



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 228 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØREPHA BYGGFORUM AS
Forretningsadresse: C/O Erik Alræk
Leirvikneset 33
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Alræk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 214 371
Sum inntekter		0	1 214 371
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 223	339 773
Sum kostnader		86 223	339 773
Driftsresultat		-86 223	874 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		1 026	589
Sum finanskostnader		1 026	589
Netto finans		-1 026	-584
Resultat før skattekostnad		-87 249	874 014
Skattekostnad	1, 2	-18 968	192 401
Årsresultat		-68 281	681 613
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 568 281	-818 387
Sum overføringer og disponeringer		-68 281	681 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	276 870
Sum varige driftsmidler		0	276 870
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	276 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-82 882
Andre kortsiktige fordringer		12 401	142 650
Sum fordringer		12 401	59 768
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum omløpsmidler		881 268	2 738 725
SUM EIENDELER		881 268	3 015 595

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	760 111	2 328 391
Sum opptjent egenkapital		760 111	2 328 391
Sum egenkapital		810 111	2 378 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	26 326	90 125
Sum avsetninger for forpliktelser		26 326	90 125
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 326	90 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 750
Betalbar skatt	1, 2	44 831	449 485
Annen kortsiktig gjeld		0	72 844
Sum kortsiktig gjeld		44 831	547 079
Sum gjeld		71 157	637 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		881 268	3 015 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742308

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 228 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØREPHA BYGGFORUM AS
Forretningsadresse: C/O Erik Alræk
Leirvikneset 33
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Alræk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 228 574
ØREPHA BYGGFORUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 214 371
Sum inntekter		0	1 214 371
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 223	339 773
Sum kostnader		86 223	339 773
Driftsresultat		-86 223	874 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Annen rentekostnad		1 026	589
Sum finanskostnader		1 026	589
Netto finans		-1 026	-584
Resultat før skattekostnad		-87 249	874 014
Skattekostnad	1, 2	-18 968	192 401
Årsresultat		-68 281	681 613
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 568 281	-818 387
Sum overføringer og disponeringer		-68 281	681 613



Organisasjonsnr: 985 228 574
ØREPHA BYGGFORUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	276 870
Sum varige driftsmidler		0	276 870
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	276 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-82 882
Andre kortsiktige fordringer		12 401	142 650
Sum fordringer		12 401	59 768
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum omløpsmidler		881 268	2 738 725
SUM EIENDELER		881 268	3 015 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	760 111	2 328 391
Sum opptjent egenkapital		760 111	2 328 391
Sum egenkapital		810 111	2 378 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	26 326	90 125
Sum avsetninger for forpliktelser		26 326	90 125
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 326	90 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 750
Betalbar skatt	1, 2	44 831	449 485
Annen kortsiktig gjeld		0	72 844
Sum kortsiktig gjeld		44 831	547 079
Sum gjeld		71 157	637 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		881 268	3 015 595



Organisasjonsnr: 985 228 574
ØREPHA BYGGFORUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	276870.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	276870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ØREPHA BYGGFORUM AS
985 228 574

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 214 371
Sum driftsinntekter		0	1 214 371
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-86 223	-339 773
Sum driftskostnader		-86 223	-339 773
Driftsresultat		-86 223	874 598
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 026	-589
Sum finanskostnader		-1 026	-589
Netto finans		-1 026	-584
Resultat før skattekostnad		-87 249	874 014
Skattekostnad	1, 2	18 968	-192 401
Årsresultat		-68 281	681 613
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 568 281	-818 387
Sum overføringer		-68 281	681 613



ØREPHA BYGGFORUM AS
985 228 574

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	276 870
Sum varige driftsmidler		0	276 870
Sum anleggsmidler		0	276 870
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-82 882
Andre kortsiktige fordringer		12 401	142 650
Sum fordringer		12 401	59 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 866	2 678 957
Sum omløpsmidler		881 268	2 738 725
SUM EIENDELER		881 268	3 015 595



ØREPHA BYGGFORUM AS
985 228 574

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	760 111	2 328 391
Sum opptjent egenkapital		760 111	2 328 391
Sum egenkapital		810 111	2 378 391
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	26 326	90 125
Sum avsetning for forpliktelser		26 326	90 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 750
Betalbar skatt	1, 2	44 831	449 485
Annen kortsiktig gjeld		0	72 844
Sum kortsiktig gjeld		44 831	547 079
Sum gjeld		71 157	637 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		881 268	3 015 595

Bergen, 27.08.2024

Roger Alræk
styrets leder



ØREPHA BYGGFORUM AS
985 228 574

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	44 831	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-63 799	0
Skattekostnad	-18 968	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-87 249	0
Permanente forskjeller	1 026	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	290 000	0
Skattepliktig inntekt	203 777	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	44 831	0
Sum betalbar skatt i balansen	44 831	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



ØREPHA BYGGFORUM AS

985 228 574

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	519 263	119 663	399 600
Omløpsmidler	-109 600	0	-109 600
Netto forskjeller	409 663	119 663	290 000
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	409 663	119 663	290 000
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	90 125	26 326	63 799

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	276 870
Tilgang i året	0
Avgang i året	-276 870
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	25	50 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROGER ALRÆK	1 000	50,00	Ordinære
LILL KARIN ALRÆK	1 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	2 328 391	2 378 391
Årsresultat	0	-68 281	-68 281
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2023	50 000	760 111	810 111

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.