



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 537 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 158 AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 182
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Willy Bergan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	60 000
Sum inntekter		90 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	9 704
Annen driftskostnad		44 068	30 669
Sum kostnader		51 168	40 373
Driftsresultat		38 832	19 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	98
Sum finansinntekter		31	98
Annen rentekostnad		37 500	32 671
Sum finanskostnader		37 500	32 671
Netto finans		-37 469	-32 573
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363	-12 946
Skattekostnad på resultat	3	300	-2 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 063	-10 094
Årsresultat	4	1 063	-10 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063	-10 094
Totalresultat		1 063	-10 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 063	-10 094
Sum overføringer og disponeringer		1 063	-10 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 013	
Sum immaterielle eiendeler		2 013	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 037 057	3 044 157
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 037 057	3 044 157
Sum anleggsmidler		3 039 070	3 044 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 834	29 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 834	29 311
Sum omløpsmidler		47 834	29 311
SUM EIENDELER		3 086 904	3 073 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	321 284	320 221
Sum opptjent egenkapital		321 284	320 221
Sum egenkapital	4	1 321 284	1 320 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		-1 168
Sum avsetninger for forpliktelser			-1 168
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 498 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 145	
Annen kortsiktig gjeld		264 475	254 415
Sum kortsiktig gjeld		265 620	254 415
Sum gjeld		1 765 620	1 753 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 904	3 073 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311443

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 537 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 158 AS
Forretningsadresse: Storgata 156
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Willy Bergan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Organisasjonsnr: 917 537 011
STORGATA 158 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 000	60 000
Sum inntekter		90 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	9 704
Annen driftskostnad		44 068	30 669
Sum kostnader		51 168	40 373
Driftsresultat		38 832	19 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	98
Sum finansinntekter		31	98
Annen rentekostnad		37 500	32 671
Sum finanskostnader		37 500	32 671
Netto finans		-37 469	-32 573
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 363	-12 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		300	-2 852
Årsresultat	4	1 063	-10 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063	-10 094
Totalresultat		1 063	-10 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 063	-10 094
Sum overføringer og disponeringer		1 063	-10 094



Organisasjonsnr: 917 537 011
STORGATA 158 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 013	
Sum immaterielle eiendeler		2 013	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 037 057	3 044 157
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 037 057	3 044 157

Sum anleggsmidler		3 039 070	3 044 157
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 834	29 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 834	29 311
Sum omløpsmidler		47 834	29 311

SUM EIENDELER		3 086 904	3 073 468
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	321 284	320 221
Sum opptjent egenkapital		321 284	320 221



Sum egenkapital	4	1 321 284	1 320 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		-1 168
Sum avsetninger for forpliktelser			-1 168
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 498 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 145	
Annen kortsiktig gjeld	3	264 475	254 415
Sum kortsiktig gjeld		265 620	254 415
Sum gjeld		1 765 620	1 753 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 904	3 073 468



Organisasjonsnr: 917 537 011
STORGATA 158 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Storgata 158 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 537 011



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 158 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		90 000	60 000
Sum driftsinntekter		90 000	60 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 100	9 704
Annen driftskostnad		44 068	30 669
Sum driftskostnader		51 168	40 373
Driftsresultat		38 832	19 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31	98
Annen rentekostnad		37 500	32 671
Resultat av finansposter		-37 469	-32 573
Resultat før skattekostnad		1 363	-12 946
Skattekostnad på resultat	3	300	-2 852
Årsresultat	4	1 063	-10 094
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 063	-10 094
Sum overføringer		1 063	-10 094

STORGATA 158 AS

SIDE 2



EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 013	0
Sum immaterielle eiendeler		2 013	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 037 057	3 044 157
Sum varige driftsmidler	2	3 037 057	3 044 157
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 039 070	3 044 157
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 834	29 311
Sum omløpsmidler		47 834	29 311
Sum eiendeler		3 086 904	3 073 468



EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	321 284	320 221
Sum opptjent egenkapital		321 284	320 221
Sum egenkapital	4	1 321 284	1 320 221
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	-1 168
Sum avsetning for forpliktelser		0	-1 168
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	1 145	0
Annen kortsiktig gjeld		264 475	254 415
Sum kortsiktig gjeld		265 620	254 415
Sum gjeld		1 765 620	1 753 247
Sum egenkapital og gjeld		3 086 904	3 073 468

Tromsø
Styret i Storgata 158 AS

Stein Willy Bergan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 158 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 972 500	141 986	3 114 486
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 972 500	141 986	3 114 486
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		70 329	70 329
= Bokført verdi 31.12.23	2 972 500	71 657	3 044 157
Årets ordinære avskrivninger		9 704	9 704
Avskrivningsplan	0%	10%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 145	0
Endring i utsatt skatt	-845	-2 852
Skattekostnad ordinært resultat	300	-2 852
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 363	-12 946
Permanente forskjeller	0	-17
Endring i midlertidige forskjeller	7 100	9 704
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 259	0
Skattepliktig inntekt	5 204	-3 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 145	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 145	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	320 221	1 320 221
Årets resultat				1 063	1 063
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	0	321 284	1 321 284

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 158 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddrun Bergan	500	50,0	50,0
Stein Willy Bergan	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stein Willy Bergan	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 1 063 etter skatt, mot underskudd kr. -10 094 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet driver korttids utleievirksomhet i påvente av salg av eiendommen. Salget har tatt lenger tid enn forventet. Styret opprettholder drift og vedlikehold av eiendommen og forventer at salget skal kunne gjennomføres innen rimelig tid. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.