



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 689 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: Stenli
1892 DEGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		979 551	936 983
Sum inntekter		979 551	936 983
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 300	76 300
Annen driftskostnad	3	832 370	564 150
Sum kostnader		908 670	640 450
Driftsresultat		70 881	296 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	199
Sum finansinntekter		109	199
Annen rentekostnad		184 119	158 872
Sum finanskostnader		184 119	158 872
Netto finans		-184 010	-158 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 129	137 859
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-24 891	25 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 238	112 319
Årsresultat	2	-88 238	112 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 238	112 319
Totalresultat		-88 238	112 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			112 319
Overført fra annen egenkapital		-88 238	
Sum overføringer og disponeringer		-88 238	112 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 066 771	5 143 071
Sum varige driftsmidler		5 066 771	5 143 071
Sum anleggsmidler		5 066 771	5 143 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 950	3 520
Andre kortsiktige fordringer		21 767	21 179
Sum fordringer		26 717	24 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 781	304 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 781	304 243
Sum omløpsmidler		163 498	328 942
SUM EIENDELER		5 230 269	5 472 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 289	460 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		372 289	460 527
Sum egenkapital	2	612 289	700 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	111 075	135 966
Sum avsetninger for forpliktelser		111 075	135 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 477 833	3 170 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	28 718	1 410 023
Sum annen langsiktig gjeld		4 506 551	4 580 895
Sum langsiktig gjeld		4 617 626	4 716 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		354	38 630
Betalbar skatt	5		15 994
Sum kortsiktig gjeld		354	54 624
Sum gjeld		4 617 980	4 771 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 230 269	5 472 013



Årsregnskap

2019

Storgata 5 rakkestad as

Org.nr.:896 689 592



Resultatregnskap			
Storgata 5 rakkestad as			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		979 551	936 983
Sum driftsinntekter		979 551	936 983
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 300	76 300
Annen driftskostnad	3	832 370	564 150
Sum driftskostnader		908 670	640 450
Driftsresultat		70 881	296 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	199
Annen rentekostnad		184 119	158 872
Resultat av finansposter		-184 010	-158 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 129	137 859
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-24 891	25 540
Ordinært resultat		-88 238	112 319
Årsresultat	2	-88 238	112 319
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	112 319
Overført fra annen egenkapital		88 238	0
Sum overføringer		-88 238	112 319
Storgata 5 rakkestad as		Side 2	



Balanse			
Storgata 5 rakkestad as			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 066 771	5 143 071
Sum varige driftsmidler		5 066 771	5 143 071
Sum anleggsmidler		5 066 771	5 143 071
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 950	3 520
Andre kortsiktige fordringer		21 767	21 179
Sum fordringer		26 717	24 699
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 781	304 243
Sum omløpsmidler		163 498	328 942
Sum eiendeler		5 230 269	5 472 013
Storgata 5 rakkestad as		Side 3	



Balanse			
Storgata 5 rakkestad as			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 289	460 527
Sum opptjent egenkapital		372 289	460 527
Sum egenkapital	2	612 289	700 527
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	111 075	135 966
Sum avsetning for forpliktelser		111 075	135 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 477 833	3 170 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	28 718	1 410 023
Sum annen langsiktig gjeld		4 506 551	4 580 895
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		354	38 630
Betalbar skatt	5	0	15 994
Sum kortsiktig gjeld		354	54 624
Sum gjeld		4 617 980	4 771 485
Sum egenkapital og gjeld		5 230 269	5 472 013
Rakkestad Styret i Storgata 5 rakkestad as			
_____ Stein Stensrud styremedlem		_____ Reidar Sveen styreleder	
Storgata 5 rakkestad as			Side 4



Storgata 5 Rakkestad AS Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Storgata 5 Rakkestad AS Noter til regnskapet

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 5 rakkestad as pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	240	1 000,00	240 000
Sum	240		240 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Sveen	120	50,0	50,0
Stein Stensrud	120	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	240	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stein Stensrud	styremedlem	120
Reidar Sveen	styreleder	120

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	240 000	460 527	700 527
Årets resultat		-88 238	-88 238
Pr 31.12.2019	240 000	372 289	612 289

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2019 ikke hatt ansatte.

Det er derav ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret for 2019.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon.

Gjeld til aksjonærer

Aksjonærene har totalt et renteberegnet beløp på kr 28 718 som står som gjeld pr 31.12.2019.

Lånene er innfridd med kr 1 400 000 i november 2019. Lånet er renteberegnet med en sats som ligger innenfor grensen for fri ekstra beskatning.

Året 2019



Storgata 5 Rakkestad AS Noter til regnskapet

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	465 371	5 250 300	5 715 671
= Anskaffelseskost 31.12.19	465 371	5 250 300	5 715 671
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		648 900	648 900
= Bokført verdi 31.12.19	465 371	4 601 400	5 066 771
Årets ordinære avskrivninger		76 300	76 300
Økonomisk levetid		30-100 år	

Sum kr 465 371 gjelder tomt og anleggsbidrag

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 994
Endring i utsatt skatt	-24 891	9 546
Skattekostnad ordinært resultat	-24 891	25 540
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-113 129	137 859
Permanente forskjeller	-8	50
Endring i midlertidige forskjeller	-39 331	-68 371
Skattepliktig inntekt	-152 468	69 538
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 994
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 994

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	657 356	618 025	-39 331
Sum	657 356	618 025	-39 331
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 468	0	152 468
Grunnlag for utsatt skatt	504 889	618 025	113 137
Utsatt skatt (22 %)	111 075	135 966	24 890

Året 2019