



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 151 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 225 AS  
Forretningsadresse: 6.etg  
Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 910	134 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 910</b>	<b>134 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 104	58 123
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		79 666	96 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 769</b>	<b>154 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 860</b>	<b>-19 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	0
Annen renteinntekt		57	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 876	15 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 876</b>	<b>15 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 819</b>	<b>-15 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 679</b>	<b>-34 655</b>
Skattekostnad	5, 6	-9 992	-6 987
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 687</b>	<b>-27 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	35 428	75 746
Avgitt konsernbidrag	7	0	0
Udekket tap	7	0	0
Annen egenkapital	7	27 741	48 079



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	838 166	786 385
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 108	4 688
Andre kortsiktige fordringer	8	0	0
Konsernfordringer	4	45 420	97 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 528</b>	<b>101 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 419	91 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 419</b>	<b>91 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 947</b>	<b>193 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7	20 318	20 318
Annen innskutt egenkapital	7	530 479	530 479
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>580 797</b>	<b>580 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	132 912	105 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 912</b>	<b>105 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 709</b>	<b>685 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 10	231 872	277 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 872</b>	<b>277 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 531	15 784
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 531</b>	<b>15 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum gjeld		248 403	293 525
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381002

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 151 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 225 AS  
Forretningsadresse: 6.etg  
Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Daniel Chaparian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 151 126  
RINGVEGEN 225 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 910	134 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 910</b>	<b>134 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		60 104	58 123
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		79 666	96 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 769</b>	<b>154 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 860</b>	<b>-19 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	0
Annen renteinntekt		57	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	15 876	15 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 876</b>	<b>15 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 819</b>	<b>-15 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 679</b>	<b>-34 655</b>
Skattekostnad	5, 6	-9 992	-6 987
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 687</b>	<b>-27 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	35 428	75 746
Avgitt konsernbidrag	7	0	0
Udekket tap	7	0	0
Annen egenkapital	7	27 741	48 079



Organisasjonsnr: 926 151 126  
RINGVEGEN 225 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	838 166	786 385
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 108	4 688
Andre kortsiktige fordringer	8	0	0
Konsernfordringer	4	45 420	97 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 528</b>	<b>101 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0



Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 419	91 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 419</b>	<b>91 310</b>
Sum omløpsmidler		123 947	193 108
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7	20 318	20 318
Annen innskutt egenkapital	7	530 479	530 479
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>580 797</b>	<b>580 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	132 912	105 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 912</b>	<b>105 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 709</b>	<b>685 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 10	231 872	277 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 872</b>	<b>277 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 531	15 784
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 531</b>	<b>15 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>248 403</b>	<b>293 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>



Organisasjonsnr: 926 151 126  
RINGVEGEN 225 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2303758.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51781.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355539.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1517373.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	838166.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Små selskap

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper  
Renteutgift 15.876,-

Internegevinst på transaksjonene  
0,-

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45420.00	97110.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231872.00	277741.00

### Note

10

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
231872.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

### Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**RINGVEGEN 225 AS**

926151126

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 910	134 991
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 910</b>	<b>134 991</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-60 104	-58 123
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	0
Annen driftskostnad		-79 666	-96 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-144 769</b>	<b>-154 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 860</b>	<b>-19 491</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		57	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>136</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-15 876	-15 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-15 876</b>	<b>-15 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 819</b>	<b>-15 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 679</b>	<b>-34 655</b>
Skattekostnad	5, 6	9 992	6 987
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 687</b>	<b>-27 667</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	7	-35 428	-75 746
Annen egenkapital	7	27 741	48 079
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 687</b>	<b>-27 667</b>



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	838 166	786 385
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>838 166</b>	<b>786 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 108	4 688
Kortsiktige konsernfordringer	4	45 420	97 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 528</b>	<b>101 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 419	91 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 419</b>	<b>91 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 947</b>	<b>193 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Overkurs	7	20 318	20 318
Annen innskutt egenkapital	7	530 479	530 479
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>580 797</b>	<b>580 797</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	132 912	105 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>132 912</b>	<b>105 171</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 709</b>	<b>685 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 10	231 872	277 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>231 872</b>	<b>277 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 531	15 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 531</b>	<b>15 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>248 403</b>	<b>293 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>962 112</b>	<b>979 492</b>

STAVANGER, 15.04.2026

  
Olav Stangeland  
styrets leder



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av eiendom i Tromsø.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 303 758
Tilgang i året	51 781
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 355 539</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 517 373
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>838 166</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Renteutgift 15.876,-

Interngevinst på transaksjonene

0,-

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	45 420	97 110

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	231 872	277 741



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-9 992	-21 364
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	14 377
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 992</b>	<b>-6 987</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-17 679	-34 655
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 741	-53 440
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 015
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	45 420	97 110
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-152 158	-124 417	-27 741
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-152 158</b>	<b>-124 417</b>	<b>-27 741</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	152 158	124 417	27 741
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	20 318	530 479	105 171	685 968
Årsresultat	0	0	0	-7 687	-7 687
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	35 428	35 428
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>20 318</b>	<b>530 479</b>	<b>132 912</b>	<b>713 709</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	30 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>			
BCP Eiendom AS	1	100,00	Ordinære



RINGVEGEN 225 AS  
926 151 126

**Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	231 872
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0