



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 110
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A
Forretningsadresse: Kirkegata 3A
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnhild Haabeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		447 600	448 600
Annen driftsinntekt		7 200	5 500
Sum inntekter		454 800	454 100
Kostnader			
Lønnskostnad	3	118 926	81 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12,13	37 977	42 641
Annen driftskostnad		522 449	328 471
Sum kostnader		679 352	452 612
Driftsresultat		-224 552	1 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		284	742
Sum finansinntekter		284	742
Annen rentekostnad			95
Sum finanskostnader			95
Netto finans		284	647
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 268	2 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 268	2 135
Årsresultat		-224 268	2 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-224 268	2 135
Sum overføringer og disponeringer		-224 268	2 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,12,1 3	1 204 684	1 243 661
Sum varige driftsmidler		1 204 684	1 243 661
Sum anleggsmidler		1 204 684	1 243 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			41 200
Sum fordringer			41 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 762	133 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 762	133 755
Sum omløpsmidler		29 762	174 955
SUM EIENDELER		1 234 446	1 418 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 062 949	1 287 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 062 949	1 287 216
Sum egenkapital		1 064 349	1 288 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	40 000	
Borettsinnskudd	8,9	130 000	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		170 000	130 000
Sum langsiktig gjeld		170 000	130 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		97	
Sum kortsiktig gjeld		97	
Sum gjeld		170 097	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 446	1 418 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841475

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 495 110
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A
Forretningsadresse: Kirkegata 3A
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnhild Haabeth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 979 495 110
BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		447 600	448 600
Annen driftsinntekt		7 200	5 500
Sum inntekter		454 800	454 100
Kostnader			
Lønnskostnad	3	118 926	81 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12,13	37 977	42 641
Annen driftskostnad		522 449	328 471
Sum kostnader		679 352	452 612
Driftsresultat		-224 552	1 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		284	742
Sum finansinntekter		284	742
Annen rentekostnad			95
Sum finanskostnader			95
Netto finans		284	647
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 268	2 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 268	2 135
Årsresultat		-224 268	2 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-224 268	2 135
Sum overføringer og disponeringer		-224 268	2 135



Organisasjonsnr: 979 495 110
BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,12,13	1 204 684	1 243 661
Sum varige driftsmidler		1 204 684	1 243 661

Sum anleggsmidler		1 204 684	1 243 661
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			41 200
Sum fordringer			41 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 762	133 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 762	133 755

Sum omløpsmidler		29 762	174 955
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 234 446	1 418 616
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 062 949	1 287 216
Sum opptjent egenkapital		1 062 949	1 287 216

Sum egenkapital		1 064 349	1 288 616
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	40 000	
--------------------------------	-----	--------	--



Borettsinnskudd	8,9	130 000	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		170 000	130 000
Sum langsiktig gjeld		170 000	130 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		97	
Sum kortsiktig gjeld		97	
Sum gjeld		170 097	130 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 446	1 418 616



Organisasjonsnr: 979 495 110
BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	105961.00	72947.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	12965.00	8553.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



BORETTLAG

ÅRSMELDING FOR PERIODEN 1/1 – 31/12 2021.

ORGANISASJON:

Borettslaget Kirkegata 3 A

Følgende styre ble valgt og fungert i perioden:

- Leder : Magnhild Haabeth
- Nestleder : Solbjørg Skjelstad
- Styremedlem : Jens Petter Langsåvold
- Varamedlemmer : Hans Brende Lind, Marte Aune og Audun Sende

Borettslaget følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte samt ansettelse i borettslaget. Det er ikke iverksatt likestillingsfremmende tiltak i borettslaget.

Borettslagets virksomhet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for ytre miljø.

Styret har i perioden hatt 1 styremøte.

Tiltak som er gjennomført i løpet av året:

- Montert stålpiper i alle 4 murpiper.
- Byttet renholder.
- Økt husleie, vedtak i siste generalforsamling.
- Trivelig grillkveld.

FORRETNINGSFØRSEL

Borettslagets forretningsførsel er utført av Ole K. Vestnor

Borettslaget revisor har vært BDO AS.

