



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOVILLA AS
Forretningsadresse: Malangsveien 2553
9056 MORTENHALS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommi Ch. Vuorma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 219 480	2 496 860
Annen driftsinntekt		160 250	80 000
Sum inntekter		2 379 730	2 576 860
Kostnader			
Varekostnad		587 887	597 286
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 032 256	1 628 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	56 295	108 473
Annen driftskostnad		410 358	428 858
Sum kostnader		2 086 796	2 763 234
Driftsresultat		292 934	-186 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		692	621
Annen finansinntekt		44 852	15 865
Verdiøkning av finansielle instrumenter			57 919
Sum finansinntekter		45 543	74 405
Annen rentekostnad		2 337	19 734
Annen finanskostnad		243	1 257
Sum finanskostnader		2 579	20 992
Netto finans		42 964	53 413
Ordinært resultat før skattekostnad		335 898	-132 960
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 898	-132 960
Årsresultat		335 898	-132 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Udekket tap		35 898	-130 764



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			-2 197
Sum overføringer og disponeringer		335 898	-132 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	225 341	427 240
Sum varige driftsmidler		225 341	427 240
Sum anleggsmidler		225 341	427 240
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	536 798	707 308
Andre fordringer	8	12 059	19 299
Sum fordringer		548 857	726 608
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			126 063
Sum investeringer			126 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	821 022	361 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 022	361 501
Sum omløpsmidler		1 369 879	1 214 172
SUM EIENDELER		1 595 220	1 641 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		976 044	976 044
Sum innskutt egenkapital		1 076 044	1 076 044
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	94 866	130 764
Sum opptjent egenkapital		-94 866	-130 764
Sum egenkapital	11	981 178	945 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			271 105
Sum annen langsiktig gjeld			271 105
Sum langsiktig gjeld		0	271 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 299	101 635
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		197 691	189 766
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 052	133 627
Sum kortsiktig gjeld		614 042	425 027
Sum gjeld		614 042	696 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 595 220	1 641 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368414

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOVILLA AS
Forretningsadresse: Malangsveien 2553
9056 MORTENHALS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommi Ch. Vuorma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 219 480	2 496 860
Annen driftsinntekt		160 250	80 000
Sum inntekter		2 379 730	2 576 860
Kostnader			
Varekostnad		587 887	597 286
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 032 256	1 628 617
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	56 295	108 473
Annen driftskostnad		410 358	428 858
Sum kostnader		2 086 796	2 763 234
Driftsresultat		292 934	-186 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		692	621
Annen finansinntekt		44 852	15 865
Verdiøkning av finansielle instrumenter			57 919
Sum finansinntekter		45 543	74 405
Annen rentekostnad		2 337	19 734
Annen finanskostnad		243	1 257
Sum finanskostnader		2 579	20 992
Netto finans		42 964	53 413
Ordinært resultat før skattekostnad		335 898	-132 960
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 898	-132 960
Årsresultat		335 898	-132 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Udekket tap		35 898	-130 764
Annen egenkapital			-2 197
Sum overføringer og disponeringer		335 898	-132 960



Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

4 225 341 427 240

Sum varige driftsmidler

225 341 427 240

Sum anleggsmidler

225 341 427 240

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 536 798 707 308

Andre fordringer

8 12 059 19 299

Sum fordringer

548 857 726 608

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

126 063

Sum investeringer

126 063

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9 821 022 361 501

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

821 022 361 501

Sum omløpsmidler

1 369 879 1 214 172

SUM EIENDELER

1 595 220 1 641 412

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

10 100 000 100 000

Overkurs

976 044 976 044

Sum innskutt egenkapital

1 076 044 1 076 044

Opptjent egenkapital

Udekket tap

11 94 866 130 764

Sum opptjent egenkapital

-94 866 -130 764



Sum egenkapital	11	981 178	945 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			271 105
Sum annen langsiktig gjeld			271 105
Sum langsiktig gjeld		0	271 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 299	101 635
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige			
avgifter		197 691	189 766
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 052	133 627
Sum kortsiktig gjeld		614 042	425 027
Sum gjeld		614 042	696 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 595 220	1 641 412



Organisasjonsnr: 994 279 173
ØKOVILLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	838933.00	1392911.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74218.00	118876.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51102.00	65234.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68003.00	51596.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1032256.00	1628617.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2022 Økovilla AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	838 933	1 392 911
Arbeidsgiveravgift	74 218	118 876
Pensjonskostnader	51 102	65 234
Andre ytelser	68 003	51 596
Sum	1 032 256	1 628 617



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 507 130
Tilgang i året	79 146
Avgang i året	(465 000)
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 121 276
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 079 890)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(895 935)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	225 341
Årets avskrivninger	(64 045)
Økonomisk levetid	2 - 7 år
Avskrivningsplan: Lineær	14,29 - 50 %

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	335 898	(132 960)
+/- Permanente forskjeller	(44 852)	(73 784)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 639	(49 481)
- Fremførbart underskudd	(305 686)	
Årets skattegrunnlag	0	(256 225)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	62 004	162 024	(100 020)
Omløpsmidler	34 415	(80 244)	114 659
Skattemessig fremførbart underskudd	(850 336)	(544 650)	(305 686)
Netto forskjeller	(753 916)	(462 870)	(291 047)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	753 916	462 870	291 047
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 101 831



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	620 182	714 145
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(83 384)	(6 837)
Netto oppførte kundefordringer	536 798	707 308

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 67 582. Skyldig skattetrekk er kr 24 700.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TCHV Holding AS	67	67,00%	Ordinære aksjer
Akarautio, Mikko Antti	33	33,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	976 044		(130 764)	945 280
Årets resultat			205 134	130 764	335 898
Avsatt utbytte			(300 000)		(300 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	976 044	(94 866)	0	981 178