



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 109 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVA BYGG AS
Forretningsadresse: 7318 AGDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 040 334	3 956 818
Annen driftsinntekt		278 210	177 225
Sum inntekter		4 318 544	4 134 043
Kostnader			
Varekostnad		2 619 289	2 760 740
Lønnskostnad	1	374 539	1 249 794
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 989	15 046
Annen driftskostnad		924 141	596 977
Sum kostnader		3 985 957	4 622 556
Driftsresultat		332 587	-488 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		516	5
Annen finansinntekt		19 000	14 000
Sum finansinntekter		19 516	14 005
Annen rentekostnad		63 604	65 775
Sum finanskostnader		63 604	65 775
Netto finans		-44 088	-51 770
Ordinært resultat før skattekostnad		288 499	-540 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 499	-540 283
Årsresultat		288 499	-540 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 499	-540 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	28 939	-28 939
Overføringer annen egenkapital	4	259 560	-511 344
Sum overføringer og disponeringer		288 499	-540 283



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 079 815	14 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	537 170	157 379
Sum varige driftsmidler		1 616 985	171 728
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 724	4 724
Sum finansielle anleggsmidler		4 724	4 724
Sum anleggsmidler		1 621 709	176 452
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 759 776	1 381 292
Sum varer		1 759 776	1 381 292
Fordringer			
Kundefordringer	5	108 558	235 533
Andre kortsiktige fordringer		104 814	286 720
Sum fordringer		213 373	522 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 901	25 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 901	25 006
Sum omløpsmidler		2 004 050	1 928 551
SUM EIENDELER		3 625 759	2 105 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	259 560	
Udekket tap	4		28 939
Sum opptjent egenkapital		259 560	-28 939
Sum egenkapital		639 560	351 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 653 998	
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 998	
Sum langsiktig gjeld		1 653 998	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	349 320	400 174
Leverandørgjeld		89 196	452 453
Skyldig offentlige avgifter		5 953	20 827
Annen kortsiktig gjeld	1	887 732	880 489
Sum kortsiktig gjeld		1 332 201	1 753 942
Sum gjeld		2 986 199	1 753 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 759	2 105 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 915715

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 109 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVA BYGG AS
7318 AGDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022



Organisasjonsnr: 933 109 496
SELVA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 040 334	3 956 818
Annen driftsinntekt		278 210	177 225
Sum inntekter		4 318 544	4 134 043
Kostnader			
Varekostnad		2 619 289	2 760 740
Lønnskostnad	1	374 539	1 249 794
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 989	15 046
Annen driftskostnad		924 141	596 977
Sum kostnader		3 985 957	4 622 556
Driftsresultat		332 587	-488 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		516	5
Annen finansinntekt		19 000	14 000
Sum finansinntekter		19 516	14 005
Annen rentekostnad		63 604	65 775
Sum finanskostnader		63 604	65 775
Netto finans		-44 088	-51 770
Ordinært resultat før skattekostnad		288 499	-540 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 499	-540 283
Årsresultat		288 499	-540 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 499	-540 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	28 939	-28 939
Overføringer annen egenkapital	4	259 560	-511 344
Sum overføringer og disponeringer		288 499	-540 283



Organisasjonsnr: 933 109 496
SELVA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 079 815	14 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	537 170	157 379
Sum varige driftsmidler		1 616 985	171 728

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		4 724	4 724
Sum finansielle anleggsmidler		4 724	4 724

Sum anleggsmidler		1 621 709	176 452
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	1 759 776	1 381 292
Sum varer		1 759 776	1 381 292

Fordringer

Kundefordringer	5	108 558	235 533
Andre kortsiktige fordringer		104 814	286 720
Sum fordringer		213 373	522 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 901	25 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 901	25 006

Sum omløpsmidler		2 004 050	1 928 551
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 625 759	2 105 003
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	259 560	
Udekket tap	4		28 939
Sum opptjent egenkapital		259 560	-28 939
Sum egenkapital		639 560	351 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 653 998	
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 998	
Sum langsiktig gjeld		1 653 998	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	349 320	400 174
Leverandørgjeld		89 196	452 453
Skyldig offentlige avgifter		5 953	20 827
Annen kortsiktig gjeld	1	887 732	880 489
Sum kortsiktig gjeld		1 332 201	1 753 942
Sum gjeld		2 986 199	1 753 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 759	2 105 003



Organisasjonsnr: 933 109 496
SELVA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selva Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selva Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Erik Sæther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0LXUD-5HKCZ-3I0OU-OAIC2-HL1BT-XM10F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Erik Sæther

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-29 16:28:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0LXUD-5HKCZ-3I0OU-OAIC2-HLBT-XMY0F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Selva Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og vurdert til anskaffelseskost. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til dens relative standard ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Varer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapene.

