



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarenstranda 88  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 750	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 750</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 783	10 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 783</b>	<b>10 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 967</b>	<b>-10 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 750 000
Annen renteinntekt		25 511	12 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 511</b>	<b>1 762 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 511</b>	<b>1 762 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	600 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	3	1 250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			451 326
Overført fra annen egenkapital		-1 802 522	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 384 972	1 384 972
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 972</b>	<b>1 384 972</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	9 293 697	9 293 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 293 697</b>	<b>9 293 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 678 669</b>	<b>10 678 669</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 750	
Andre kortsiktige fordringer			1 750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 750</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 153 367	1 881 638
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 153 367</b>	<b>1 881 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 189 117</b>	<b>3 631 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 362 711	12 165 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 362 711</b>	<b>12 165 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 462 711</b>	<b>12 265 233</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	805 074	1 045 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jarenstranda 88  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 135 392  
CLM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 750	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 750</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 783	10 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 783</b>	<b>10 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 967</b>	<b>-10 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 750 000
Annen renteinntekt		25 511	12 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 511</b>	<b>1 762 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 511</b>	<b>1 762 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	600 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	3	1 250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			451 326
Overført fra annen egenkapital		-1 802 522	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>



Organisasjonsnr: 989 135 392  
CLM HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 384 972	1 384 972
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 972</b>	<b>1 384 972</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	5		
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	9 293 697	9 293 697
<b>Sum finansielle</b>		<b>9 293 697</b>	<b>9 293 697</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>9 293 697</b>	<b>9 293 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 678 669</b>	<b>10 678 669</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 750	
Andre kortsiktige			
fordringer			1 750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 750</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 153 367	1 881 638
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 153 367</b>	<b>1 881 638</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 153 367</b>	<b>1 881 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 189 117</b>	<b>3 631 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 362 711	12 165 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 362 711</b>	<b>12 165 233</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 462 711</b>	<b>12 265 233</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	805 074	1 045 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 135 392  
CLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## CIm Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 135 392



## RESULTATREGNSKAP

### CLM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		35 750	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 750</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		13 783	10 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 783</b>	<b>10 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 967</b>	<b>-10 886</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 750 000
Annen renteinntekt		25 511	12 212
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 511</b>	<b>1 762 212</b>
Resultat før skattekostnad		47 478	1 751 326
<b>Resultat</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	600 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	3	1 250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	451 326
Overført fra annen egenkapital		1 802 522	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>47 478</b>	<b>1 751 326</b>



### BALANSE

#### CLM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 384 972	1 384 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 384 972</b>	<b>1 384 972</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	9 293 697	9 293 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 293 697</b>	<b>9 293 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 678 669</b>	<b>10 678 669</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		35 750	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 750 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 750</b>	<b>1 750 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 153 367	1 881 638
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 189 117</b>	<b>3 631 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>



## BALANSE

### CLM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 362 711	12 165 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 362 711</b>	<b>12 165 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 462 711</b>	<b>12 265 233</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		600 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	805 074	1 045 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 405 074</b>	<b>2 045 074</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 867 785</b>	<b>14 310 307</b>

Jaren, 30.07.2024  
Styret i Clm Holding AS

---

Kjetil Gulbrandsen  
styreleder/daglig leder



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 478	1 751 326
Permanente forskjeller	52 500	-1 660 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-99 978	-91 326
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	52 500	52 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-233 540	-333 518	-99 978
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	233 540	281 018	47 478
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	12 165 233	12 265 233
Tilleggsutbytte		-1 250 000	-1 250 000
Årets resultat		47 478	47 478
Utbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 362 711</b>	<b>10 462 711</b>



## Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 384 972	1 384 972
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 384 972</b>	<b>1 384 972</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 384 972</b>	<b>1 384 972</b>
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Lok Gruppen AS	GRAN	25,0%	9 218 696	11 475 444	442 561
Mohagen Bobil AS	GRAN	50,0%	60 000	-16 412	-7 056
Mohagen Invest AS	GRAN	50,0%	15 000	3 733 463	-141 373
<b>Sum</b>			<b>9 293 696</b>	<b>15 192 495</b>	<b>294 132</b>

Selskapet har gjeldt til tilknyttet selskap Mohagen Invest AS med kr 800 000,-

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CLM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Gulbrandsen	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Gulbrandsen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



**Note 7 Lønnskostnader**

CIm Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Styreleder og eier har et lån til selskapet med kr 5 074,-