



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 976 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNA INVEST AS
Forretningsadresse: Venåsvegen 26A
0672 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Carlos Kennyjones Kerner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 547 956
Annen driftsinntekt		1 193 730	1 517 001
Sum inntekter		1 193 730	3 064 957
Kostnader			
Varekostnad			86 452
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 700	13 765
Annen driftskostnad		2 577 167	1 926 748
Sum kostnader	3	2 590 867	2 026 965
Driftsresultat		-1 397 137	1 037 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 613	
Sum finansinntekter		3 613	
Annen rentekostnad		238 618	558 189
Annen finanskostnad		2 100	
Sum finanskostnader		240 718	558 189
Netto finans		-237 105	-558 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 634 242	479 803
Skattekostnad på resultat	4		214 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 634 242	265 202
Årsresultat	5	-1 634 242	265 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 634 242	265 202
Totalresultat		-1 634 242	265 202
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte			720 000
Udekket tap		-969 432	
Avsatt til annen egenkapital			-454 798
Overført fra annen egenkapital		-664 810	
Sum overføringer og disponeringer		-1 634 242	265 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 166 923	6 166 923
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 359	55 059
Sum varige driftsmidler	2	6 208 282	6 221 982
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 000	
Sum finansielle anleggsmidler		39 000	
Sum anleggsmidler		6 247 282	6 221 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	491 788	3 016 476
Sum fordringer		491 788	3 016 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 965	59 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 965	59 140
Sum omløpsmidler		549 754	3 075 616
SUM EIENDELER		6 797 036	9 297 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		664 810
Udekket tap		969 432	
Sum opptjent egenkapital		-969 432	664 810
Sum egenkapital	5	-869 432	764 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 113	12 113
Sum avsetninger for forpliktelser		12 113	12 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 513 818	7 666 495
Sum annen langsiktig gjeld		7 513 818	7 666 495
Sum langsiktig gjeld		7 525 931	7 678 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 428
Betalbar skatt	4		93 625
Utbytte			720 000
Annen kortsiktig gjeld		140 537	36 127
Sum kortsiktig gjeld		140 537	854 180
Sum gjeld		7 666 468	8 532 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 797 036	9 297 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735372

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 976 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALNA INVEST AS
Forretningsadresse: Venåsvegen 26A
0672 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Carlos Kennyjones Kerner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.10.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 976 262
ALNA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 547 956
Annen driftsinntekt		1 193 730	1 517 001
Sum inntekter		1 193 730	3 064 957
Kostnader			
Varekostnad			86 452
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 700	13 765
Annen driftskostnad		2 577 167	1 926 748
Sum kostnader	3	2 590 867	2 026 965
Driftsresultat		-1 397 137	1 037 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 613	
Sum finansinntekter		3 613	
Annen rentekostnad		238 618	558 189
Annen finanskostnad		2 100	
Sum finanskostnader		240 718	558 189
Netto finans		-237 105	-558 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 634 242	479 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 634 242	265 202
Årsresultat	5	-1 634 242	265 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 634 242	265 202
Totalresultat		-1 634 242	265 202
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			720 000
Udekket tap		-969 432	
Avsatt til annen egenkapital			-454 798
Overført fra annen egenkapital		-664 810	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 634 242

265 202



Organisasjonsnr: 954 976 262
ALNA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 166 923	6 166 923
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	41 359	55 059
Sum varige driftsmidler	2	6 208 282	6 221 982
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 000	
Sum finansielle anleggsmidler		39 000	
Sum anleggsmidler		6 247 282	6 221 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	491 788	3 016 476
Sum fordringer		491 788	3 016 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 965	59 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 965	59 140
Sum omløpsmidler		549 754	3 075 616
SUM EIENDELER		6 797 036	9 297 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		664 810
Udekket tap		969 432	
Sum opptjent egenkapital		-969 432	664 810
Sum egenkapital	5	-869 432	764 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 113	12 113
Sum avsetninger for forpliktelses		12 113	12 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 513 818	7 666 495
Sum annen langsiktig gjeld		7 513 818	7 666 495
Sum langsiktig gjeld		7 525 931	7 678 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 428
Betalbar skatt	4		93 625
Utbytte			720 000
Annen kortsiktig gjeld		140 537	36 127
Sum kortsiktig gjeld		140 537	854 180
Sum gjeld		7 666 468	8 532 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 797 036	9 297 598



