



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 060 358
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BACKE EIENDOM BOLIGFORVALTNING AS
Forretningsadresse:	Backe Lysaker torg 8 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Backe Prosjekt AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		60 000	56 714
Gevinst salg anleggsmidler			798 185
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>854 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	39 250	153 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 250</b>	<b>153 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 750</b>	<b>701 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		311 694	320 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>311 694</b>	<b>320 859</b>
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>311 691</b>	<b>320 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>332 441</b>	<b>1 022 754</b>
Skattekostnad	4	73 137	225 006
<b>Årsresultat</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fra overkurs	5		
Konsernbidrag	5		-4 446 840
Avgitt konsernbidrag	5		5 208 350
Udekket tap		259 304	36 238



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt konsernbidrag	5		
Fra annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	400 000	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 100	
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 100</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 628 626	8 606 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 628 626</b>	<b>8 606 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 633 726</b>	<b>8 606 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	21 310	36 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 310</b>	<b>36 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 021 310</b>	<b>1 036 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 531 422	5 663 837
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 210
Betalbar skatt	4		157
Kortsiktig konserngjeld	6	1 479 784	2 230 532
Annen kortsiktig gjeld		1 210	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 994</b>	<b>2 306 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 012 416</b>	<b>7 970 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377130

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 060 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BACKE EIENDOM BOLIGFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Backe  
Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Backe Prosjekt AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 920 060 358  
BACKE EIENDOM BOLIGFORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		60 000	56 714
Gevinst salg anleggsmidler			798 185
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>854 899</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	39 250	153 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 250</b>	<b>153 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 750</b>	<b>701 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		311 694	320 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>311 694</b>	<b>320 859</b>
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>311 691</b>	<b>320 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>332 441</b>	<b>1 022 754</b>
Skattekostnad	4	73 137	225 006
<b>Årsresultat</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fra overkurs	5		
Konsernbidrag	5		-4 446 840
Avgitt konsernbidrag	5		5 208 350
Udekket tap		259 304	36 238
Mottatt konsernbidrag	5		
Fra annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>



Organisasjonsnr: 920 060 358  
BACKE EIENDOM BOLIGFORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	400 000	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 100	
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 100</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	6 628 626	8 606 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 628 626</b>	<b>8 606 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 633 726</b>	<b>8 606 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	21 310	36 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 310</b>	<b>36 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 021 310</b>	<b>1 036 238</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 531 422	5 663 837
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 210
Betalbar skatt	4		157
Kortsiktig konserngjeld	6	1 479 784	2 230 532
Annen kortsiktig gjeld		1 210	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 994</b>	<b>2 306 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 012 416</b>	<b>7 970 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>



Organisasjonsnr: 920 060 358  
BACKE EIENDOM BOLIGFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Backe Eiendom Boligforvaltning AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 060 358**



## Resultatregnskap

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		60 000	56 714
Gevinst salg anleggsmidler		0	798 185
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>854 899</b>
Annen driftskostnad	3	-39 250	-153 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-39 250</b>	<b>-153 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 750</b>	<b>701 895</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		311 694	320 859
Annen rentekostnad		3	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>311 691</b>	<b>320 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>332 441</b>	<b>1 022 754</b>
Skattekostnad	4	-73 137	-225 006
<b>Årsresultat</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>
<b>Overføringer</b>			
Fra annen innskutt egenkapital	5	0	-4 446 840
Avgitt konsernbidrag	5	0	5 208 350
Overført til/fra annen egenkapital		-259 304	-36 238
<b>Sum overføringer</b>		<b>259 304</b>	<b>797 748</b>



## Balanse

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	400 000	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 100	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 100</b>	<b>0</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 628 626	8 606 974
<b>Sum likvider</b>		<b>6 628 626</b>	<b>8 606 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 633 726</b>	<b>8 606 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>



## Balanse

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	21 310	36 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 310</b>	<b>36 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 021 310</b>	<b>1 036 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	4 531 422	5 663 837
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 210
Betalbar skatt	4	0	157
Konserngjeld	6	1 479 784	2 230 532
Annen kortsiktig gjeld		1 210	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 994</b>	<b>2 306 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 012 416</b>	<b>7 970 736</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 033 726</b>	<b>9 006 974</b>

Lysaker, 17.03.2026

\_\_\_\_\_  
Eirik Andre Gjelsvik  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Falstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Rem Hofseth  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Leieinntekter resultatføres i samsvar med avtalt leieforhold.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



## Note 1 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## Note 2 Driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01	400 000
Avgang solgte driftsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>400 000</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>400 000</b>

