



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 724 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVSTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Løbergvegen 14B
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 886 443	5 798 128
Annen driftsinntekt		32 685	-110 075
Sum inntekter		6 919 128	5 688 053
Kostnader			
Varekostnad		2 456 462	1 603 532
Lønnskostnad	1	3 048 289	2 368 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 800	89 617
Annen driftskostnad		820 214	949 514
Sum kostnader		6 415 765	5 010 833
Driftsresultat		503 363	677 220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191	2 467
Annen rentekostnad		29 493	15 779
Sum finanskostnader		29 684	18 246
Netto finans		-29 684	-18 246
Ordinært resultat før skattekostnad		473 680	658 974
Skattekostnad på resultat	3	106 010	145 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 670	513 343
Årsresultat	4	367 670	513 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 670	513 343
Totalresultat		367 670	513 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital		67 670	373 343
Sum overføringer og disponeringer		367 670	513 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	455 183	359 583
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 200	23 800
Sum varige driftsmidler	2	473 383	383 383
Sum anleggsmidler		473 383	383 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		908 585	851 132
Andre kortsiktige fordringer		100 830	-18 463
Konsernfordringer		261 200	340 000
Sum fordringer		1 270 615	1 172 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 233 665	1 070 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 233 665	1 070 879
Sum omløpsmidler		2 504 279	2 243 548
SUM EIENDELER		2 977 663	2 626 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	477 119	409 450
Sum opptjent egenkapital		477 119	409 450
Sum egenkapital	4	577 119	509 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 168	11 900
Sum avsetninger for forpliktelser		17 168	11 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		465 859	305 418
Sum annen langsiktig gjeld		465 859	305 418
Sum langsiktig gjeld		483 027	317 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 969	319 745
Betalbar skatt	3	100 742	140 330
Skyldig offentlige avgifter		371 550	410 046
Utbytte		300 000	140 000
Annen kortsiktig gjeld		656 256	790 044
Sum kortsiktig gjeld		1 917 516	1 800 164
Sum gjeld		2 400 543	2 117 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 977 663	2 626 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540705

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 724 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVSTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Løbergvegen 14B
3714 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 724 835
LØVSTAD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 886 443	5 798 128
Annen driftsinntekt		32 685	-110 075
Sum inntekter		6 919 128	5 688 053
Kostnader			
Varekostnad		2 456 462	1 603 532
Lønnskostnad	1	3 048 289	2 368 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 800	89 617
Annen driftskostnad		820 214	949 514
Sum kostnader		6 415 765	5 010 833
Driftsresultat		503 363	677 220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191	2 467
Annen rentekostnad		29 493	15 779
Sum finanskostnader		29 684	18 246
Netto finans		-29 684	-18 246
Ordinært resultat før skattekostnad		473 680	658 974
Skattekostnad på resultat	3	106 010	145 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 670	513 343
Årsresultat	4	367 670	513 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 670	513 343
Totalresultat		367 670	513 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital		67 670	373 343
Sum overføringer og disponeringer		367 670	513 343



Organisasjonsnr: 926 724 835
LØVSTAD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 455 183 359 583

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 18 200 23 800

Sum varige driftsmidler 2 **473 383** **383 383**

Sum anleggsmidler **473 383** **383 383**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 908 585 851 132

Andre kortsiktige

fordringer 100 830 -18 463

Konsernfordringer 261 200 340 000

Sum fordringer **1 270 615** **1 172 669**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 1 233 665 1 070 879

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 233 665** **1 070 879**

Sum omløpsmidler **2 504 279** **2 243 548**

SUM EIENDELER **2 977 663** **2 626 931**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	477 119	409 450
Sum opptjent egenkapital		477 119	409 450
Sum egenkapital	4	577 119	509 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 168	11 900
Sum avsetninger for forpliktelser		17 168	11 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		465 859	305 418
Sum annen langsiktig gjeld		465 859	305 418
Sum langsiktig gjeld		483 027	317 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 969	319 745
Betalbar skatt	3	100 742	140 330
Skyldig offentlige avgifter		371 550	410 046
Utbytte		300 000	140 000
Annen kortsiktig gjeld		656 256	790 044
Sum kortsiktig gjeld		1 917 516	1 800 164
Sum gjeld		2 400 543	2 117 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 977 663	2 626 931