Organisasjonsnr: 954 976 262
ALNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Alna Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 954 976 262



RESULTATREGNSKAP

ALNA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 547 956
Annen driftsinntekt		1 193 730	1 517 001
Sum driftsinntekter		1 193 730	3 064 957
Varekostnad		0	86 452
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 700	13 765
Annen driftskostnad		2 577 167	1 926 748
Sum driftskostnader	3	2 590 867	2 026 965
Driftsresultat		-1 397 137	1 037 992
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 613	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	558 189
Annen rentekostnad		238 618	0
Annen finanskostnad		2 100	0
Resultat av finansposter		-237 105	-558 189
Resultat før skattekostnad		-1 634 242	479 803
Skattekostnad på resultat	4	0	214 601
Årsresultat	5	-1 634 242	265 202
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	720 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-454 798
Overført til udekket tap		969 432	0
Overført fra annen egenkapital		664 810	0
Sum overføringer		-1 634 242	265 202



BALANSE

ALNA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 166 923	6 166 923
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 359	55 059
Sum varige driftsmidler	2	6 208 282	6 221 982
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		39 000	0
Sum anleggsmidler		6 247 282	6 221 982
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	491 788	3 016 476
Sum fordringer		491 788	3 016 476
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 965	59 140
Sum omløpsmidler		549 754	3 075 616
Sum eiendeler		6 797 036	9 297 598



BALANSE

ALNA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	0	664 810
Udekket tap		-969 432	0
Sum opptjent egenkapital		-969 432	664 810
Sum egenkapital	5	-869 432	764 810
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	12 113	12 113
Sum avsetning for forpliktelser		12 113	12 113
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 513 818	7 666 495
Sum annen langsiktig gjeld		7 513 818	7 666 495
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 428
Betalbar skatt	4	0	93 625
Utbytte		0	720 000
Annen kortsiktig gjeld		140 537	36 127
Sum kortsiktig gjeld		140 537	854 180
Sum gjeld		7 666 468	8 532 788
Sum egenkapital og gjeld		6 797 036	9 297 598

Oslo, 11.10.2023
Styret i Alna Invest AS

Erling Carlos Kennyjones Kerner
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2022

Alna Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Alna Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 166 923	68 824	6 235 747
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 166 923	68 824	6 235 747
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		27 465	27 465
= Bokført verdi 31.12.22	6 166 923	41 359	6 208 282
Årets ordinære avskrivninger		13 700	13 700
Økonomisk levetid		5 år	

Side 5



Noter til årsregnskapet for 2022

Alna Invest AS

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Varekostnad	0	86 452
Avskrivning	13 700	13 765
Andre driftskostnader	2 577 167	1 926 749
Sum driftskostnader	2 590 867	1 940 514

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	93 625
Endring i utsatt skatt	0	120 976
Skattekostnad ordinært resultat	0	214 601
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 634 242	479 802
Permanente forskjeller	585	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 700	-54 235
Skattepliktig inntekt	-1 619 957	425 567
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	93 625
Sum betalbar skatt i balansen	0	93 625

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	41 359	55 059	13 700
Sum	41 359	55 059	13 700
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 619 957	0	1 619 957
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 578 598	55 059	1 633 657
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-347 292	12 113	359 405



Noter til årsregnskapet for 2022

Alna Invest AS

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	664 810	0	764 810
Pr. 01.01.2022	100 000	664 810	0	764 810
Årets underskudd		-664 810	-969 432	-1 634 242
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-969 432	-869 432

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til styreformann. Lånet utgjør NOK. 491 788. Lånet er innrapportert som et ulovlig lån uten sikkerhet og vil med dette utbytte beskattes.

Det er foretatt avsetning for tap i regnskapet kr 2.297.560 for utestående som ikke kunne dokumenteres.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALNA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000,0	100 000
Sum	10		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erling Carlos Kennyjones Kerner	10	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Erling Carlos Kennyjones Kerner	styreleder/daglig leder	10
Totalt antall aksjer		10

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -1 634 242 etter skatt, mot et overskudd kr. 265 201 i 2021.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.