Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 264 761
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOPA HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Stein Bye Regnskap AS Kongsveien 91 1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Selnes Patricksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 772	29 361
Sum kostnader		**65 772**	**29 361**
Driftsresultat		**-65 772**	**-29 361**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642	7 912
Annen finansinntekt		740 280	1 401 901
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
Sum finansinntekter		**740 922**	**1 409 812**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			636 606
Annen rentekostnad			12 005
Sum finanskostnader			**648 611**
Netto finans		**740 922**	**761 201**
Ordinært resultat før skattekostnad		**675 150**	**731 840**
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**675 150**	**731 840**
Årsresultat		**675 150**	**731 840**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**675 150**	**731 840**
Totalresultat		**675 150**	**731 840**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	675 150	731 840
Sum overføringer og disponeringer		**675 150**	**731 840**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 857 900	8 057 900
Investeringer i aksjer og andeler	6	459 817	459 817
Sum finansielle anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Sum anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 205 924	
Sum fordringer		**2 205 924**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 628 215	2 966 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 628 215**	**2 966 772**
Sum omløpsmidler		**3 834 139**	**2 966 772**
SUM EIENDELER		**12 151 856**	**11 484 489**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	12 044 356	11 369 206
Sum opptjent egenkapital		**12 044 356**	**11 369 206**
Sum egenkapital		**12 144 356**	**11 469 206**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 500	15 283
Sum kortsiktig gjeld		**7 500**	**15 283**
Sum gjeld		**7 500**	**15 283**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 151 856**	**11 484 489**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 477563

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 264 761
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOPA HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Stein Bye Regnskap AS Kongsveien 91 1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Selnes Patricksson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 989 264 761
TOPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	65 772	29 361
Sum kostnader		**65 772**	**29 361**
Driftsresultat		**-65 772**	**-29 361**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642	7 912
Annen finansinntekt		740 280	1 401 901
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
Sum finansinntekter		**740 922**	**1 409 812**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			636 606
Annen rentekostnad			12 005
Sum finanskostnader			**648 611**
Netto finans		**740 922**	**761 201**
Ordinært resultat før skattekostnad		**675 150**	**731 840**
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**675 150**	**731 840**
Årsresultat		**675 150**	**731 840**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**675 150**	**731 840**
Totalresultat		**675 150**	**731 840**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	675 150	731 840
Sum overføringer og disponeringer		**675 150**	**731 840**

Organisasjonsnr: 989 264 761
TOPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 857 900	8 057 900
Investeringer i aksjer og andeler	6	459 817	459 817
Sum finansielle anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Sum anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 205 924	
Sum fordringer		**2 205 924**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 628 215	2 966 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 628 215**	**2 966 772**
Sum omløpsmidler		**3 834 139**	**2 966 772**
SUM EIENDELER		**12 151 856**	**11 484 489**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 044 356	11 369 206
Sum opptjent egenkapital		**12 044 356**	**11 369 206**
Sum egenkapital		**12 144 356**	**11 469 206**

Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 000	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 500	15 283
Sum kortsiktig gjeld		**7 500**	**15 283**
Sum gjeld		**7 500**	**15 283**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 151 856**	**11 484 489**

Utskriftsdato 21.06.2022 Organisasjonsnr 989 264 761 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 989 264 761
TOPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Topa Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Topa Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 675 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert

PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 16.06.2022
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Årsregnskap

2021

Topa Holding AS

Org.nr.:989 264 761

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Resultatregnskap

Topa Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	**65 772**	29 361
Sum driftskostnader		**65 772**	**29 361**
Driftsresultat		**-65 772**	**-29 361**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		**642**	7 912
Annen finansinntekt		**740 280**	1 401 901
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		**0**	636 606
Annen rentekostnad		**0**	12 005
Resultat av finansposter		**740 922**	**761 201**
Ordinært resultat før skattekostnad		**675 150**	**731 840**
Ordinært resultat		**675 150**	**731 840**
Årsoverskudd		**675 150**	**731 840**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	**675 150**	731 840
Sum overføringer		**675 150**	**731 840**

