



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-17 078	25 632
Sum kostnader		-17 078	25 632
Driftsresultat		17 078	-25 632
Annen rentekostnad		82 691	54 608
Sum finanskostnader		82 691	54 608
Netto finans		-82 691	-54 608
Resultat før skattekostnad		-65 613	-80 240
Årsresultat		-65 613	-80 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 613	-80 240
Totalresultat		-65 613	-80 240
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-65 613	-80 240
Sum overføringer og disponeringer		-65 613	-80 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 482	6 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 482	6 095
Sum omløpsmidler		15 482	6 095
SUM EIENDELER		1 352 675	1 343 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-561 905	-496 292
Sum opptjent egenkapital		-561 905	-496 292
Sum egenkapital		-531 905	-466 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 084 580	1 009 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 884 580	1 809 580
Sum langsiktig gjeld		1 884 580	1 809 580
Sum gjeld		1 884 580	1 809 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 675	1 343 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606257

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 057 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAN INVEST AS
Forretningsadresse: Langårdvegen 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-17 078	25 632
Sum kostnader		-17 078	25 632
Driftsresultat		17 078	-25 632
Annen rentekostnad		82 691	54 608
Sum finanskostnader		82 691	54 608
Netto finans		-82 691	-54 608
Resultat før skattekostnad		-65 613	-80 240
Årsresultat		-65 613	-80 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 613	-80 240
Totalresultat		-65 613	-80 240
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-65 613	-80 240
Sum overføringer og disponeringer		-65 613	-80 240



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 337 193 1 337 193

Sum varige driftsmidler

1 337 193 1 337 193

Sum anleggsmidler

1 337 193 1 337 193

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

15 482 6 095

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

15 482 6 095

Sum omløpsmidler

15 482 6 095

SUM EIENDELER

1 352 675 1 343 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-561 905 -496 292

Sum opptjent egenkapital

-561 905 -496 292

Sum egenkapital

-531 905 -466 292

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

800 000 800 000

Øvrig langsiktig gjeld

1 084 580 1 009 580

Sum annen langsiktig gjeld

1 884 580 1 809 580



Sum langsiktig gjeld	1 884 580	1 809 580
Sum gjeld	1 884 580	1 809 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 352 675	1 343 288



Organisasjonsnr: 921 057 490
TRAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Tran Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 057 490



RESULTATREGNSKAP

TRAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-17 078	25 632
Sum driftskostnader		-17 078	25 632
Driftsresultat		17 078	-25 632
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		82 691	54 608
Resultat av finansposter		-82 691	-54 608
Resultat før skattekostnad		-65 613	-80 240
Resultat		-65 613	-80 240
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-65 613	-80 240
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-65 613	-80 240
Sum overføringer		-65 613	-80 240



BALANSE

TRAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 337 193	1 337 193
Sum varige driftsmidler		1 337 193	1 337 193
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 337 193	1 337 193
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 482	6 095
Sum omløpsmidler		15 482	6 095
Sum eiendeler		1 352 675	1 343 288

TRAN INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

TRAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-561 905	-496 292
Sum opptjent egenkapital		-561 905	-496 292
Sum egenkapital		-531 905	-466 292
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 084 580	1 009 580
Sum annen langsiktig gjeld		1 884 580	1 809 580
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 884 580	1 809 580
Sum egenkapital og gjeld		1 352 675	1 343 288

27.06.2025
Styret i Tran Invest AS

Trine Riis Groven
styreleder

Anders Aasen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Tran Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Falkum Invest Holding 2 AS	15	50,0	50,0
Riis Holding AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0