



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 783 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE VOLLGT 9 AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 9
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 519 015	8 288 025
Annen driftsinntekt		138 192	1 993 254
Sum inntekter		8 657 207	10 281 279
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 927 852	3 794 375
Annen driftskostnad	3	1 221 879	1 277 672
Sum kostnader		5 149 732	5 072 047
Driftsresultat		3 507 475	5 209 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 424	
Sum finansinntekter		2 424	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 241 882	2 159 541
Sum finanskostnader		3 241 882	2 159 541
Netto finans		-3 239 458	-2 159 541
Ordinært resultat før skattekostnad		268 017	3 049 691
Skattekostnad	5	77 443	689 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 574	2 360 078
Årsresultat		190 574	2 360 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 574	2 360 078
Totalresultat		190 574	2 360 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 574	2 360 078
Sum overføringer og disponeringer		190 574	2 360 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 555 272	2 908 357
Sum immaterielle eiendeler		1 555 272	2 908 357
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	124 481 614	125 677 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 873 200	4 589 739
Sum varige driftsmidler		128 354 814	130 266 848
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 153 878	154 727
Sum finansielle anleggsmidler		1 153 878	154 727
Sum anleggsmidler		131 063 965	133 329 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	279 097	1 786
Konsernfordringer	7	5 798 372	
Sum fordringer		6 077 469	1 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 982	949 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 982	949 863
Sum omløpsmidler		7 117 451	951 649
SUM EIENDELER		138 181 416	134 281 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	800 000	800 000
Overkurs	9	49 600 000	49 600 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 522 730	
Sum innskutt egenkapital		54 922 730	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	9 147 772	9 338 347
Sum opptjent egenkapital		-9 147 772	-9 338 347
Sum egenkapital		45 774 958	41 061 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	89 990 197	93 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		89 990 197	93 150 197
Sum langsiktig gjeld		89 990 197	93 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 152	36 750
Kortsiktig konserngjeld		1 098 837	
Annen kortsiktig gjeld		82 273	32 981
Sum kortsiktig gjeld		2 416 262	69 731
Sum gjeld		92 406 458	93 219 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 181 416	134 281 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647749

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 783 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE VOLLGT 9 AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 9
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 519 015	8 288 025
Annen driftsinntekt		138 192	1 993 254
Sum inntekter		8 657 207	10 281 279
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	3 927 852	3 794 375
Annen driftskostnad	3	1 221 879	1 277 672
Sum kostnader		5 149 732	5 072 047
Driftsresultat		3 507 475	5 209 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 424	
Sum finansinntekter		2 424	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 241 882	2 159 541
Sum finanskostnader		3 241 882	2 159 541
Netto finans		-3 239 458	-2 159 541
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	268 017	3 049 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 574	2 360 078
Årsresultat		190 574	2 360 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 574	2 360 078
Totalresultat		190 574	2 360 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 574	2 360 078
Sum overføringer og disponeringer		190 574	2 360 078



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 555 272	2 908 357
Sum immaterielle eiendeler		1 555 272	2 908 357

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	124 481 614	125 677 110
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 873 200	4 589 739
Sum varige driftsmidler		128 354 814	130 266 848

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	1 153 878	154 727
Sum finansielle anleggsmidler		1 153 878	154 727

Sum anleggsmidler		131 063 965	133 329 932
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	279 097	1 786
Konsernfordringer	7	5 798 372	
Sum fordringer		6 077 469	1 786

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 039 982	949 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 982	949 863

Sum omløpsmidler		7 117 451	951 649
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		138 181 416	134 281 581
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	800 000	800 000
Overkurs	9	49 600 000	49 600 000



Annen innskutt egenkapital	9	4 522 730	
Sum innskutt egenkapital		54 922 730	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	9 147 772	9 338 347
Sum opptjent egenkapital		-9 147 772	-9 338 347
Sum egenkapital		45 774 958	41 061 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	89 990 197	93 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		89 990 197	93 150 197
Sum langsiktig gjeld		89 990 197	93 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 152	36 750
Kortsiktig konserngjeld		1 098 837	
Annen kortsiktig gjeld		82 273	32 981
Sum kortsiktig gjeld		2 416 262	69 731
Sum gjeld		92 406 458	93 219 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 181 416	134 281 581



Organisasjonsnr: 989 783 513
ØVRE VOLLGT 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Øvre Vollgt 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 783 513



Øvre Vollgt 9 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		8 519 015	8 288 025
Annen driftsinntekt		138 192	1 993 254
Sum driftsinntekter		8 657 207	10 281 279
Ordinære avskrivninger	2	3 927 852	3 794 375
Annen driftskostnad	3	1 221 879	1 277 672
Sum driftskostnader		5 149 732	5 072 047
Driftsresultat		3 507 475	5 209 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 424	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-3 241 882	-2 159 541
Resultat av finansposter		-3 239 458	-2 159 541
Resultat før skattekostnad		268 017	3 049 691
Skattekostnad	5	77 443	689 613
Årsresultat		190 574	2 360 078
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		190 574	2 360 078
Sum overføringer		190 574	2 360 078



Øvre Vollgt 9 AS

Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 555 272	2 908 357
Sum immaterielle eiendeler		1 555 272	2 908 357
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	124 481 614	125 677 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 873 200	4 589 739
Sum varige driftsmidler		128 354 814	130 266 848
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 153 878	154 727
Sum finansielle anleggsmidler		1 153 878	154 727
Sum anleggsmidler		131 063 965	133 329 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	5 798 372	0
Andre kortsiktige fordringer	7	279 097	1 786
Sum fordringer		6 077 469	1 786
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 982	949 863
Sum omløpsmidler		7 117 451	951 649
Sum eiendeler		138 181 416	134 281 581




