



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 406 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTE EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Myrabakken 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sylte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	163 113	82 953
Sum kostnader		163 113	82 953
Driftsresultat		-163 113	-82 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 052	19 463
Annen finansinntekt	7	1 587 397	1 013 634
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	-370 967	-63 131
Sum finansinntekter		1 227 483	969 967
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	-889 169	-1 786 887
Annen rentekostnad		87 082	87 900
Annen finanskostnad			4 915
Sum finanskostnader		-802 087	-1 694 071
Netto finans		2 029 570	2 664 038
Ordinært resultat før skattekostnad		1 866 457	2 581 085
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 616	52 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 798 841	2 528 599
Årsresultat		1 798 841	2 528 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 798 841	2 528 599
Totalresultat		1 798 841	2 528 599
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 528 599
Overført fra annen egenkapital		-1 159	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 798 841	2 528 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 869	74 485
Sum immaterielle eiendeler		6 869	74 485
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 655 200	1 980 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		443 007	15 007
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 207	1 995 007
Sum anleggsmidler		2 105 076	2 069 492
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		300 000	549
Sum fordringer		300 000	549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 7	24 550 599	27 811 795
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		24 550 599	27 811 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 392	444 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 392	444 538
Sum omløpsmidler		24 970 992	28 256 882
SUM EIENDELER		27 076 068	30 326 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	27 237	27 237
Sum innskutt egenkapital		7 027 237	7 027 237

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 806 394	2 807 553
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 806 394	2 807 553

Sum egenkapital

9 833 631 **9 834 790**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	5	11 628 650	14 240 752
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 628 650	14 240 752

Sum langsiktig gjeld

11 628 650 **14 240 752**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 422 741	6 250 832
Leverandørgjeld		5 093	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 800 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		385 952	
Sum kortsiktig gjeld		5 613 787	6 250 832
Sum gjeld		17 242 437	20 491 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 076 068	30 326 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 402589

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 406 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTE EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Myrabakken 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sylte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 406 546
SYLTE EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	163 113	82 953
Sum kostnader		163 113	82 953
Driftsresultat		-163 113	-82 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 052	19 463
Annen finansinntekt	7	1 587 397	1 013 634
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7		-370 967	-63 131
Sum finansinntekter		1 227 483	969 967
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7		-889 169	-1 786 887
Annen rentekostnad		87 082	87 900
Annen finanskostnad			4 915
Sum finanskostnader		-802 087	-1 694 071
Netto finans		2 029 570	2 664 038
Ordinært resultat før skattekostnad		1 866 457	2 581 085
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 616	52 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 798 841	2 528 599
Årsresultat		1 798 841	2 528 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 798 841	2 528 599
Totalresultat		1 798 841	2 528 599
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 528 599
Overført fra annen egenkapital		-1 159	
Sum overføringer og disponeringer	6	1 798 841	2 528 599



Organisasjonsnr: 993 406 546
SYLTE EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 869	74 485
Sum immaterielle eiendeler		6 869	74 485
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 655 200	1 980 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		443 007	15 007
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 207	1 995 007
Sum anleggsmidler		2 105 076	2 069 492
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		300 000	549
Sum fordringer		300 000	549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3, 7	24 550 599	27 811 795
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		24 550 599	27 811 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 392	444 538



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 392	444 538
Sum omløpsmidler		24 970 992	28 256 882
SUM EIENDELER		27 076 068	30 326 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	27 237	27 237
Sum innskutt egenkapital		7 027 237	7 027 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 806 394	2 807 553
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 806 394	2 807 553
Sum egenkapital		9 833 631	9 834 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	5	11 628 650	14 240 752
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 628 650	14 240 752
Sum langsiktig gjeld		11 628 650	14 240 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 422 741	6 250 832
Leverandørgjeld		5 093	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 800 000	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		385 952	
Sum kortsiktig gjeld		5 613 787	6 250 832
Sum gjeld		17 242 437	20 491 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 076 068	30 326 374



Organisasjonsnr: 993 406 546
SYLTE EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	20000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sylte Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Sylte Eiendom Invest AS



