



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 770 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYRAND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erikka Fyrand  
Stensberggata 17B  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erikka Fyrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 000	166 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 000</b>	<b>166 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 162	30 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 162</b>	<b>30 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 838</b>	<b>135 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		400 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 111</b>	
Annen finanskostnad		71 871	66 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 871</b>	<b>66 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>328 240</b>	<b>-66 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>469 078</b>	<b>68 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 813	15 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			300 000
Overføringer annen egenkapital	5	451 265	-246 230
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 050 092	4 050 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		448 798	448 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 498 890</b>	<b>4 498 890</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		126 915	126 915
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 915</b>	<b>126 915</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 805</b>	<b>4 625 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		581 846	381 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>581 846</b>	<b>381 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 554 343</b>	<b>1 344 180</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 136 189</b>	<b>1 726 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 761 994</b>	<b>6 351 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		631 183	631 183



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>661 183</b>	<b>661 183</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 247 570	4 796 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 247 570</b>	<b>4 796 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 908 753</b>	<b>5 457 488</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	835 428	879 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>835 428</b>	<b>879 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>835 428</b>	<b>879 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	17 813	15 166
Annen kortsiktig gjeld			1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 813</b>	<b>15 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 241</b>	<b>894 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 761 994</b>	<b>6 351 831</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 372065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 770 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYRAND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erikka Fyrand  
Stensberggata 17B  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erikka Fyrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 770 325  
FYRAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 000	166 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 000</b>	<b>166 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 162	30 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 162</b>	<b>30 887</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 838</b>	<b>135 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		400 111	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 111</b>	
Annen finanskostnad		71 871	66 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 871</b>	<b>66 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>328 240</b>	<b>-66 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	17 813	15 166
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			300 000
Overføringer annen egenkapital	5	451 265	-246 230
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>451 265</b>	<b>53 770</b>



Organisasjonsnr: 919 770 325  
FYRAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 050 092	4 050 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		448 798	448 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 498 890</b>	<b>4 498 890</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		126 915	126 915
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 915</b>	<b>126 915</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 805</b>	<b>4 625 805</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		581 846	381 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>581 846</b>	<b>381 846</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554 343	1 344 180
---	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 136 189</b>	<b>1 726 026</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 761 994</b>	<b>6 351 831</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		631 183	631 183
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>661 183</b>	<b>661 183</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 247 570	4 796 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 247 570</b>	<b>4 796 305</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 908 753</b>	<b>5 457 488</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	835 428	879 176
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>835 428</b>	<b>879 176</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>835 428</b>	<b>879 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		17 813	15 166
Annen kortsiktig gjeld	4		1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 813</b>	<b>15 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 241</b>	<b>894 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 761 994</b>	<b>6 351 831</b>



Organisasjonsnr: 919 770 325  
FYRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Fyrand Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Fyrand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte.



## Fyrand Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av en ikke avskrivbar leilighet i Oslo kr 4.050.092 samt ikke avskrivbar kunst kr 448.798.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	17 813	15 166
Årets totale skattekostnad	<u>17 813</u>	<u>15 166</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	469 078	68 936
Permanente forskjeller	-111	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-400 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>80 967</u>	<u>68 936</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	17 813	15 166

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	631 183	4 796 305	5 457 488
Årsresultat	0	0	451 265	451 265
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>631 183</u>	<u>5 247 570</u>	<u>5 908 753</u>

#### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 250 aksjer pålydende kr 120. Det er bare en aksjeklasse.

#### Note 7 - Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	835 428
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 050 092

## Årsregnskap 2024 - Fyrand Invest AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Fyrand, Erikka (19.04.1972), signert 08.04.2025 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



**Fyrand Invest AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fyrand, Eriikka (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Fyrand Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 000	166 000
Sum driftsinntekter		<u>168 000</u>	<u>166 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>27 162</u>	<u>30 887</u>
Sum driftskostnader		<u>27 162</u>	<u>30 887</u>
Driftsresultat		<u>140 838</u>	<u>135 113</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		400 111	0
Annen finanskostnad		<u>71 871</u>	<u>66 177</u>
Netto finansposter		<u>328 240</u>	<u>-66 177</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		469 078	68 936
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>17 813</u>	<u>15 166</u>
Ordinært resultat		<u>451 265</u>	<u>53 770</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>451 265</u>	<u>53 770</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>451 265</u>	<u>-246 230</u>
Sum disponert		<u>451 265</u>	<u>53 770</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fyrand, Erika (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Fyrand Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 050 092	4 050 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		448 798	448 798
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 498 890</u>	<u>4 498 890</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		126 915	126 915
Sum finansielle anleggsmidler		<u>126 915</u>	<u>126 915</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 625 805</u>	<u>4 625 805</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		581 846	381 846
Sum fordringer		<u>581 846</u>	<u>381 846</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 554 343</u>	<u>1 344 180</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 136 189</u>	<u>1 726 026</u>
Sum eiendeler		<u>6 761 994</u>	<u>6 351 831</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fyrand, Erikka (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Fyrand Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		631 183	631 183
Sum innskutt egenkapital		<u>661 183</u>	<u>661 183</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 247 570	4 796 305
Sum opptjent egenkapital		<u>5 247 570</u>	<u>4 796 305</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 908 753</u>	<u>5 457 488</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	835 428	879 176
Sum annen langsiktig gjeld		<u>835 428</u>	<u>879 176</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	17 813	15 166
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 813</u>	<u>15 167</u>
Sum gjeld		<u>853 241</u>	<u>894 343</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 761 994</u>	<u>6 351 831</u>

7. april 2025

\_\_\_\_\_  
Erikka Fyrand  
styrets leder/daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Fyrand, Erikka (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Fyrand Invest AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Fyrand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Fyrand, Erika (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Fyrand Invest AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av en ikke avskrivbar leilighet i Oslo kr 4.050.092 samt ikke avskrivbar kunst kr 448.798.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	17 813	15 166
Årets totale skattekostnad	17 813	15 166
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	469 078	68 936
Permanente forskjeller	-111	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-400 000	0
Årets skattegrunnlag	80 967	68 936
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	17 813	15 166

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	631 183	4 796 305	5 457 488
Årsresultat	0	0	451 265	451 265
Egenkapital 31.12.2024	30 000	631 183	5 247 570	5 908 753

#### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 250 aksjer pålydende kr 120. Det er bare en aksjeklasse.

#### Note 7 - Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	835 428
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 050 092

Dokumentet er signert digitalt av:

- Fyrand, Erika (19.04.1972), 08.04.2025

Forseglet av



Posten Norge