



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 049 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEN BYGG AS
Forretningsadresse: A B Aarstens gate 2
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Heggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 658	52 658
Annen driftskostnad		94 358	69 251
Sum kostnader		147 016	121 909
Driftsresultat		116 984	142 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	22
Sum finansinntekter		24	22
Annen rentekostnad		175 951	163 626
Sum finanskostnader		175 951	163 626
Netto finans		-175 927	-163 604
Resultat før skattekostnad		-58 942	-21 513
Skattekostnad		-2 832	-4 733
Årsresultat		-56 110	-16 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 334	0
Annen egenkapital		-10 776	-16 781
Sum overføringer og disponeringer		-56 110	-16 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 109 791	2 162 449
Sum varige driftsmidler		2 109 791	2 162 449
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 109 791	2 162 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum omløpsmidler		15 153	30 337
SUM EIENDELER		2 124 944	2 192 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	10 776
Udekket tap		45 334	0
Sum opptjent egenkapital		-45 334	10 776
Sum egenkapital		-15 334	40 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	2 832
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 935 000	1 994 015
Sum annen langsiktig gjeld		1 935 000	1 994 015
Sum langsiktig gjeld		1 935 000	1 996 847
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		205 277	155 163
Sum kortsiktig gjeld		205 277	155 163
Sum gjeld		2 140 277	2 152 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 944	2 192 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412089

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 049 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEN BYGG AS
Forretningsadresse: A B Aarstens gate 2
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Heggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 658	52 658
Annen driftskostnad		94 358	69 251
Sum kostnader		147 016	121 909
Driftsresultat		116 984	142 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	22
Sum finansinntekter		24	22
Annen rentekostnad		175 951	163 626
Sum finanskostnader		175 951	163 626
Netto finans		-175 927	-163 604
Resultat før skattekostnad		-58 942	-21 513
Skattekostnad		-2 832	-4 733
Årsresultat		-56 110	-16 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 334	0
Annen egenkapital		-10 776	-16 781
Sum overføringer og disponeringer		-56 110	-16 781



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 109 791	2 162 449
Sum varige driftsmidler		2 109 791	2 162 449
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 109 791	2 162 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum omløpsmidler		15 153	30 337
SUM EIENDELER		2 124 944	2 192 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	10 776
Udekket tap		45 334	0
Sum opptjent egenkapital		-45 334	10 776



Sum egenkapital	-15 334	40 776
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	2 832
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	2 832
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 1 935 000	1 994 015
Sum annen langsiktig gjeld	1 935 000	1 994 015
Sum langsiktig gjeld	1 935 000	1 996 847
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	205 277	155 163
Sum kortsiktig gjeld	205 277	155 163
Sum gjeld	2 140 277	2 152 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 124 944	2 192 786



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2632883.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2632883.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
523092.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2109791.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
52658.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1935000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2109791.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum driftsinntekter		264 000	264 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-52 658	-52 658
Annen driftskostnad		-94 358	-69 251
Sum driftskostnader		-147 016	-121 909
Driftsresultat		116 984	142 091
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	22
Sum finansinntekter		24	22
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 951	-163 626
Sum finanskostnader		-175 951	-163 626
Netto finans		-175 927	-163 604
Resultat før skattekostnad		-58 942	-21 513
Skattekostnad		2 832	4 733
Årsresultat		-56 110	-16 781
Overføringer			
Annen egenkapital		-10 776	-16 781
Udekket tap		-45 334	0
Sum overføringer		-56 110	-16 781



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 109 791	2 162 449
Sum varige driftsmidler		2 109 791	2 162 449
Sum anleggsmidler		2 109 791	2 162 449
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 153	30 337
Sum omløpsmidler		15 153	30 337
SUM EIENDELER		2 124 944	2 192 786



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	10 776
Udekket tap		-45 334	0
Sum opptjent egenkapital		-45 334	10 776
Sum egenkapital		-15 334	40 776
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 832
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 935 000	1 994 015
Sum annen langsiktig gjeld		1 935 000	1 994 015
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		205 277	155 163
Sum kortsiktig gjeld		205 277	155 163
Sum gjeld		2 140 277	2 152 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 944	2 192 786

ASKIM, 02.05.2025

Vidar Heggen
styrets leder / daglig leder



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 632 883
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 632 883
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-523 092
Balanseført verdi per 31.12.	2 109 791
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	52 658

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 935 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 109 791
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.