Note 1 - Lønnskostnad og personale

Noter for Selva Bygg AS

Organisasjonsnr. 933109496



Selva Bygg AS

Noter 2021

Selskapet har gjennomsnittlig hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	343 441	1 183 992
Arbeidsgiveravgift	44 343	40 251
Pensjonskostnader	10 096	11 518
Andre lønnsrelaterte ytelser	-23 341	14 033
Totalt	374 539	1 249 794

Det er inngått avtale om etterlønn med tidligere eiere av selskapet. Etterlønnsvitalen har varighet ut 2022 og en samlet ramme på kr 962.220 inkl sosiale kostnader. Pr balansedagen gjenstår kr 774 477 inkl sosiale kostnader.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	625 239	648 225	1 273 464
+ Tilgang	0	442 800	442 800
Anskaffelseskost pr. 31/12	625 239	1 091 025	1 716 264
Akk. av/nedskr. pr 1/1	610 890	490 846	1 101 736
+ Ordinære avskrivninger	4 980	63 009	67 989
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	615 870	553 855	1 169 725
Balanseført verdi pr 31/12	9 369	537 170	546 539
Prosentstatts for ord. avskr.	4-10	10-20	

Selskapet har i løpet av 2021 begynt prosessen med å sette opp en ny småbåthavn. Havnen er ferdigstilt i 2022. Beløpet inngår i tomter, bygninger og annen fast eiendom med kr 1 070 446.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	288 499
Permanente og andre forskjeller	-16 257
Endring i midlertidige forskjeller	-4 610
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	267 632
Inntekt	0



Selva Bygg AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	135 299	25 930
+ Utestående fordringer	-342 412	-199 316
+ Gevinst- og tapskonto	61 215	76 519
- Andre avsetninger for forpliktelser	774 477	828 118
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 269 247	1 536 879
Sum positive skatteøkende forskjeller	196 514	102 449
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 386 136	2 564 313
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 189 622	2 461 864

Note 4 - Aksjeeiere og egenkapital

Selskapet har 380 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 380 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og samtlige aksjer har lik stemme- og utbytterett. Selskapets aksjer eies av Dag Inge Kvernstad, styreleder og daglig leder.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	380 000	-28 939	351 061
Tilført fra årsresultat		288 499	288 499
Pr 31.12.	380 000	259 560	639 560

Note 5 - Gjeld

All gjeld forfaller innen 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 653 998	0
Kassakreditt (limit pr balansedagen kr 500.000)	349 320	400 174
Garantiansvar overfor Byggtorget AS	500 000	500 000
Sum gjeld og garantiansvar sikret med pant	2 503 318	900 174

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	9 369	14 349
Driftsløsøre	1 070 446	0
Maskiner mv	537 170	157 379
Varelager	1 759 776	1 381 292
Kundefordringer	450 970	435 533
Sum pantsatte eiendeler	4 064 478	1 988 553



Selva Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 040 334	3 956 818
Annen driftsinntekt		278 210	177 225
Sum driftsinntekter		4 318 544	4 134 043
Driftskostnader			
Varekostnad		2 619 289	2 760 740
Lønnskostnad	1	374 539	1 249 794
Avskrivning på varige driftsmidler	2	67 989	15 046
Annen driftskostnad		924 141	596 977
Sum driftskostnader		3 985 957	4 622 556
DRIFTSRESULTAT		332 587	(488 513)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		516	5
Annen finansinntekt		19 000	14 000
Sum finansinntekter		19 516	14 005
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		63 604	65 775
Sum finanskostnader		63 604	65 775
NETTO FINANSPOSTER		(44 088)	(51 770)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		288 499	(540 283)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		288 499	(540 283)
ARSRESULTAT		288 499	(540 283)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	259 560	(511 344)
Fremføring av udekket tap	4	28 939	(28 939)
SUM OVERF. OG DISP.		288 499	(540 283)



Selva Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 079 815	14 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	537 170	157 379
Sum varige driftsmidler		1 616 985	171 728
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 724	4 724
Sum finansielle anleggsmidler		4 724	4 724
SUM ANLEGGSMIDLER		1 621 709	176 452
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	1 759 776	1 381 292
Fordringer			
Kundefordringer	5	108 558	235 533
Andre kortsiktige fordringer		104 814	286 720
Sum fordringer		213 373	522 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 901	25 006
SUM OMLØPSMIDLER		2 004 050	1 928 551
SUM EIENDELER		3 625 759	2 105 003
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	259 560	0
Udekket tap	4	0	(28 939)
Sum opptjent egenkapital		259 560	(28 939)
SUM EGENKAPITAL		639 560	351 061
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 653 998	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 998	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 653 998	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	349 320	400 174
Leverandørgjeld		89 196	452 453
Skyldig offentlige avgifter		5 953	20 827
Annen kortsiktig gjeld	1	887 732	880 489
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 332 201	1 753 942
SUM GJELD		2 986 199	1 753 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 759	2 105 003

Agdenes, 26. august 2022

Årsregnskap for Selva Bygg AS

Organisasjonsnr. 933109496



Selva Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Dag Inge Kvernstad
styreleder og daglig leder

Årsregnskap for Selva Bygg AS

Organisasjonsnr. 933109496



**Årsregnskap 2021
for
Selva Bygg AS**

Organisasjonsnr. 933109496

Utarbeidet av:

Rett Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 917132143