



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 049 044
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse:	Kubbhågen 13 8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 651 001	1 402 054
Annen driftsinntekt		5 110	50 245
Sum inntekter		1 656 111	1 452 299
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 150	400
Varekostnad		106 499	71 408
Lønnskostnad	1	466 534	606 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 877	227 800
Annen driftskostnad	1	548 044	584 683
Sum kostnader		1 374 104	1 490 815
Driftsresultat		282 007	-38 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		997	764
Sum finansinntekter		997	764
Annen rentekostnad		267 891	186 645
Sum finanskostnader		267 891	186 645
Netto finans		-266 894	-185 881
Ordinært resultat før skattekostnad		15 113	-224 396
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	15 113	-224 396
Årsresultat	4	15 113	-224 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 113	-224 396
Totalresultat		15 113	-224 396



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 113	-224 396
Sum overføringer og disponeringer		15 113	-224 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 582 212	3 781 712
Maskiner og anlegg	2	14 119	23 319
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	200 204	243 381
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 796 535	4 048 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 826 535	4 078 412
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	3 000	4 150
Fordringer			
Kundefordringer	5	69 052	62 236
Andre kortsiktige fordringer		38 877	36 440
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		232 929	223 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	182 259	180 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 259	180 327
Sum omløpsmidler		418 188	408 152
SUM EIENDELER		4 244 723	4 486 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	475 876	490 989
Sum opptjent egenkapital		-475 876	-490 989
Sum egenkapital	4	654 124	639 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 378 306	3 615 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 378 306	3 615 000
Sum langsiktig gjeld		3 378 306	3 615 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 210	58 216
Skyldig offentlige avgifter		23 082	21 270
Kortsiktig konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		119 307	137 373
Sum kortsiktig gjeld		212 293	232 553
Sum gjeld		3 590 599	3 847 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 244 723	4 486 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343487

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Kubbhågen 13
8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 651 001	1 402 054
Annen driftsinntekt		5 110	50 245
Sum inntekter		1 656 111	1 452 299
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 150	400
Varekostnad		106 499	71 408
Lønnskostnad	1	466 534	606 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 877	227 800
Annen driftskostnad	1	548 044	584 683
Sum kostnader		1 374 104	1 490 815
Driftsresultat		282 007	-38 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		997	764
Sum finansinntekter		997	764
Annen rentekostnad		267 891	186 645
Sum finanskostnader		267 891	186 645
Netto finans		-266 894	-185 881
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 113	-224 396
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	15 113	-224 396
Årsresultat	4	15 113	-224 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 113	-224 396
Totalresultat		15 113	-224 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 113	-224 396
Sum overføringer og disponeringer		15 113	-224 396



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 582 212	3 781 712
Maskiner og anlegg	2	14 119	23 319
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	200 204	243 381
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 796 535	4 048 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 826 535	4 078 412
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	3 000	4 150
Fordringer			
Kundefordringer	5	69 052	62 236
Andre kortsiktige fordringer		38 877	36 440
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		232 929	223 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	182 259	180 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 259	180 327
Sum omløpsmidler		418 188	408 152
SUM EIENDELER		4 244 723	4 486 564
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	475 876	490 989
Sum opptjent egenkapital		-475 876	-490 989
Sum egenkapital	4	654 124	639 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 378 306	3 615 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 378 306	3 615 000
Sum langsiktig gjeld		3 378 306	3 615 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 210	58 216
Skyldig offentlige avgifter		23 082	21 270
Kortsiktig konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		119 307	137 373
Sum kortsiktig gjeld		212 293	232 553
Sum gjeld		3 590 599	3 847 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 244 723	4 486 564



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

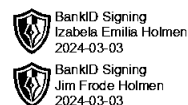
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Træna Overnatting AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 049 044



BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2024-03-03

BankID Signing
Jim Frode Holmen
2024-03-03

RESULTATREGNSKAP

TRÆNA OVERNATTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 651 001	1 402 054
Annen driftsinntekt		5 110	50 245
Sum driftsinntekter		1 656 111	1 452 299
Varekostnad		106 499	71 408
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 150	400
Lønnskostnad	1	466 534	606 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 877	227 800
Annen driftskostnad	1	548 044	584 683
Sum driftskostnader		1 374 104	1 490 815
Driftsresultat		282 007	-38 516
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		997	764
Annen rentekostnad		267 891	186 645
Resultat av finansposter		-266 894	-185 881
Resultat før skattekostnad		15 113	-224 396
Resultat	3	15 113	-224 396
Årsresultat	4	15 113	-224 396
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		15 113	0
Overført til udekket tap		0	224 396
Sum overføringer		15 113	-224 396



BALANSE 31.12.

