



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 322 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARLS HOLDING AS
Forretningsadresse: Håkon Jarls gate 2
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Inge Stueland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	204 572	
Sum kostnader		204 572	
Driftsresultat		-204 572	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	
Annen finansinntekt		21 381 771	
Sum finansinntekter		21 382 037	
Annen rentekostnad		1 442 867	
Sum finanskostnader		1 442 867	
Netto finans		19 939 170	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 734 598	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-362 378	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 096 976	0
Årsresultat	2	20 096 976	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 096 976	
Totalresultat		20 096 976	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 096 976	
Sum overføringer og disponeringer		20 096 976	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	362 378	
Sum immaterielle eiendeler		362 378	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000	
Andre fordringer	6	78 726 851	
Sum finansielle anleggsmidler		78 976 851	
Sum anleggsmidler		79 339 229	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 063 023	
Sum fordringer		1 063 023	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 205	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 205	
Sum omløpsmidler		1 072 229	0
SUM EIENDELER		80 411 458	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	105 000	
Overkurs		7 419 430	
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital	2	7 524 430	
Opptjent egenkapital			
Fond	2		
Annen egenkapital	2	15 096 976	
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		15 096 976	
Sum egenkapital		22 621 406	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	57 790 052	
Sum annen langsiktig gjeld		57 790 052	
Sum langsiktig gjeld		57 790 052	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		57 790 052	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 411 458	0



Til generalforsamlingen i Håkon Jarls Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Håkon Jarls Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne fortar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Håkon Jarls Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Trondheim, 15. januar 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Knut-Olav Skjetne
Statsautorisert revisor



Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

RESULTATREGNSKAP

HÅKON JARLS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad	5	204 572
Sum driftskostnader		204 572
Driftsresultat		-204 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		266
Annen finansinntekt		21 381 771
Annen rentekostnad		1 442 867
Resultat av finansposter		19 939 170
Ordinært resultat før skattekostnad		19 734 598
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-362 378
Ordinært resultat		20 096 976
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	2	20 096 976
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		20 096 976
Sum overføringer		20 096 976



Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

BALANSE

HÅKON JARLS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2018
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	4	362 378
Sum immaterielle eiendeler		362 378
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler	3	250 000
Andre langsiktige fordringer	6	78 726 851
Sum finansielle anleggsmidler		78 976 851
Sum anleggsmidler		79 339 229
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 063 023
Sum fordringer		1 063 023
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 205
Sum omløpsmidler		1 072 229
Sum eiendeler		80 411 458



Legally signed by
Ine Thereze Gransæter
19.12.2019

Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stueland
20.12.2019

BALANSE

HÅKON JARLS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1	105 000
Overkurs		7 419 430
Sum innskutt egenkapital	2	7 524 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	2	15 096 976
Sum opptjent egenkapital		15 096 976
Sum egenkapital		22 621 406
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	6	57 790 052
Sum annen langsiktig gjeld		57 790 052
KORTSIKTIG GJELD		
Sum gjeld		57 790 052
Sum egenkapital og gjeld		80 411 458


Trondheim, 19.12.2019
Styret i Håkon Jarls Holding AS


Svend Inge Stueland
styreleder

Ine Thereze Gransæter
styremedlem



Regnskapsprinsipper

 Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

 Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.




Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 105 000 består av 105 aksjer à kr. 1 00

NAVN	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
Lakshmi Invest AS	68	64,76%
Asheim Investments AS	37	35,23%
Sum	105	100%

 Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

 Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2018	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	0	30 000
Emisjon	75 000	7 419 430	0	7 494 430
Årsresultat	0	0	20 096 976	20 096 976
Ekstraordinært utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2018	105 000	7 419 430	15 096 976	22 621 406

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	FORRETNINGS- KONTOR	EIER-/ STEMME ANDEL SISTE ÅR (100%)	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
DATTERSELSKAP					
Håkon Jarls Gate 2 Borettslag	Norge, Trondheim	100%	2 279 049	2 029 049	250 000



Note 4 Skatt

Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 647 173	1 647 173
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 647 173	1 647 173
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-362 378	0
Effekt av endring av skattesats	16 472	0
Årets skattekostnad		2018
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt		19 734 598
Permanente forskjeller		-21 381 771
Skattepliktig inntekt		-1 647 173
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skattefordel		-362 378
Skattekostnad ordinært resultat		-362 378
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		19 734 598
Beregnet skatt av resultat før skatt		4 538 957
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-4 917 807
Effekt av endring av skattesats		16 472
Sum		-362 378
Effektiv skattesats		-1,8 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		0
Sum betalbar skatt i balansen		0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte i 2018.


Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.


KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR	2018
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	0
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0
Sum	0



Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer mot selskap i samme konsern med forfall senere enn ett år		78 726 851
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern med forfall senere enn 5 år		-57 790 052
Kortsiktig fordring mot selskap i samme konsern	1 063 023	0

 Legally signed by
Ine Therese Gransæter
19.12.2019

 Legally signed by
Svend Inge Heimgård Stuelan
20.12.2019

2018