

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer:	917 990 921
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDDA HAUGESUND AS
Forretningsadresse:	Tuhaugata 12 5525 HAUGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

**Konsern**

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet:	TYSVÆR ARNE GUNLEIV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 619	10 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 619</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-13 619</b>	<b>-10 908</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad		114 539	70 250
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 539</b>	<b>70 250</b>
		<b>-114 539</b>	<b>-70 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-128 158	-81 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 605 702	2 605 702
Lån til foretak i samme konsern		57 340	67 340
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	6		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675	339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>675</b>	<b>339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>675</b>	<b>339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 663 717</b>	<b>2 673 381</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	25 974	154 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 974</b>	<b>154 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>155 974</b>	<b>284 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 665 017	1 360 349
Langsiktig konserngjeld		223 289	194 789
Øvrig langsiktig gjeld		619 437	834 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 663 717</b>	<b>2 673 381</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336983

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 990 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDDA HAUGESUND AS  
Forretningsadresse: Tuhauggata 12  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 990 921  
EDDA HAUGESUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 619	10 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 619</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-13 619</b>	<b>-10 908</b>
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad		114 539	70 250
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 539</b>	<b>70 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-114 539</b>	<b>-70 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-128 158	-81 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>



Organisasjonsnr: 917 990 921  
EDDA HAUGESUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2 605 702	2 605 702
Lån til foretak i samme konsern		57 340	67 340
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>		

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		675	339
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>675</b>	<b>339</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>675</b>	<b>339</b>

**SUM EIENDELER** 2 663 717 2 673 381

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	25 974	154 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 974</b>	<b>154 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>155 974</b>	<b>284 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 665 017	1 360 349
Langsiktig konserngjeld		223 289	194 789
Øvrig langsiktig gjeld		619 437	834 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 663 717</b>	<b>2 673 381</b>



Organisasjonsnr: 917 990 921  
EDDA HAUGESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
2024-03-20



# Årsregnskap 2023 Edda Haugesund AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 990 921



### RESULTATREGNSKAP

#### EDDA HAUGESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	13 619	10 908
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 619</b>	<b>10 908</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-13 619</b>	<b>-10 908</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		114 539	70 250
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-114 539</b>	<b>-70 250</b>
Resultat før skattekostnad		-128 158	-81 158
<b>Resultat</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		128 158	81 158
<b>Sum overføringer</b>		<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>



## BALANSE

### EDDA HAUGESUND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		2 605 702	2 605 702
Lån til foretak i samme konsern		57 340	67 340
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 663 042</b>	<b>2 673 042</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675	339
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>675</b>	<b>339</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 663 717</b>	<b>2 673 381</b>



### BALANSE

#### EDDA HAUGESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	25 974	154 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 974</b>	<b>154 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>155 974</b>	<b>284 132</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 665 017	1 360 349
Langsiktig konserngjeld		223 289	194 789
Øvrig langsiktig gjeld		619 437	834 111
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 507 743</b>	<b>2 389 249</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 663 717</b>	<b>2 673 381</b>

06.03.2024

Styret i Edda Haugesund AS

---

TYSVÆR ARNE GUNLEIV  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Lønnskostnader

Edda Haugesund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-128 158	-81 158
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-128 158</b>	<b>-81 158</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-347 291	-219 133	128 158
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	347 291	219 133	-128 158
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Verdipapirer

	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Edda Bygg AS	100,0%	100,0%	673 265	673 265
Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	1 772 437	1 772 437
Garanti Eiendomsmegler Haugesund AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Taksthuset Haugesund AS	100,0%	100,0%	60 000	60 000
<b>Sum</b>			<b>2 605 702</b>	<b>2 605 702</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	130 000	154 132	284 132
Årets resultat		-128 158	-128 158
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>130 000</b>	<b>25 974</b>	<b>155 974</b>



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Taksthuset Haugesund AS	Edda Bygg AS	Eiendom Haugesund AS	Garanti Eiendomsmegling Haugesund AS
Fordring	57 340	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>57 340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld	0	-45 589	-103 700	-74 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-45 589</b>	<b>-103 700</b>	<b>-74 000</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EDDA HAUGESUND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 300,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>130 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TYSVÆR ARNE GUNLEIV	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Edda Haugesund AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.