



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 078 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMOTVEIEN 19 AS  
Forretningsadresse: Leangveien 21  
1387 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		74 671	303 309
Annen driftskostnad	1	77 771	76 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 442</b>	<b>379 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 442</b>	<b>-283 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		79 687	74 440
Annen finanskostnad		189	10 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79 876</b>	<b>84 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 863</b>	<b>-84 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 305</b>	<b>-368 332</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-16 548	-77 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 757</b>	<b>-291 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 757</b>	<b>-291 052</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-119 757</b>	<b>-291 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-119 757	-143 772
Overføringer annen egenkapital	3		-147 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 757</b>	<b>-291 052</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	371 809	355 261
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>371 809</b>	<b>355 261</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 278 000	2 278 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 278 000</b>	<b>2 278 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	16 340	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 340</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 666 149</b>	<b>2 633 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-8 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-8 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 719	19 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 719</b>	<b>19 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 719</b>	<b>19 757</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 679 868</b>	<b>2 653 018</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Overkurs	3	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		263 528	143 772
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 528</b>	<b>-143 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-157 528</b>	<b>-37 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 735 946	2 555 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 735 946</b>	<b>2 555 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 735 946</b>	<b>2 555 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		101 448	
Annen kortsiktig gjeld			135 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 448</b>	<b>135 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 837 394</b>	<b>2 690 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 679 865</b>	<b>2 653 018</b>



Årsregnskap 2017  
for  
Åmotveien 19 AS

Org.nummer: 992078634



Åmotveien 19 AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		74 671	303 309
Annen driftskostnad	1	77 771	76 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>152 442</b>	<b>379 562</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(56 442)</b>	<b>(283 562)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Renteinntekt</b>			
Renteinntekt		13	12
<b>Rentekostnad</b>			
Rentekostnad		79 687	74 440
<b>Annen finanskostnad</b>			
Annen finanskostnad		189	10 342
<b>Netto finansposter</b>		<b>(79 863)</b>	<b>(84 770)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(136 305)</b>	<b>(368 332)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(16 548)	(77 280)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(119 757)</b>	<b>(291 052)</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
<b>Overføringer annen egenkapital</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	0	(147 281)
<b>Fremføring av udekket tap</b>			
Fremføring av udekket tap		(119 757)	(143 772)
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(119 757)</b>	<b>(291 052)</b>

Årsregnskap for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



Åmotveien 19 AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	371 809	355 261
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 278 000	2 278 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	16 340	0
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 666 149</b>	<b>2 633 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		(8 000)	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 719	19 757
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 719</b>	<b>19 757</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 679 868</b>	<b>2 653 018</b>

Årsregnskap for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



Åmotveien 19 AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Overkurs	3,5 3	100 000 6 000	100 000 6 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(263 528)	(143 772)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(157 528)</b>	<b>(37 772)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 735 946	2 555 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 735 946</b>	<b>2 555 789</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		101 448	0
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	135 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 448</b>	<b>135 001</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 837 394</b>	<b>2 690 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 679 866</b>	<b>2 653 018</b>

Asker, den 2. mai 2018

  
Bjørn Bakke  
Styrets leder

  
Anne Tveter  
Daglig leder

Årsregnskap for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



Åmotveien 19 AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

#### a) Inntekter

Inntekter knyttet til utleie av eiendom resultatføres når den er opptjent.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### e) Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



## Åmotveien 19 AS

### Noter 2017

#### Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisor - ordinær revisjon	10 688
Revisor - skattebistand	9 289
Revisor - annen bistand	0

Alle beløp er inklusiv merverdiavgift.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2017.

Selskapet er ikke forpliktet til å etablere obligatorisk tjenstepensjonsforsikring.

#### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2017
Resultat før skattekostnader		-136 305
Inntekt		-136 305
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2017
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)		-16 548
= Ordinær skattekostnad		-16 548
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
- Fremførbart skattemessig underskudd	2017	2016
	1 616 562	1 480 257
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 616 562	1 480 257
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 616 562	-1 480 257
Balanseført utsatt skattefordel	371 809	355 261

Noter for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



## Åmotveien 19 AS

### Noter 2017

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 000	-143 771	37 771
-Fra årets resultat			0	0
+Til årets resultat			-119 757	-119 757
Pr 31.12.	100 000	6 000	-263 528	-157 528

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn et år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:	0	0

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. I tillegg har selskapet overkurs på kr 6 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjonærene har like rettigheter.

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Anne Tveter (daglig leder)	50
Bjørn Bakke (styreleder)	50
Sum aksjer	100

#### Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2017	2016
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	2 735 946	2 555 789
Sum gjeld	2 735 946	2 555 789

Noter for Åmotveien 19 AS

Organisasjonsnr. 992078634



Til generalforsamlingen i  
Åmotveien 19 AS



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Åmotveien 19 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 119 757. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 31. mai 2018

**Revisorkollegiet AS**

John Arild Dalsbøkk

Statsautorisert revisor