-26 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 627	-26 730
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		116 627	-26 730
Sum overføringer og disponeringer		116 627	-26 730



Organisasjonsnr: 989 511 270
LOCA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Maskiner og anlegg
Sum varige driftsmidler

28 119 94 500
28 119 94 500

Sum anleggsmidler

28 119 94 500

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

223 461 197 639
187 593 197 639
411 055 197 639

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

240 27 020
240 27 020

Sum omløpsmidler

411 295 224 659

SUM EIENDELER

439 413 319 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

120 406 3 779
120 406 3 779

Sum egenkapital

150 406 33 779

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld
Betalt skatt 1

-8 750 8 773
3 181



Skyldig offentlige avgifter	54 786	
Annen kortsiktig gjeld	239 790	276 608
Sum kortsiktig gjeld	289 008	285 380
Sum gjeld	289 008	285 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	439 413	319 159



Organisasjonsnr: 989 511 270
LOCA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Solberg	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for
Loca Eiendom AS**

Organisasjonsnr: 989 511 270

Regnskapet er utarbeidet av:
Arji Regnskap AS, - org.nr.: 925584029
Kløverveien 11, 9016 Tromsø
Autorisert regnskapsførerselskap





Loca Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		172 769	48 605
Leieinntekter		20 000	53 600
Andre driftsinntekter		0	40 000
Sum driftsinntekter		192 769	142 205
Driftskostnader			
Varekostnad		0	151 049
Avskrivning på varige driftsmidler	5	17 381	16 600
Annen driftskostnad	4	55 594	324
Sum driftskostnader		72 975	167 973
DRIFTSRESULTAT		119 794	(25 767)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	240
Sum finansinntekter		14	240
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	15
Annen finanskostnad		0	1 188
Sum finanskostnader		0	1 203
NETTO FINANSPOSTER		14	(963)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		119 808	(26 730)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 181	0
ÅRSRESULTAT		116 627	(26 730)
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		116 627	(26 730)
SUM OVERFØRINGER		116 627	(26 730)



Loca Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		28 119	94 500
Sum varige driftsmidler		28 119	94 500
Sum anleggsmidler		28 119	94 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		223 461	0
Andre fordringer		187 593	197 639
Sum fordringer		411 055	197 639
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240	27 020
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		240	27 020
Sum omløpsmidler		411 295	224 659
SUM EIENDELER		439 413	319 159



Loca Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	120 406	3 779
Sum opptjent egenkapital		120 406	3 779
Sum egenkapital		150 406	33 779
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(8 750)	8 773
Betalbar skatt	1	3 181	0
Skyldig offentlige avgifter		54 786	0
Annen kortsiktig gjeld		239 790	276 608
Sum kortsiktig gjeld		289 008	285 381
Sum gjeld		289 008	285 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 413	319 159

Tromsø, 31.08.2019

I styret for Loca Eiendom AS

Jan Kjell Solberg
styrets leder/daglig leder

Anne Reidun Steen Solberg
styremedlem