



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 459 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA BYGGTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Havfruvegen 12  
7652 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 376 263	5 257 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 376 263</b>	<b>5 257 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 793 650	2 004 525
Lønnskostnad	3	2 518 341	2 237 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 620	32 000
Annen driftskostnad	3	771 958	697 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 116 569</b>	<b>4 971 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 694</b>	<b>285 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	115
Annen finansinntekt			9 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>9 240</b>
Annen rentekostnad		19 368	32 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 368</b>	<b>32 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 292</b>	<b>-23 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>240 403</b>	<b>262 599</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 794	57 772
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 729	204 827



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		132 880	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		9 578
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 578</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 000	33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>46 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		35 800	45 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 800</b>	<b>46 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 800</b>	<b>89 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 377 251	785 225
Andre kortsiktige fordringer		107 080	46 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 484 331</b>	<b>832 199</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 864	72 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 864</b>	<b>72 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 593 195</b>	<b>905 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 675 995</b>	<b>994 511</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		132 880	
Udekket tap			43 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 880</b>	<b>-43 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>162 880</b>	<b>-13 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	54 310	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 310</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 310</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	470 666	288 224
Leverandørgjeld		78 327	43 841
Betalbar skatt			94
Skyldig offentlige avgifter		431 557	270 779
Annen kortsiktig gjeld		478 256	405 301
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 458 806</b>	<b>1 008 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 116</b>	<b>1 008 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 675 995</b>	<b>994 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 459 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA BYGGTEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Havfruvegen 12  
7652 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 459 288  
ØRA BYGGTEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 376 263	5 257 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 376 263</b>	<b>5 257 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 793 650	2 004 525
Lønnskostnad	3	2 518 341	2 237 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 620	32 000
Annen driftskostnad	3	771 958	697 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 116 569</b>	<b>4 971 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>259 694</b>	<b>285 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	115
Annen finansinntekt			9 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>9 240</b>
Annen rentekostnad		19 368	32 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 368</b>	<b>32 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 292</b>	<b>-23 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>240 403</b>	<b>262 599</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 794	57 772
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 729	204 827
Avsatt til annen egenkapital		132 880	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>



Organisasjonsnr: 913 459 288  
ØRA BYGGTEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		9 578
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 578</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	2	46 000	33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>46 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
		1 000	1 000
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
		35 800	45 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 800</b>	<b>46 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 800</b>	<b>89 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 377 251	785 225
Andre kortsiktige fordringer		107 080	46 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 484 331</b>	<b>832 199</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
	5	108 864	72 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 864</b>	<b>72 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 593 195</b>	<b>905 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 675 995</b>	<b>994 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	132 880	
Udekket tap		43 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>132 880</b>	<b>-43 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>162 880</b>	<b>-13 729</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	54 310
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>54 310</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>54 310</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	470 666
Leverandørgjeld		288 224
Betalbar skatt		43 841
Skyldig offentlige avgifter		94
Annen kortsiktig gjeld		431 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 458 806</b>	<b>270 779</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 513 116</b>	<b>405 301</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 675 995</b>	<b>1 008 240</b>



Organisasjonsnr: 913 459 288  
ØRA BYGGTEKNIKK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frøde Johansen	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Trygve Jomar Kolstad	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Henrik Kolstad	60.00	20.00%	Ordinære aksjer
Andrea Eiendom AS	30.00	10.00%	Ordinære aksjer
Berg-Kjesbu Holding AS	30.00	10.00%	Ordinære aksjer
Skogseth Eiendom AS	30.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	604320.00		8000.00

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlem	604680.00		69608.00

  

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	604680.00		69608.00

**Note**  
3



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Øra Byggteknikk AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 459 288



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øra Byggteknikk AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		6 376 263	5 257 016
Sum driftsinntekter		6 376 263	5 257 016
Varekostnad		2 793 650	2 004 525
Lønnskostnad	3	2 518 341	2 237 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 620	32 000
Annen driftskostnad	3	771 958	697 560
Sum driftskostnader		6 116 569	4 971 267
Driftsresultat		259 694	285 749
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	115
Annen finansinntekt		0	9 125
Annen rentekostnad		19 368	32 390
Resultat av finansposter		-19 292	-23 150
Ordinært resultat før skattekostnad		240 403	262 599
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 794	57 772
Ordinært resultat		176 609	204 827
<b>Årsresultat</b>		<b>176 609</b>	<b>204 827</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 880	0
Overført til udekket tap		-43 729	-204 827
Sum overføringer		176 609	204 827