Økonomisk levetid

Parkeringsplasser avskrives ikke

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2025 ingen ansatte.  
Det er kostnadsført honorar fra revisor med kr 0,-.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 205 552	1 469 179
Endring i utsatt skatt	-1 132 415	-1 244 173
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>73 137</b>	<b>225 006</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	332 441	1 022 754
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 147 343	5 655 331
Avgitt konsernbidrag	-5 479 784	-6 677 372
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>713</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 205 552	1 469 179
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 205 552	-1 469 022
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>157</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	8 000	8 000	0
Gevinst – og tapskonto	20 589 372	25 736 716	5 147 343
<b>Sum</b>	<b>20 597 372</b>	<b>25 744 716</b>	<b>5 147 343</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>20 597 372</b>	<b>25 744 716</b>	<b>5 147 343</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 531 422</b>	<b>5 663 837</b>	<b>1 132 415</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 000 000	0	36 238	1 036 238
Årets resultat		0	259 304	259 304
Mottatt konsernbidrag		4 000 000	0	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		-4 000 000	-274 232	-4 274 232
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>21 310</b>	<b>1 021 310</b>

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	2 000	1 000 000

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Backe Eiendom Invest AS	500	100,0%

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konserngjeld	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld til Backe Eiendom Invest AS	1 479 784	2 230 532
<b>Sum</b>	<b>1 479 784</b>	<b>2 230 532</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Backe har etablert et konsernkontosystem i DNB. Bankinnskuddet til Backe Eiendom Boligforvaltning AS på kr 6 628 626 inngår i konsernkontosystemet. AS Backe, morselskapet i Backe, har den juridiske råderetten over disse midlene, og Backe Eiendom Boligforvaltning AS har tilsvarende fordring på AS Backe.



## Resultatregnskap - spesifikasjon

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

	2025	2024
<b>Leieinntekt</b>		
<b>3608</b> Leieinntekt, avgiftsfri	-15 000	-56 714
<b>3621</b> Annen leieinntekt, avgiftsfritt	-45 000	0
	<b>-60 000</b>	<b>-56 714</b>
<b>Gevinst salg anleggsmidler</b>		
<b>3810</b> Gevinst v/salg av driftsmidler	0	-798 185
	<b>0</b>	<b>-798 185</b>
<b>Varekostnad</b>		
<b>4830</b> Inntekter fakturering, avgiftsfritt	0	-22 950
<b>4850</b> Kostnader viderefakturering, avgiftsfritt	0	22 950
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6340</b> Lys, varme	0	-1 000
<b>6390</b> Felleskostnader	-75 000	75 000
<b>6392</b> Felleskostnader - ikke avregning	81 400	0
<b>6701</b> Honorar revisjon	0	25 969
<b>6705</b> Honorar regnskap	0	39 018
<b>6706</b> Honorar regnskap konsern	31 250	13 006
<b>7770</b> Bank og kortgebyrer	96	11
<b>7779</b> Andre gebyrer	1 504	1 000
	<b>39 250</b>	<b>153 004</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
<b>8051</b> Renteinntekter bankinnskudd	-311 694	-320 859
	<b>-311 694</b>	<b>-320 859</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
<b>8155</b> Rentekostnad leverandører	3	0
	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	0	157
<b>8304</b> Skatt av konsernbidrag	1 205 552	1 469 022
<b>8330</b> Endring utsatt skattefordel	-1 132 415	-1 244 173
	<b>73 137</b>	<b>225 006</b>



### Resultatregnskap - spesifikasjon

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

	2025	2024
<b>Fra annen innskutt egenkapital</b>		
<b>8930</b> Mottatt konsernbidrag	0	-4 446 840
	<u>0</u>	<u>-4 446 840</u>
<b>Avgitt konsernbidrag</b>		
<b>8935</b> Avsatt konsernbidrag	0	5 208 350
	<u>0</u>	<u>5 208 350</u>
<b>Overført til/fra annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital	259 304	36 238
	<u>259 304</u>	<u>36 238</u>



## Balanse - spesifikasjon

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

	2025	2024
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1100 Bygninger	400 000	400 000
	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1579 Andre kortsiktige fordringer	5 100	0
	<u>5 100</u>	<u>0</u>
<b>Konsernfordringer</b>		
1561 Mottatt konsernbidrag	0	4 446 840
1562 Netting konsernbidrag	0	-4 446 840
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bankinnskudd	6 628 626	8 606 974
	<u>6 628 626</u>	<u>8 606 974</u>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-1 000 000	-1 000 000
	<u>-1 000 000</u>	<u>-1 000 000</u>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-21 310	-36 238
	<u>-21 310</u>	<u>-36 238</u>
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatt	-4 531 422	-5 663 837
	<u>-4 531 422</u>	<u>-5 663 837</u>
<b>Leverandørgjeld</b>		
1500 Kundefordringer	0	-1 210
	<u>0</u>	<u>-1 210</u>
<b>Betalbar skatt</b>		
2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	0	-157
	<u>0</u>	<u>-157</u>
<b>Konserngjeld</b>		
2920 Gjeld til selskaper i samme konsern	4 000 000	0
2921 Avsatt konsernbidrag	-5 479 784	-6 677 372

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

Side 1



**Balanse - spesifikasjon**

Backe Eiendom Boligforvaltning AS

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>2922</b> Nettoføring KB	0	4 446 840
	<u>-1 479 784</u>	<u>-2 230 532</u>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
<b>2960</b> Annen påløpt kostnad	0	-75 000
<b>2999</b> Annen kortsiktig gjeld	-1 210	0
	<u>-1 210</u>	<u>-75 000</u>