Organisasjonsnr: 926 724 835
LØVSTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Løvstad Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 724 835



Resultatregnskap

Løvstad Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 886 443	5 798 128
Annen driftsinntekt		32 685	-110 075
Sum driftsinntekter		6 919 128	5 688 053
Varekostnad		2 456 462	1 603 532
Lønnskostnad	1	3 048 289	2 368 169
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 800	89 617
Annen driftskostnad		820 214	949 514
Sum driftskostnader		6 415 765	5 010 833
Driftsresultat		503 363	677 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191	2 467
Annen rentekostnad		29 493	15 779
Resultat av finansposter		-29 684	-18 246
Resultat før skattekostnad		473 680	658 974
Skattekostnad på resultat	3	106 010	145 631
Årsresultat	4	367 670	513 343
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital		67 670	373 343
Sum overføringer		367 670	513 343



Balanse

Løvstad Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	455 183	359 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 200	23 800
Sum varige driftsmidler	2	473 383	383 383
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		473 383	383 383
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		908 585	851 132
Andre kortsiktige fordringer		100 830	-18 463
Konsernfordringer		261 200	340 000
Sum fordringer		1 270 615	1 172 669
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 233 665	1 070 879
Sum omløpsmidler		2 504 279	2 243 548
Sum eiendeler		2 977 663	2 626 931



Balanse

Løvstad Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	477 119	409 450
Sum opptjent egenkapital		477 119	409 450
Sum egenkapital	4	577 119	509 450
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	17 168	11 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		465 859	305 418
Sum annen langsiktig gjeld		465 859	305 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 969	319 745
Betalbar skatt	3	100 742	140 330
Skyldig offentlige avgifter		371 550	410 046
Utbytte		300 000	140 000
Annen kortsiktig gjeld		656 256	790 044
Sum kortsiktig gjeld		1 917 516	1 800 164
Sum gjeld		2 400 543	2 117 482
Sum egenkapital og gjeld		2 977 663	2 626 931



Balanse

Løvstad Bygg AS
Skien 5/1 2024, 05.01.2024
Styret i Løvstad Bygg AS

Alexander Emil Løvstad
styreleder/daglig leder

Tor Erling Løvstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 507 376	2 007 794
Arbeidsgiveravgift	340 442	233 274
Pensjonskostnader	118 307	63 092
Andre ytelser	82 164	64 009
Sum	3 048 289	2 368 169

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk. Det er ikke gitt lån eller stillet garanti for lån til selskapets tillitsvalgte.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	483 000	483 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	230 000	230 000
- Avgang i året	120 000	120 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	593 000	593 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	149 717	149 717
= Bokført verdi 31.12.23	443 283	443 283
Årets ordinære avskrivninger	84 100	84 100



Økonomisk levetid

5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 742	140 330
Endring i utsatt skattefordel	5 268	5 301
Skattekostnad ordinært resultat	106 010	145 631
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	473 680	658 974
Permanente forskjeller	8 180	2 987
Endring i midlertidige forskjeller	-23 944	-24 097
Skattepliktig inntekt	457 916	637 864
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 742	140 330
Sum betalbar skatt i balansen	100 742	140 330

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	78 038	37 071	-40 967
Fordringer	0	17 023	17 023
Sum	78 038	54 094	-23 944
Grunnlag for utsatt skatt	78 038	54 094	-23 944
Utsatt skatt (22 %)	17 168	11 901	-5 268

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	409 450	509 450
Årets resultat				367 670	367 670
Utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	477 119	577 119



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 31 581.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løvstad Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LØVSTAD CAPITAL HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 367 670 etter skatt, mot kr. 513 343 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.