



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FO UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Mannhellervegen 100  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 100 000	0
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 208 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 089 551	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 330	3 500
Annen driftskostnad		99 154	71 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 198 035</b>	<b>74 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 009 965</b>	<b>33 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		91	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	<b>184</b>
Annan rentekostnad		189 616	191 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 616</b>	<b>191 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 525</b>	<b>-191 221</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>820 440</b>	<b>-158 173</b>
Skattekostnad	2, 3	148 521	-2 822
<b>Årsresultat</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		3 453	-3 453
Annen egenkapital		668 466	-151 898
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 782 381	3 025 594
Maskiner og anlegg	1	0	9 330
Sum varige driftsmiddel		2 782 381	3 034 924
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
Sum anleggsmiddel		2 802 381	3 054 924
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		48 000	0
Andre kortsiktige fordringer		501 773	164 417
Sum krav		549 773	164 417
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 115	6 428
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		727 115	6 428
Sum omløpsmiddel		1 276 888	170 845
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	668 466	0
Udekt tap	5	0	3 453
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>668 466</b>	<b>-3 453</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>968 466</b>	<b>296 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 500 000	2 400 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		445 825	350 641
Betalbar skatt	2, 3	148 521	0
Annen kortsiktig gjeld		1 016 457	178 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 803</b>	<b>529 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 803</b>	<b>2 929 222</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 642 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FO UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Økonomiservice AS  
Granden 23  
6856 SOGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 642 535  
FO UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 100 000	0
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 208 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 089 551	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 330	3 500
Annen driftskostnad		99 154	71 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 198 035</b>	<b>74 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 009 965</b>	<b>33 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		91	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	<b>184</b>
Annan rentekostnad		189 616	191 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 616</b>	<b>191 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 525</b>	<b>-191 221</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>820 440</b>	<b>-158 173</b>
Skattekostnad	2, 3	148 521	-2 822
<b>Årsresultat</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		3 453	-3 453
Annen egenkapital		668 466	-151 898
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>



Organisasjonsnr: 920 642 535  
FO UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 782 381	3 025 594
Maskiner og anlegg	1	0	9 330
Sum varige driftsmiddel		2 782 381	3 034 924
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
Sum anleggsmiddel		2 802 381	3 054 924
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		48 000	0
Andre kortsiktige fordringer		501 773	164 417
Sum krav		549 773	164 417
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 115	6 428
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		727 115	6 428
Sum omløpsmiddel		1 276 888	170 845
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	668 466	0
Udekt tap	5	0	3 453
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>668 466</b>	<b>-3 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>968 466</b>	<b>296 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 500 000	2 400 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		445 825	350 641
Betalbar skatt	2, 3	148 521	0
Annen kortsiktig gjeld		1 016 457	178 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 803</b>	<b>529 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 803</b>	<b>2 929 222</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>



Organisasjonsnr: 920 642 535  
FO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	3043093.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	3043093.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	260712.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2782381.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	9330.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld



Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
1500000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
2782381.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



FO UTVIKLING AS  
920 642 535

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 100 000	0
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 208 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 089 551	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-9 330	-3 500
Annen driftskostnad		-99 154	-71 452
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 198 035</b>	<b>-74 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 009 965</b>	<b>33 048</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		91	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	<b>184</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-189 616	-191 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-189 616</b>	<b>-191 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 525</b>	<b>-191 221</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>820 440</b>	<b>-158 173</b>
Skattekostnad	2, 3	-148 521	2 822
<b>Årsresultat</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		668 466	-151 898
Udekket tap		3 453	-3 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>671 919</b>	<b>-155 351</b>



FO UTVIKLING AS  
920 642 535

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 782 381	3 025 594
Maskiner og anlegg	1	0	9 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 782 381</b>	<b>3 034 924</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 802 381</b>	<b>3 054 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	0
Andre kortsiktige fordringer		501 773	164 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>549 773</b>	<b>164 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 115	6 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>727 115</b>	<b>6 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 276 888</b>	<b>170 845</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>



FO UTVIKLING AS  
920 642 535

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	668 466	0
Udekket tap	5	0	-3 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 466</b>	<b>-3 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>968 466</b>	<b>296 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 000	2 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		445 825	350 641
Betalbar skatt	2, 3	148 521	0
Annen kortsiktig gjeld		1 016 457	178 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 610 803</b>	<b>529 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 803</b>	<b>2 929 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 269</b>	<b>3 225 769</b>

SOGNDAL, 30.05.2025

Rune Flatland  
styrets leder

Knut Jarle Orrestad  
styremedlem



FO UTVIKLING AS  
920 642 535

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FO UTVIKLING AS  
920 642 535

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 043 093
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 043 093</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-260 712
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 782 381</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	9 330

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	148 521	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2 822
<b>Skattekostnad</b>	<b>148 521</b>	<b>-2 822</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	820 440	-158 173
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 331	3 499
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-154 673	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>675 097</b>	<b>-154 673</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	148 521	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>148 521</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	9 331	0	9 331
Fremførbart underskudd	-154 673	0	-154 673
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-145 343</b>	<b>0</b>	<b>-145 343</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	145 343	0	145 343
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000



## FO UTVIKLING AS

920 642 535

### Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Orrestad Holding AS	150	50,00	Ordinære
Rune Flatland	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	0	-3 453	296 547
Årsresultat	0	668 466	3 453	671 919
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>668 466</b>	<b>0</b>	<b>968 466</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 782 381
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0