



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 210 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅBEKK HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Doneheia 138
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Skoie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 200 000
Sum inntekter			2 200 000
Kostnader			
Varekostnad			1 975 953
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		135 217	106 198
Sum kostnader		135 217	2 082 151
Driftsresultat		-135 217	117 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 949	3 453
Sum finansinntekter		4 949	3 453
Annen rentekostnad		222 055	
Sum finanskostnader		222 055	
Netto finans		-217 106	3 453
Resultat før skattekostnad		-352 323	121 303
Skattekostnad på resultat	2		25 461
Årsresultat		-352 323	95 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 323	95 842
Totalresultat		-352 323	95 842
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-352 323	95 842
Sum overføringer og disponeringer		-352 323	95 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 600 000	1 600 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 500 000	
Sum fordringer		3 500 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 407	3 752 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 407	3 752 795
Sum omløpsmidler		5 159 407	5 352 795
SUM EIENDELER		5 159 407	5 352 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 600 000	2 600 000
Overkurs		2 337 949	2 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 937 949	5 194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			95 842
Sum opptjent egenkapital			95 842
Sum egenkapital	3	4 937 949	5 290 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 062
Betalbar skatt	2		25 461
Annen kortsiktig gjeld		221 458	
Sum kortsiktig gjeld		221 458	62 523
Sum gjeld		221 458	62 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 159 407	5 352 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464592

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 210 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅBEKK HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Doneheia 138
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Skoie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 931 210 408
JÅBEKK HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 200 000
Sum inntekter			2 200 000
Kostnader			
Varekostnad			1 975 953
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		135 217	106 198
Sum kostnader		135 217	2 082 151
Driftsresultat		-135 217	117 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 949	3 453
Sum finansinntekter		4 949	3 453
Annen rentekostnad		222 055	
Sum finanskostnader		222 055	
Netto finans		-217 106	3 453
Resultat før skattekostnad		-352 323	121 303
Skattekostnad på resultat	2		25 461
Årsresultat		-352 323	95 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-352 323	95 842
Totalresultat		-352 323	95 842
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-352 323	95 842
Sum overføringer og disponeringer		-352 323	95 842



Organisasjonsnr: 931 210 408
JÅBEKK HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 600 000	1 600 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 500 000	
Sum fordringer		3 500 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 407	3 752 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 407	3 752 795
Sum omløpsmidler		5 159 407	5 352 795
SUM EIENDELER		5 159 407	5 352 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 600 000	2 600 000
Overkurs		2 337 949	2 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 937 949	5 194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			95 842
Sum opptjent egenkapital			95 842
Sum egenkapital	3	4 937 949	5 290 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 062
Betalbar skatt	2		25 461
Annen kortsiktig gjeld		221 458	
Sum kortsiktig gjeld		221 458	62 523



Sum gjeld	221 458	62 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 159 407	5 352 795



Organisasjonsnr: 931 210 408
JÅBEKK HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

for

Jåbekk Handelspark AS



PROTOKOLL FRA STYREMØTE

I

JÅBEKK HANDLESPARK AS

TID: 25.03.2025
STED: Doneheia, Mandal.
TILSTEDE: Øyvind Skoie, Steffen Strømme, Marius Kristensen og Alf Gottfred Møll

TIL BEHANDLING FORELÅ FØLGENDE SAKER:

1. Forslag til årsregnskap.

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat mot egenkapitalen.

3. Godkjenning av årsregnskap.

Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi daglig leder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.

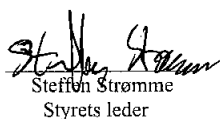
6. Eventuelt

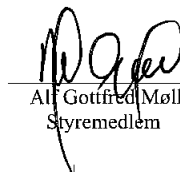
Det forelå ingen saker til behandling under dette punktet.