Resultatregnskap Sylte Eiendom Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	163 113	82 953
Sum driftskostnader		163 113	82 953
Driftsresultat		-163 113	-82 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 052	19 463
Annen finansinntekt	7	1 587 397	1 013 634
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	370 967	63 131
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	889 169	1 786 887
Annen rentekostnad		87 082	87 900
Annen finanskostnad		0	4 915
Resultat av finansposter		2 029 570	2 664 038
Ordinært resultat før skattekostnad		1 866 457	2 581 085
Skattekostnad på ordinært resultat	2	67 616	52 486
Årsresultat		1 798 841	2 528 599
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 528 599
Overført fra annen egenkapital		1 159	0
Sum overføringer	6	1 798 841	2 528 599



Balanse
Sylte Eiendom Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 869	74 485
Sum immaterielle eiendeler		6 869	74 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 655 200	1 980 000
Investeringer i aksjer og andeler		443 007	15 007
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 207	1 995 007
Sum anleggsmidler		2 105 076	2 069 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	549
Sum fordringer		300 000	549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	3, 7	24 550 599	27 811 795
Sum investeringer		24 550 599	27 811 795
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 392	444 538
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		120 392	444 538
Sum omløpsmidler		24 970 992	28 256 882
Sum eiendeler		27 076 068	30 326 374



Balanse Sylte Eiendom Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	6	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	27 237	27 237
Sum innskutt egenkapital		7 027 237	7 027 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 806 394	2 807 553
Sum opptjent egenkapital		2 806 394	2 807 553
Sum egenkapital		9 833 631	9 834 790
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 628 650	14 240 752
Sum annen langsiktig gjeld		11 628 650	14 240 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 422 741	6 250 832
Leverandørgjeld		5 093	0
Utbytte		1 800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		385 952	0
Sum kortsiktig gjeld		5 613 787	6 250 832
Sum gjeld		17 242 437	20 491 584
Sum egenkapital og gjeld		27 076 068	30 326 374

Molde, 04.06.2021
Styret i Sylte Eiendom Invest AS

Stein Jakob Sylte
Daglig leder/ Styremedlem

Tore Sylte
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 45 875,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	19 375
Bistand årsregnskap/ligning	23 750
Annen bistand	2 750
Sum honorar til revisor	45 875



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	67 616	52 486
Skattekostnad ordinært resultat	67 616	52 486
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 866 457	2 581 085
Permanente forskjeller	-1 555 364	-2 342 514
Anvendelse av fremførbart underskudd	-311 093	-238 571
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 475	-338 568	-311 093
Grunnlag for utsatt skattefordel	-27 475	-338 568	-311 093
Utsatt skattefordel (25 %)	-6 869	-84 642	-77 773

Note 3 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<u>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 11 mill)	3 422 741	6 250 832
Sum	3 422 741	6 250 832

<u>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Markedsbaserte aksjer Handelsbanken og DNB	11 395 018	13 442 304
Sum	11 395 018	13 442 304



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	20 000	2 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sylte Eiendom AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	1 655 200	1 980 000
Andre fordringer	0	0
Sum fordringer	1 655 200	1 980 000

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	11 628 650	14 240 752
Sum gjeld	11 628 650	14 240 752

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskudd EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 000 000	5 000 000	27 237	2 807 553	9 834 790
Foreslått utbytte				-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat				1 798 841	1 798 841
Pr 31.12	2 000 000	5 000 000	27 237	2 806 394	9 833 631



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Urealisert gevinst/tap	Virkelig verdi
Markedbaserte aksjer, fond og obligasjoner	22 818 266	1 732 333	24 550 599
Sum	22 818 266	1 732 333	24 550 599



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sylte Eiendom Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sylte Eiendom Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: AKM8B-M5FF0-4GL12-YPAC3-LIVTK-IDXA0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Rødal

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-04 13:54:47Z



Penneo Dokument nøkkel: AKM8B-M5FF0-4GL12-YPAC3-LIVTK-IDXA0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>