ØKONOMI

Regnskapet for 2021 viser inntekter på kr. 454 800,00 og utgifter på Kr. 679 351,53 før finansielle poster. Medregnet netto finansielle poster på kr. 284,00 har borettslaget i 2021 hatt en nedgang i disponible midler med kr. 164 619,47. Lagets disponible midler pr. 31.12.21 er etter dette kr. – 10 335,53

Årets underskudd på kr. 224 267,53 dekkes inn med fremtidig husleie.



FORTSATT DRIFT:

Årsregnskapet for 2021 for Borettslaget Kirkegata 3 A er satt opp etter forutsetning av fortsatt drift.

ÅRSREGNSKAP:

Etter styrets oppfatning gir fremlagt driftsregnskap over eiendeler og gjeld med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet.

FORSLAG TIL ANVENDELSE AV DISPONIBLE MIDLER:

Årets underskudd dekkes inn med fremtidig husleie.

Levanger 3. mars 2022



Magnhild Haabeth
Leder

Solbjørg Skjelstad
Nestleder

Jens Petter Langsåvold
Styremedlem



Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Kirkegata 3 A

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Kirkegata 3 A.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av Årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: IOTC6-ZE0HE-BEKUL-HLXP1-L1SAK-1516H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-27 16:32:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IOTC6-ZE0HE-BEKUL-HLXP1-L1SAK-15L6H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BORETTLAGET KIRKEGATA 3 A.

RESULTATREGNSKAP I PERIODEN 01.01. TIL 31.12.21.

INNTEKTER	NOTER	2021	2020	BUDSJETT 2022
Innkrevde felleskostnader		447 600,00	448 600,00	492 000,00
Avgift (Gebyr andelsomsetning)		6 000,00	4 000,00	0,00
Andre inntekter (Strøm, vaskekjeller)		1 200,00	1 500,00	1 200,00
SUM INNTEKTER		454 800,00	454 100,00	493 200,00
KOSTNADER				
Avskrivinger	12,13	38 977,00	42 641,00	35 000,00
Revisjonshonorar	2	8 375,00	8 125,00	9 000,00
Kommunale avgifter	5	138 402,00	125 379,62	140 000,00
Fellesutgifter	3	431 814,23	218 409,63	190 000,00
Andre driftsutgifter		47 783,30	44 056,45	45 000,00
Honorar		14 000,00	14 000,00	14 000,00
SUM KOSTNADER		679 351,53	452 611,70	433 000,00
DRIFTSRESULTAT		-224 551,53	1 488,30	60 200,00
FINANSIELLE INN- OG UTBETALINGER				
Renteinntekter		284,00	742,27	500,00
Rentekostnader	7	0,00	94,85	0,00
Resultat av finansposter		284,00	647,42	500,00
ÅRSRESULTAT		-224 267,53	2 135,72	60 700,00
OVERFØRT TIL EGENKAPITAL		-224 267,53	2 135,72	



BORETTLAGET KIRKEGATA 3 A.

OVERSIKT OVER EIENDELER OG GJELD PR. 31.12.2021.

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Bygninger	6	853 881,00	853 881,00
Gårdsplass	12	250 850,24	278 722,24
Investering ytterdører	13	99 953,00	111 058,00
Sum anleggsmidler	9	1 204 684,24	1 243 661,24
Omløpsmidler			
Bankkonto drift 4420 30 16783		28 896,61	22 653,11
Bankkonto høyrente 4420 85 26992		827,04	110 525,56
Postgiro 0530 0687921		37,82	576,33
Lønninger		0,00	38 300,00
Husleierestanser		0,00	2 900,00
Sum omløpsmidler		29 761,47	174 955,00
SUM EIENDELER		1 234 445,71	1 418 616,24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskudd egenkapital		1 400,00	1 400,00
Opptjent egenkapital	10	1 062 948,71	1 287 216,24
Sum egenkapital		1 064 348,71	1 288 616,24
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	7, 9	40 000,00	0,00
Borettsinnskudd	8, 9	130 000,00	130 000,00
Sum langsiktig gjeld		170 000,00	130 000,00
Kortsiktig gjeld			
Påløpt pantelånsrenter		0,00	0,00
Påløpt avdrag		0,00	0,00
Forskuddsbetalt husleie		0,00	0,00
Skyldig skattetrekk		97,00	0,00
Skyldig arbeidsgiveravg.		0,00	0,00
Kortsiktig gjeld		97,00	0,00
Sum gjeld		170 097,00	130 000,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 445,71	1 418 616,24

Levanger 3. mars 2022

I styret for borettslaget Kirkegata 3 A.