<b>Balanse</b>			
<b>Øra Byggteknikk AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	9 578
Sum immaterielle eiendeler		0	9 578
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	46 000	33 000
Sum varige driftsmidler	6	46 000	33 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		35 800	45 800
Sum finansielle anleggsmidler		36 800	46 800
Sum anleggsmidler		82 800	89 378
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 377 251	785 225
Andre kortsiktige fordringer		107 080	46 974
Sum fordringer		1 484 331	832 199
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	108 864	72 934
Sum omløpsmidler		1 593 195	905 133
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 675 995</b>	<b>994 511</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Øra Byggteknikk AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		132 880	0
Udekket tap		0	-43 729
Sum opptjent egenkapital		132 880	-43 729
Sum egenkapital		162 880	-13 729
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	54 310	0
Sum avsetning for forpliktelser		54 310	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	470 666	288 224
Leverandørgjeld		78 327	43 841
Betalbar skatt		0	94
Skyldig offentlige avgifter		431 557	270 779
Annen kortsiktig gjeld		478 256	405 301
Sum kortsiktig gjeld		1 458 806	1 008 240
Sum gjeld		1 513 116	1 008 240
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 675 995</b>	<b>994 511</b>
Verdal, 20.05.2021 Styret i Øra Byggteknikk AS			
_____ Bjørn Olav Kolstad styreleder	_____ Jim Roger Skogseth styremedlem	_____ Knut Inge Kjesbu styremedlem	
_____ Trygve Jomar Kolstad styremedlem		_____ Frode Johansen styremedlem/daglig leder	
Øra Byggteknikk AS			Side 4



## Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter inntektsføres etter løpende avregningsmetode.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øra Byggteknikk AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>300</b>	<b>30 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Johansen	75	25,0	25,0
Trygve Jomar Kolstad	75	25,0	25,0
Henrik Kolstad	60	20,0	20,0
Andrea Eiendom AS	30	10,0	10,0
Berg-Kjesbu Holding AS	30	10,0	10,0
Skogseth Eiendom AS	30	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trygve Jomar Kolstad	styremedlem	75
Frode Johansen	styremedlem/daglig leder	75

Styremedlem eier 100 % av aksjene i Andrea Eiendom AS.

Styremedlem eier 100 % av aksjene i Skogseth Eiendom AS.

Styremedlem eier 50 % av aksjene i Berg-Kjesbu Holding AS.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	269 986	269 986
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	45 620	45 620
= Anskaffelseskost 31.12.20	315 606	315 606
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	269 606	269 606
= Bokført verdi 31.12.20	46 000	46 000
Årets ordinære avskrivninger	32 620	32 620
Økonomisk levetid	3-5 år	



## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	2 097 611	1 860 949
Arbeidsgiveravgift	308 343	278 579
Pensjonskostnader	87 109	80 783
Andre ytelser	25 278	16 870
Sum	2 518 341	2 237 182

Antall årsverk: 5

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre-medlem</b>
Lønn	604 320	604 680
Pensjonskostnader	27 247	26 445
Annen godtgjørelse	8 000	69 608

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 000

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-94	94
Endring i utsatt skatt	63 888	57 678
Skattekostnad ordinært resultat	63 794	57 772
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	240 403	262 599
Permanente forskjeller	50 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-552 056	12 866
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-275 035
Skattepliktig inntekt	-261 653	429
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	94
Sum betalbar skatt i balansen	0	94

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-49 312	-43 538	5 774
Tilvirkningskontrakter	557 830	0	-557 830
Sum	508 518	-43 538	-552 056
Akkumulert fremførbart underskudd	-261 653	0	261 653
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	246 865	-43 538	-290 403
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	54 310	-9 578	-63 889



## Note 5 Bankinnskudd - konto for skattetrekk

Av selskapets bokførte bankinnskudd er kr 108 864 sperret på konto for skattetrekk. Beløpet dekker trekkansvaret i ht. skattebetalingsloven.

## Note 6 Pantstillelser

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld,</b>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon (kassakreditt, limit 1000 000)	470 666	288 224
Sum	470 666	288 224
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	46 000	33 000
Kundefordringer	1 377 251	785 225
Sum	1 423 251	818 225



TIL GENERALFORSAMLINGEN I ØRA BYGGTEKNIKK AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Øra Byggteknikk AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 176 609. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 04.06.21  
Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist  
Statsautorisert revisor