



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 927 750
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Parkgata 5
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Mølmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	23	23
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	23
Sum omløpsmidler		23	23
SUM EIENDELER		23	23
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-697 768	-697 768
Sum opptjent egenkapital		-697 768	-697 768
Sum egenkapital		-697 768	-697 768
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	697 791	697 791
Sum kortsiktig gjeld		697 791	697 791
Sum gjeld		697 791	697 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23	23



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 592302

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 927 750
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: FEM KLØVEREN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Parkgata 5
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Mølmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	23	23
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23	23
Sum omløpsmidler		23	23
SUM EIENDELER		23	23
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-697 768	-697 768
Sum opptjent egenkapital		-697 768	-697 768
Sum egenkapital		-697 768	-697 768
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	697 791	697 791
Sum kortsiktig gjeld		697 791	697 791
Sum gjeld		697 791	697 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23	23



Organisasjonsnr: 983 927 750
FEM KLØVEREN EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fem Kløveren Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 983927750



Fem Kløveren Eiendom ANS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnader		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	(0)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	0
ARSRESULTAT		0	0
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap		0	(0)
SUM OVERFØRINGER		0	(0)



Fem Kløveren Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	23	23
Sum omløpsmidler		23	23
SUM EIENDELER		23	23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	(697 768)	(697 768)
Sum opptjent egenkapital		(697 768)	(697 768)
Sum egenkapital		(697 768)	(697 768)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	697 791	697 791
Sum kortsiktig gjeld		697 791	697 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23	23

Hammerfest 01072021

Øystein Møllmann



Fem Kløveren Eiendom ANS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2020	2019
1920 Bankinnskudd	23	23
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.	23	23

Note 2 - Annen egenkapital

Noter for Fem Kløveren Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 983927750



Fem Kløveren Eiendom ANS

Noter 2020

	2019	2018
2010 Annen ek	(17 360)	(17 360)
2050 Annen egenkapital Øystein Mølma	(229 263)	(229 263)
2051 Annen egenkap Jan E Tretnes	(451 145)	(451 145)
Sum Annen egenkapital	(697 768)	(697 768)

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2991 Kortsiktig gjeld Øystein Mølman	695 993	695 993
2992 Kabimo	1 798	1 798
Sum Annen kortsiktig gjeld	697 791	697 791

Det er ingen drift i selskapet og skal avvikles i løpet av 2021



Fem Kløveren Eiendom ANS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		0	0
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		0	(0)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		0	(0)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	0
= Netto endring i kontanter mv		0	(0)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		23	23
= Kontantbeholdning 31.12.		23	23
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		23	23
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		23	23



Fem Kløveren Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	23	23
Sum omløpsmidler		23	23
SUM EIENDELER		23	23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	(697 768)	(697 768)
Sum opptjent egenkapital		(697 768)	(697 768)
Sum egenkapital		(697 768)	(697 768)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	697 791	697 791
Sum kortsiktig gjeld		697 791	697 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23	23

Hammerfest 01072021

Øystein Møllmann