Doneheia, 25.03.2025


Øyvind Skoie
Styrets leder


Marius Kristensen
Styremedlem


Steffen Strømme
Styrets leder


Alf Gottfred Møll
Styremedlem



Generalforsamlingsprotokoll for ordinær generalforsamling i Jåbekk Handelspark AS

Ordinær generalforsamling i Jåbekk Handelspark AS ble avholdt 25.03.2025 i selskapets lokaler på Doneheia i Mandal.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Alf Gottfred Møll	416 000	
TT-Eiendom AS	728 000	Steffen Strømme
BK Motor AS	728 000	Marius Kristensen
Skoie Holding AS	728 000	Øyvind Skoie

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Øyvind Skoie åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og en person til å signere protokollen sammen med møteleder

Øyvind Skoie ble valgt som møteleder. Marius Kristensen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av årsregnskap.

Årsregnskapet med tilhørende noter for året ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for året.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd blir avsatt til egenkapitalen.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente at det ikke utbetales godtgjørelse til styret. Vedtaket var enstemmig.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Mandal 25.03.2025

Øyvind Skoie

Marius Kristensen



RESULTATREGNSKAP

JÅBEKK HANDELSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	2 200 000
Sum driftsinntekter		0	2 200 000
Varekostnad		0	1 975 953
Annen driftskostnad		135 217	106 198
Sum driftskostnader		135 217	2 082 151
Driftsresultat		-135 217	117 850
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 949	3 453
Annen rentekostnad		222 055	0
Resultat av finansposter		-217 106	3 453
Resultat før skattekostnad		-352 323	121 303
Skattekostnad på resultat	2	0	25 461
Årsresultat		-352 323	95 842
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-352 323	95 842
Sum overføringer		-352 323	95 842



BALANSE

JÅBEKK HANDELPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 600 000	1 600 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 500 000	0
Sum fordringer		3 500 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 407	3 752 795
Sum omløpsmidler		5 159 407	5 352 795
Sum eiendeler		5 159 407	5 352 795



BALANSE

JÅBEKK HANDELSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	2 600 000	2 600 000
Overkurs		2 337 949	2 594 430
Sum innskutt egenkapital		4 937 949	5 194 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	95 842
Sum opptjent egenkapital		0	95 842
Sum egenkapital	3	4 937 949	5 290 272
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	37 062
Betalbar skatt	2	0	25 461
Annen kortsiktig gjeld		221 458	0
Sum kortsiktig gjeld		221 458	62 523
Sum gjeld		221 458	62 523
Sum egenkapital og gjeld		5 159 407	5 352 795

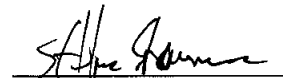
25.03.2025

Styret i Jåbekk Handelspark AS


Øyvind Skoie
styreleder


Alf Gotfred Møll
styremedlem


Marius Kristensen
styremedlem


Steffen Strømme
styremedlem



Jåbekk Handelspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet har tomteområder under og utvikling og inntektene blir ført løpende etter hvert som tomter selges.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

Note 2 Skatter

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt 22%	-	25 461
Sum skattekostnad	-	25 461

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-352 323	121 303
Permanente forskjeller	597	-5 570
Underskudd til fremføring	351 726	
Årets skattegrunnlag	-	115 733

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	2024	2023	Endring
Underskudd til fremføring	-351 726	-	-351 726

Utsatt skattefordel, 22% er ikke bokført.



Jåbekk Handelspark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Annen innsk EI	Sum
Egenkapital 01.01	2 600 000	2 594 430	95 842	-	5 290 272
Årets resultat		-256 481	-95 842		-352 323
Egenkapital 31.12	2 600 000	2 337 949	-	-	4 937 949

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bøkført
Aksjer	2 600 000	1	2 600 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Alf Gottfred Møll	416 000	16 %
TT-Eiendom AS	728 000	28 %
BK Motor AS	728 000	28 %
Skoie Holding AS	728 000	28 %
Totalt	2 600 000	100 %