Øvre Vollgt 9 AS

Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	800 000	800 000
Overkurs	9	49 600 000	49 600 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 522 730	0
Sum innskutt egenkapital		54 922 730	50 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-9 147 772	-9 338 347
Sum egenkapital		45 774 958	41 061 653
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4	89 990 197	93 150 197
Sum annen langsiktig gjeld		89 990 197	93 150 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235 152	36 750
Gjeld til konsernselskap		1 098 837	0
Annen kortsiktig gjeld		82 273	32 981
Sum kortsiktig gjeld		2 416 262	69 731
Sum gjeld		92 406 458	93 219 928
Sum egenkapital og gjeld		138 181 416	134 281 581

Oslo, 20.03.2023
Styret i Øvre Vollgt 9 AS


Peder Christian Løvenskiold
Styreleder/daglig leder


Marianne Kvello
Styremedlem



Øvre Vollgt 9 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsklikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Inntekter

Inntektene resultatføres etter hvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke, men nedskrives ved varig verdifall. Anlegg under utførelse aktiveres frem til ferdigsstilling uten avskrivning, men nedskrives ved påviselig verdifall. Dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede reverseres denne.

Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar / maskiner	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	140 261 126	7 280 259	109 820	147 651 205
Tilgang i år	1 723 121	104 597	188 099	2 015 817
Anskaffelseskost pr. 31.12.	141 984 247	7 384 856	297 919	149 667 022
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	14 693 836	2 690 520		17 384 356
Årets ordinære avskrivninger	3 106 716	821 136		3 927 852
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	17 800 552	3 511 656	0	21 312 208
Bokført verdi pr. 31.12.	124 183 695	3 873 200	297 919	128 354 814
Avskrivningsplan	0 % - 5 %	10 % - 20 %		



Øvre Vollgt 9 AS

Note 3 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller honorar til styret.

Kostnad revisor	2022	2021
Honorar til revisor for revisjon, eks. mva	42 518	32 000
Honorar til revisor for annen bistand, eks. mva	20 000	17 000
Sum	62 518	49 000

Note 4 Lån til konsernselskap

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet og forfaller etter nærmere avtale. Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern har rentesats på 3 mnd Nibor + margin 1,8 %.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Skatt på mottatt konsernbidrag	1 275 641	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel på årets resultat	-1 353 085	0
Årets skattekostnad	-77 444	0

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	268 017	3 049 691
Andre permanente forskjeller	2 769	3 690
Mottatt konsernbidrag	5 798 372	0
Endring midlertidige forskjeller	-1 365 377	-722 078
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 703 782	-2 331 304
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	46 640 079	46 262 307	-377 772
Andre forskjeller	1 121 605	134 000	-987 605
Sum	47 761 684	46 396 307	-1 365 377
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 943 697	-41 647 479	-4 703 782
Avskåret rentefradrag	-4 181 208	-4 181 208	0
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	-13 706 195	-13 787 422	-81 227
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-7 069 416	-13 219 802	-6 150 386
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-1 555 272	-2 908 357	-1 353 085

Ved tidligere fusjon med konsernkontinuitet er det balanseført merverdier på driftsmidler. På fusjonstidspunktet ble det ikke knyttet utsatt skatt til merverdiene. Nominell verdi av utsatt skatt på merverdiene er fratrukket i beregningen av bokført utsatt skatt.



Øvre Vollgt 9 AS

Note 6 Pantstillelser

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	31.12.22	31.12.21
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	124 481 614	125 677 110
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	124 481 614	125 677 110

Selskapet har pantsatt eiendommen Øvre Vollgt 9 som sikkerhet for morselskapet Anthon Eiendom AS sin gjeld til kredittinstitusjon.

Pr 31.12.2022 utgjorde denne gjeld kr 155 872 997 inklusiv påløpne renter.

Note 7 Fordringer

Andre langsiktige fordringer består av periodiserte meglerhonorar med kr 1 153 878 som resultatføres over leiekontraktens løpetid, hvorav årets kostnadsføring utgjør kr 178 728

Fordring på konsernselskap består i sin helhet av mottatt konsernbidrag pr 31.12.22.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 8 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 800 000, fordelt på 4 000 aksjer med pålydende kr. 200. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Anthon Eiendom AS	4 000	100 %
Sum	4 000	100 %

Øvre Vollgt 9 AS inngår i konsernet Anthon Eiendom AS.

Konsernregnskapet til Anthon Eiendom AS er tilgjengelig på selskapets kontor i Øvre Vollgt 13.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	800 000	49 600 000		-9 338 347	41 061 653
Mottatt konsernbidrag (netto)			4 522 730		4 522 730
Årets resultat				190 574	190 574
Egenkapital pr. 31.12.	800 000	49 600 000	4 522 730	-9 147 772	45 774 958



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0308 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Øvre Vollgt 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Vollgt 9 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: PP6EM-676UN-LMGV3-4KSQX-4210U-SGW4Y



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mars 2023
KPMG AS

Monica Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: PP6EM-676UN-LMGV3-4KSQX-4ZIUU-5GW4Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Hansen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-20 16:01:23 UTC



Monica Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-20 16:01:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PPEEM-676UN-LMGV3-4KSOX-4210U-SGW4Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>