Magnhild Haabeth

Magnhild Haabeth
Leder

Solbjørg Skjelstad

Solbjørg Skjelstad
Nestleder

Jens Petter Langsævd

Jens Petter Langsævd
Styresmedlem



NOTER FOR BORETTSLAGET KIRKEGATA 3 A.

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Note 2: Personalkostnader og revisjonshonorar

Revisjonshonorar, inkl. merverdiavgift kr. 8 375,00

Note 3: Fellesutgifter

Gjelder årets betalte fellesutgifter av borettslaget:

Honorar leder	kr. 15 000,00
Lønninger	kr. 90 961,00
Vedlikehold	kr. 174 978,52
Fellesforbruk strøm	kr. 15 143,71
Arbeidsgiveravg.	kr. 12 965,00
Forsikringspremie	kr. 43 974,00
Kabel TV - bredband	kr. 78 792,00
Sum fellesutgifter	kr. 431 814,23

Note 4: Vedlikehold / forsikringer

Det er ikke bokført vedlikeholdskostnader i borettslagets regnskap.

Vedlikeholdsutgiftene kommer til uttrykk i felleskostnadene.

Årets vedlikeholdskostnader	174 978,52
14/6 Levanger Varmesenter AS	174 978,52
SUM:	174 978,52

Fullverdiggforsikring på bygningene kommer også til uttrykk i felleskostnadene

Forsikringspremie kr. 43 974,00

Note 5: Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av vannavgift, renovasjonsavgift, feieravgift, eiendomsskatt og festeavgift.

Kommunale avgifter kr. 138 402,00

Note 6: Bygninger

Anskaffet år: 1962	Leilighetstype 1	Leilighetstype 2	Leilighetstype 3	Totalt
	6	6	2	14
Kostpris/oppskrivning	kr. 328 137,00	kr. 255 537,00	kr. 45 483,00	kr. 629 157,00
Påkostninger	kr. 105 522,00	kr. 95 717,00	kr. 23 449,00	kr. 224 724,00
Bokført verdi pr. 31.12	kr. 433 679,00	kr. 351 270,00	kr. 68 932,00	kr. 853 881,00



Note 7: Pantegjeld

Lånegiver	Privat
Opprinnelig låneår	2021
Løpetid	1 år
Rente	2%
Opprinnelig Nedbetalt tidligere	40 000,00
Nedbetalt i år	
Sum pantegjeld	Kr. 40 000,00

Note 8: Borettsinnskudd

	Leilighet 1	Leilighet 2	Leilighet 3	Totalt
Antall	6	6	2	14
Innskudd pr. leilighet	kr. 11 300	kr. 8 800	kr. 4 700	kr. 130 000
Sum borettsinnskudd	kr. 67 800	kr. 52 800	kr. 9 400	kr. 130 000

Note 9: Pantsettelse

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret med pant:

Privat lån	kr. 40 000,00
Borettsinnskudd	kr. 130 000,00
Sum pantesikret gjeld	kr. 170 000,00

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.20 en bokført verdi på kr. 1 204 684,24

Note 10: Opptjent egenkapital

Bokført egenkapital pr. 31.12.2020	kr. 1 287 216,24
Årets resultat	kr. -224 267,53
Sum opptjent egenkapital pr. 31.12.2021	kr. 1 062 948,71

I inngående balanse er eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår ført opp med samme beløp som i oversikt over eiendeler og gjeld.

Anførte bygninger er borettslagets eneste driftsmidler.

Note 11: Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 31.12.20	174 955,00	130 178,28
Årets resultat	-224 267,53	2 135,72
Avskrivning	38 977,00	42 641,00
Disponible midler pr. 31.12.21	- 10 335,53	174 955,00



Note 12: Investering gårds plass

	2021	2020
Investering gårds plass pr. 31.12.2019	278 722,24	309 024,24
Avskrivning	- 27 872,00	- 30 302,00
Investering gårds plass pr. 31.12.2020	<u>250 850,24</u>	<u>278 722,24</u>

Note 13: Investering ytterdører

	2021	2020
Investering ytterdører pr. 31.12.2019	111 058,00	123 397,00
- Avskrivning	- 11 105,00	- 12 339,00
Investering ytterdører pr. 31.12.2020	<u>99 953,00</u>	<u>111 058,00</u>