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Balanse

Topa Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	**7 857 900**	8 057 900
Investeringer i aksjer og andeler	6	**459 817**	459 817
Sum finansielle anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Sum anleggsmidler		**8 317 717**	**8 517 717**
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		**2 205 924**	0
Sum fordringer		**2 205 924**	**0**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		**1 628 215**	2 966 772
Sum omløpsmidler		**3 834 139**	**2 966 772**
Sum eiendeler		**12 151 856**	**11 484 489**

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Balanse

Topa Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	**100 000**	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	**12 044 356**	11 369 206
Sum opptjent egenkapital		**12 044 356**	**11 369 206**
Sum egenkapital		**12 144 356**	**11 469 206**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		**6 000**	0
Annen kortsiktig gjeld		**1 500**	15 283
Sum kortsiktig gjeld		**7 500**	**15 283**
Sum gjeld		**7 500**	**15 283**
Sum egenkapital og gjeld		**12 151 856**	**11 484 489**

Oslo, 10.06.2022
Styret i Topa Holding AS

Hege Prøsch Selnes
styreleder

Øyvind Selnes Patricksson
styremedlem/daglig leder

Johan Selnes Patricksson
styremedlem

Fredrik Selnes Patricksson
styremedlem

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Noter 2021
Topa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnadsføring
Inntekter og kostnader behandles etter de grunnleggende prinsippene om opptjening og sammenstilling.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte-økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Tilknyttet selskap
Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet eller konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet .

Note 1 - Lønnskostnader

Det er ikke belastet lønnskostnader eller utbetalt godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	**2021**	**2020**
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	**0**	**0**

BankID Signing
Johan Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Øyvind Selnes Patricksson
2022-06-14

BankID Signing
Fredrik S Patricksson
2022-06-15

BankID Signing
Hege Selnes
2022-06-16

Noter 2021
Topa Holding AS

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	675 150	731 840
Permanente forskjeller	-718 072	-739 523
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag resultat	-42 922	-7 682
Bøkført betalbar skatt	0	0

Note 3 - Investering i tilknyttet selskap

Navn	Forretnings-kontor	Anskaffelses tidspunkt	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
TFP Holding AS	Oslo	24.05.2013	33,33 %	33,33 %	812 543	1 012 435
A. Nilsson & Co AS	Langhus	19.05.1967	21,37 %	21,37 %	18 306 370	4 364 735
Patricksson Holding AS	Oslo	07.06.2000	31,67 %	31,67 %	400 272	265 174
Interfrukt Eiendom AS	Langhus	15.04.2015	7,55 %	7,55 %	40 790 523	2 001 431
Mogata 22 AS	Drøbak	28.08.2020	16,67 %	16,67 %	1 376 161	287 966

Investeringer i tilknyttet vurderes etter kostmetoden. Aksjene er verdsatt til kostpris og vil nedskrives til virkelig verdi ved varig verdifall. I henhold til unntaksreglene for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	10 000	0,1	1 000
B-aksjer	990 000	0,1	99 000
Sum	1 000 000		100 000

Aksjonærer	A-aksjer	Eierandel
Hege Prøsch Selnes	10 000	100,00 %

Aksjonærer	B-aksjer	Eierandel
Opat Holding AS	330 000	33,33 %
Jopa Invest AS	330 000	33,33 %
Fsp Holding AS	330 000	33,33 %
Sum	990 000	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	11 369 206	11 469 206
Årets resultat	0	675 150	675 150
Egenkapital 31.12	**100 000**	**12 044 356**	**12 144 356**

Note 6 - Markedsbaserte fond

	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført verdi	Verdiendring
Markedsbasert fond	459 817	472 579	459 817	0

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til kostpris. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.