TRÆNA OVERNATTING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 582 212	3 781 712
Maskiner og anlegg	2	14 119	23 319
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	200 204	243 381
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 796 535	4 048 412
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		3 826 535	4 078 412
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	3 000	4 150
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	69 052	62 236
Andre kortsiktige fordringer		38 877	36 440
Konsernfordringer	7	125 000	125 000
Sum fordringer		232 929	223 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	182 259	180 327
Sum omløpsmidler		418 188	408 152
Sum eiendeler		4 244 723	4 486 564



BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2024-03-03

BankID Signing
Jim Frode Holmen
2024-03-03

BALANSE 31.12.

TRÆNA OVERNATTING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-475 876	-490 989
Sum opptjent egenkapital		-475 876	-490 989
Sum egenkapital	4	654 124	639 011
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 378 306	3 615 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 378 306	3 615 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 210	58 216
Skyldig offentlige avgifter		23 082	21 270
Konserngjeld	7	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		119 307	137 373
Sum kortsiktig gjeld		212 293	232 553
Sum gjeld		3 590 599	3 847 553
Sum egenkapital og gjeld		4 244 723	4 486 564

Træna, 02.03.2024
Styret i Træna Overnatting AS

Jim Frode Holmen
styreleder

Izabela Holmen
styremedlem



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2023



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Klassifisering

Fordringer

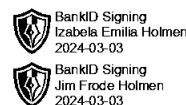
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2023



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	431 537	555 338
Arbeidsgiveravgift	22 537	35 140
Andre ytelser	12 460	16 046
Sum	466 534	606 524

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har følgelig ikke etablert slik ordning.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

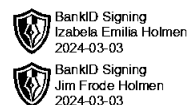
Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 492 112	46 319	432 981	4 971 412
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 492 112	46 319	432 981	4 971 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	909 900	32 200	232 777	1 174 877
= Bokført verdi 31.12.23	3 582 212	14 119	200 204	3 796 535
Årets ordinære avskrivninger	199 500	9 200	43 177	251 877
Økonomisk levetid	15-30 år	5 år	5-10 år	

Mottatt investeringstilskudd er ført som reduksjon investering.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2023



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 113	-224 396
Permanente forskjeller	600	3 600
Endring i midlertidige forskjeller	-3 999	-44 426
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 713	0
Skattepliktig inntekt	0	-265 223
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	272 068	272 900	832
Fordringer	-5 998	-10 830	-4 832
Sum	266 070	262 070	-3 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-736 346	-748 059	-11 713
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	470 276	485 989	15 713
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

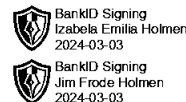
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 130 000	-490 989	639 011
Årets resultat		15 113	15 113
Pr 31.12.2023	1 130 000	-475 876	654 124



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2023



Note 5 Lån og Pantestillelser

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 378 306	750 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	3 378 306	750 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	3 796 535	4 048 412
Varelager/kundefordringer	72 052	77 385
Sum	3 868 587	4 125 796

Avdragsprofil:

2024	2025	2026	2027	2027	Deretter	Sum
230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	2 228 306	3 378 306

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aloha Træna AS	Kubbhågen	100,0 %	30 000	30 000	-133 989	-71 194
		13, 8770				
		TRÆNA				
Sum			30 000	30 000	-133 989	-71 194
Sum verdipapirer			30 000	30 000	-133 989	-71 194

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	125 000	125 000
Sum	125 000	125 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 694	15 694
Sum	15 694	15 694



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2023



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 17 100.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 utgjør 17 099.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÆNA OVERNATTING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 130	1 000,0	1 130 000
Sum	1 130		1 130 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Izabela Holmen	565	50,0	50,0
Jim Frode Holmen	565	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 130	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Izabela Holmen	styremedlem	565
Jim Frode Holmen	styreleder	565
Totalt antall aksjer		1 130

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.