



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 543 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Furuhovdvegen 102
2584 DALHOLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola I.Furuhovde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			935 000
Sum inntekter			935 000
Kostnader			
Utbyggingskostnad solgte tomter			132 000
Lønnskostnad	1	13 087	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 159	6 159
Annen driftskostnad		34 893	146 472
Sum kostnader		54 139	284 631
Driftsresultat		-54 139	650 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			930
Sum finansinntekter			930
Annen rentekostnad		9 684	27 976
Sum finanskostnader		9 684	27 976
Netto finans		-9 684	-27 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 823	623 323
Skattekostnad på ordinært resultat			142 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 823	480 952
Årsresultat		-63 823	480 952
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-63 823	480 952
Sum overføringer og disponeringer		-63 823	480 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	35 924	42 083
Sum varige driftsmidler		35 924	42 083
Sum anleggsmidler		35 924	42 083
Omløpsmidler			
Varer			
Utført ikke fakturert utbyggingskostnad		1 873 206	1 873 206
Sum varer		1 873 206	1 873 206
Fordringer			
Kundefordringer		90	90
Sum fordringer		90	90
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69	129 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69	129 843
Sum omløpsmidler		1 873 365	2 003 139
SUM EIENDELER		1 909 289	2 045 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		357 000	357 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		478 552	542 375
Sum opptjent egenkapital		478 552	542 375
Sum egenkapital		835 552	899 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		151 436	102 527
Sum annen langsiktig gjeld		151 436	102 527
Sum langsiktig gjeld		151 436	102 527
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 627	70 764
Betalbar skatt			115 670
Annen kortsiktig gjeld		857 674	856 886
Sum kortsiktig gjeld		922 301	1 043 320
Sum gjeld		1 073 737	1 145 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 909 289	2 045 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 667526

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 543 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Furuhovdvegen 102
2584 DALHOLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola I.Furuhovde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			935 000
Sum inntekter			935 000
Kostnader			
Utbyggingskostnad solgte tomter			132 000
Lønnskostnad	1	13 087	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 159	6 159
Annen driftskostnad		34 893	146 472
Sum kostnader		54 139	284 631
Driftsresultat		-54 139	650 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			930
Sum finansinntekter			930
Annen rentekostnad		9 684	27 976
Sum finanskostnader		9 684	27 976
Netto finans		-9 684	-27 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 823	623 323
Skattekostnad på ordinært resultat			142 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 823	480 952
Årsresultat		-63 823	480 952
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-63 823	480 952
Sum overføringer og disponeringer		-63 823	480 952



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	35 924	42 083
Sum varige driftsmidler		35 924	42 083

Sum anleggsmidler		35 924	42 083
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Utført ikke fakturert utbyggingskostnad		1 873 206	1 873 206
Sum varer		1 873 206	1 873 206

Fordringer

Kundefordringer		90	90
Sum fordringer		90	90

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		69	129 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69	129 843

Sum omløpsmidler		1 873 365	2 003 139
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 909 289	2 045 222
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		357 000	357 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		478 552	542 375
Sum opptjent egenkapital		478 552	542 375

Sum egenkapital		835 552	899 375
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	151 436	102 527
Sum annen langsiktig gjeld	151 436	102 527
Sum langsiktig gjeld	151 436	102 527
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 627	70 764
Betalbar skatt		115 670
Annen kortsiktig gjeld	857 674	856 886
Sum kortsiktig gjeld	922 301	1 043 320
Sum gjeld	1 073 737	1 145 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 909 289	2 045 222



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12300.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	787.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13087.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123176.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



123176.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
87252.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
35924.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6159.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.