



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 776 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 3032
2967 LOMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Magistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		335 909	671 970
Annen driftsinntekt		300	0
Sum inntekter		336 209	671 970
Kostnader			
Varekostnad		66 097	297 562
Lønnskostnad	1, 2	0	3 722
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		714 672	430 596
Sum kostnader		780 770	731 880
Driftsresultat		-444 561	-59 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160 242	152 257
Sum finansinntekter		160 242	152 257
Annen rentekostnad		8 075	0
Sum finanskostnader		8 075	0
Netto finans		152 167	152 257
Resultat før skattekostnad		-292 393	92 347
Skattekostnad		-43 826	20 316
Årsresultat		-248 568	72 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	72 031
Annen egenkapital		-248 568	0
Sum overføringer og disponeringer		-248 568	72 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	834 767	834 767
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 302 319	402 319
Sum varige driftsmidler		2 137 086	1 237 086
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 051	4 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 051	4 051
Sum anleggsmidler		2 141 137	1 241 137
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 334 054	5 875 585
Sum varer		7 334 054	5 875 585
Fordringer			
Kundefordringer		56 538	56 252
Andre kortsiktige fordringer	6	165 100	11 809
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		221 638	68 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum omløpsmidler		11 608 904	10 769 339
SUM EIENDELER		13 750 041	12 010 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 481 966	6 730 534
Udekket tap		77 078	5 047
Sum opptjent egenkapital		6 404 888	6 725 487
Sum egenkapital		6 424 888	6 745 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		207 832	272 159
Sum avsetninger for forpliktelser		207 832	272 159
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 159 058	4 159 058
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 159 058	4 159 058
Sum langsiktig gjeld		4 366 890	4 431 217
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 553 276	0
Leverandørgjeld		284 392	797 618
Betalbar skatt		0	7 906
Skyldige offentlige avgifter		215	215
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		28 032	28 032
Sum kortsiktig gjeld		2 865 915	833 771
Sum gjeld		7 232 806	5 264 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 657 694	12 010 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712034

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 776 331
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGISTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 3032
2967 LOMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Magistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 919 776 331
MAGISTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		335 909	671 970
Annen driftsinntekt		300	0
Sum inntekter		336 209	671 970
Kostnader			
Varekostnad		66 097	297 562
Lønnskostnad	1, 2	0	3 722
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		714 672	430 596
Sum kostnader		780 770	731 880
Driftsresultat		-444 561	-59 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160 242	152 257
Sum finansinntekter		160 242	152 257
Annen rentekostnad		8 075	0
Sum finanskostnader		8 075	0
Netto finans		152 167	152 257
Resultat før skattekostnad		-292 393	92 347
Skattekostnad		-43 826	20 316
Årsresultat		-248 568	72 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	72 031
Annen egenkapital		-248 568	0
Sum overføringer og disponeringer		-248 568	72 031



Organisasjonsnr: 919 776 331
MAGISTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	834 767	834 767
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 302 319	402 319
Sum varige driftsmidler		2 137 086	1 237 086
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 051	4 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 051	4 051
Sum anleggsmidler		2 141 137	1 241 137
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 334 054	5 875 585
Sum varer		7 334 054	5 875 585
Fordringer			
Kundefordringer		56 538	56 252
Andre kortsiktige fordringer	6	165 100	11 809
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		221 638	68 061



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum omløpsmidler		11 608 904	10 769 339
SUM EIENDELER		13 750 041	12 010 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 481 966	6 730 534
Udekket tap		77 078	5 047
Sum opptjent egenkapital		6 404 888	6 725 487
Sum egenkapital		6 424 888	6 745 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		207 832	272 159
Sum avsetninger for forpliktelser		207 832	272 159
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 159 058	4 159 058
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 159 058	4 159 058
Sum langsiktig gjeld		4 366 890	4 431 217
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 553 276	0
Leverandørgjeld		284 392	797 618
Betalbar skatt		0	7 906
Skyldige offentlige avgifter		215	215



Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		28 032	28 032
Sum kortsiktig gjeld		2 865 915	833 771
Sum gjeld		7 232 806	5 264 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 657 694	12 010 476



Organisasjonsnr: 919 776 331
MAGISTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3507.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	215.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3722.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4051.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MAGISTAD EIENDOM AS
919 776 331

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		335 909	671 970
Annen driftsinntekt		300	0
Sum driftsinntekter		336 209	671 970
Driftskostnader			
Varekostnad		-66 097	-297 562
Lønnskostnad	1, 2	0	-3 722
Annen driftskostnad		-714 672	-430 596
Sum driftskostnader		-780 770	-731 880
Driftsresultat		-444 561	-59 910
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		160 242	152 257
Sum finansinntekter		160 242	152 257
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8 075	0
Sum finanskostnader		-8 075	0
Netto finans		152 167	152 257
Resultat før skattekostnad		-292 393	92 347
Skattekostnad		43 826	-20 316
Årsresultat		-248 568	72 031
Overføringer			
Annen egenkapital		-248 568	0
Udekket tap		0	72 031
Sum overføringer		-248 568	72 031



MAGISTAD EIENDOM AS
919 776 331

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	834 767	834 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 302 319	402 319
Sum varige driftsmidler		2 137 086	1 237 086
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 051	4 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 051	4 051
Sum anleggsmidler		2 141 137	1 241 137
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 334 054	5 875 585
Sum varer		7 334 054	5 875 585
Fordringer			
Kundefordringer		56 538	56 252
Andre kortsiktige fordringer	6	165 100	11 809
Sum fordringer		221 638	68 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 053 212	4 825 693
Sum omløpsmidler		11 608 904	10 769 339
SUM EIENDELER		13 750 041	12 010 476



MAGISTAD EIENDOM AS
919 776 331

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 481 966	6 730 534
Udekket tap		-77 078	-5 047
Sum opptjent egenkapital		6 404 888	6 725 487
Sum egenkapital		6 424 888	6 745 487
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		207 832	272 159
Sum avsetning for forpliktelser		207 832	272 159
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 159 058	4 159 058
Sum annen langsiktig gjeld		4 159 058	4 159 058
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 553 276	0
Leverandørgjeld		284 392	797 618
Betalbar skatt		0	7 906
Skyldige offentlige avgifter		215	215
Annen kortsiktig gjeld		28 032	28 032
Sum kortsiktig gjeld		2 865 915	833 771
Sum gjeld		7 232 806	5 264 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 657 694	12 010 476

LOMEN, 25.07.2025

Ole Jørgen Magistad
styrets leder

Knut Ole Magistad
styremedlem

Vidar Magistad
styremedlem



MAGISTAD EIENDOM AS
919 776 331

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MAGISTAD EIENDOM AS
919 776 331

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	3 507
Arbeidsgiveravgift	0	215
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	3 722

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 051
---	-------

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser