



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 377 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK BYGG PARTNER AS  
Forretningsadresse: Henriks vei 5  
0768 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mihai Lambadarie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 806 127	4 954 917
Annen driftsinntekt		582 469	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 388 596</b>	<b>4 954 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		626 486	900 294
Lønnskostnad	2	3 222 989	2 695 065
Avskrivning		79 961	15 791
Annen driftskostnad	2	1 341 295	1 050 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 270 732</b>	<b>4 662 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 864</b>	<b>292 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		776	2 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>776</b>	<b>2 084</b>
Annen finanskostnad		88 238	64 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 238</b>	<b>64 688</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 462</b>	<b>-62 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 401</b>	<b>230 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 174	7 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		22 227	223 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		529 797	94 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		13 264	20 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>543 061</b>	<b>114 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>543 061</b>	<b>114 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		864 061	1 460 949
Andre fordringer		74 932	55 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>938 993</b>	<b>1 516 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 086</b>	<b>200 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 145 079</b>	<b>1 716 487</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 688 139</b>	<b>1 831 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		51 508	29 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 508</b>	<b>29 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 938</b>	<b>53 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 607	4 734
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 607</b>	<b>4 734</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		336 245	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>336 245</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>344 852</b>	<b>4 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 805	183 721
Betalbar skatt	4	4 301	2 396
Skyldige offentlige avgifter		663 478	728 735
Annen kortsiktig gjeld		486 766	858 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 267 349</b>	<b>1 773 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 612 201</b>	<b>1 777 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 688 139</b>	<b>1 831 461</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 144409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 377 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK BYGG PARTNER AS  
Forretningsadresse: Henriks vei 5  
0768 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mihai Lambadarie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 377 778  
MK BYGG PARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 806 127	4 954 917
Annen driftsinntekt		582 469	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 388 596</b>	<b>4 954 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		626 486	900 294
Lønnskostnad	2	3 222 989	2 695 065
Avskrivning		79 961	15 791
Annen driftskostnad	2	1 341 295	1 050 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 270 732</b>	<b>4 662 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 864</b>	<b>292 810</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		776	2 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>776</b>	<b>2 084</b>
Annen finanskostnad		88 238	64 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 238</b>	<b>64 688</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 462</b>	<b>-62 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 174	7 130
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		22 227	223 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 227</b>	<b>223 076</b>



Organisasjonsnr: 923 377 778  
MK BYGG PARTNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		529 797	94 475
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		13 264	20 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>543 061</b>	<b>114 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>543 061</b>	<b>114 974</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		864 061	1 460 949
Andre fordringer		74 932	55 255
<b>Sum fordringer</b>		<b>938 993</b>	<b>1 516 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 086</b>	<b>200 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 145 079</b>	<b>1 716 487</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 688 139</b>	<b>1 831 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 508	29 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 508</b>	<b>29 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 938</b>	<b>53 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 607	4 734
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 607</b>	<b>4 734</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	336 245		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>336 245</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>344 852</b>	<b>4 734</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	112 805	183 721	
Betalbar skatt	4 301	2 396	
Skyldige offentlige			
avgifter	663 478	728 735	
Annen kortsiktig gjeld	486 766	858 164	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 267 349</b>	<b>1 773 017</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 612 201</b>	<b>1 777 751</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 688 139</b>	<b>1 831 461</b>	



Organisasjonsnr: 923 377 778  
MK BYGG PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mihai Lambadarie	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.80

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## MK BYGG PARTNER AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## MK BYGG PARTNER AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	2 764 492	2 270 355
Arbeidsgiveravgift	398 408	317 941
Pensjonskostnader	8 353	32 129
Andre ytelser	51 736	74 640
Sum	<u>3 222 989</u>	<u>2 695 065</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6,8 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Mihai Lambadarie	100	100 %	100 %



## MK BYGG PARTNER AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2021**

Betalbar skatt	4 301
Endring utsatt skatt	3 873
Årets totale skattekostnad	<u>8 174</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	30 401
Permanente forskjeller	6 750
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-17 603</u>
Årets skattegrunnlag	<u>19 548</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 301

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	<u>39 121</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>39 121</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 8 607