



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 279 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Gudes gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wehn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 465 180	4 381 620
Sum inntekter		4 465 180	4 381 620
Kostnader			
Varekostnad		2 789 098	2 472 836
Annen driftskostnad	2	276 843	260 570
Sum kostnader		3 065 941	2 733 406
Driftsresultat		1 399 239	1 648 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			228 305
Annen finansinntekt		9 055	25 336
Sum finansinntekter		9 055	253 641
Annen finanskostnad		65 819	98 443
Sum finanskostnader		65 819	98 443
Netto finans		-56 764	155 198
Ordinært resultat før skattekostnad		1 342 475	1 803 412
Skattekostnad på ordinært resultat	3	295 344	403 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 047 131	1 399 968
Årsresultat		1 047 131	1 399 968
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 047 131	1 430 394
Overføringer annen egenkapital	7		-30 426
Sum overføringer og disponeringer		1 047 131	1 399 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 677 585	7 112 585
Sum finansielle anleggsmidler		9 677 585	7 112 585
Sum anleggsmidler		9 677 585	7 112 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	491 400	932 900
Andre fordringer	4	1 064	2 564
Sum fordringer		492 464	935 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	29 782	29 363
Sum omløpsmidler		522 246	964 827
SUM EIENDELER		10 199 831	8 077 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	151 111	151 111
Sum innskutt egenkapital		151 111	151 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	732 269	732 269
Sum opptjent egenkapital		732 269	732 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		883 380	883 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 834 219	1 032 201
Skyldige offentlige avgifter	5	179 575	171 649
Annen kortsiktig gjeld	4	7 302 657	5 990 182
Sum kortsiktig gjeld		9 316 451	7 194 032
Sum gjeld		9 316 451	7 194 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 199 831	8 077 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375024

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 279 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN HOUSE AS
Forretningsadresse: Gudes gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wehn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 888 279 202
SCANDINAVIAN HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 465 180	4 381 620
Sum inntekter		4 465 180	4 381 620
Kostnader			
Varekostnad		2 789 098	2 472 836
Annen driftskostnad	2	276 843	260 570
Sum kostnader		3 065 941	2 733 406
Driftsresultat		1 399 239	1 648 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			228 305
Annen finansinntekt		9 055	25 336
Sum finansinntekter		9 055	253 641
Annen finanskostnad		65 819	98 443
Sum finanskostnader		65 819	98 443
Netto finans		-56 764	155 198
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	295 344	403 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 047 131	1 399 968
Årsresultat		1 047 131	1 399 968
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 047 131	1 430 394
Overføringer annen egenkapital	7		-30 426
Sum overføringer og disponeringer		1 047 131	1 399 968



Organisasjonsnr: 888 279 202
SCANDINAVIAN HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 677 585	7 112 585
Sum finansielle anleggsmidler		9 677 585	7 112 585
Sum anleggsmidler		9 677 585	7 112 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	491 400	932 900
Andre fordringer	4	1 064	2 564
Sum fordringer		492 464	935 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	29 782	29 363
Sum omløpsmidler		522 246	964 827
SUM EIENDELER		10 199 831	8 077 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	151 111	151 111
Sum innskutt egenkapital		151 111	151 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	732 269	732 269
Sum opptjent egenkapital		732 269	732 269
Sum egenkapital		883 380	883 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 834 219	1 032 201
Skyldige offentlige avgifter	5	179 575	171 649



Annen kortsiktig gjeld	4	7 302 657	5 990 182
Sum kortsiktig gjeld		9 316 451	7 194 032
Sum gjeld		9 316 451	7 194 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 199 831	8 077 412



Organisasjonsnr: 888 279 202
SCANDINAVIAN HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	151111.00	1.00	151111.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ideco AS	151111.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	151111.00	100.00%	

Styreleder Christian Wehn eier indirekte 25 % av morselskapet Ideco AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	7000.00	7000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22000.00	22000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Scandinavian House AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Scandinavian House AS

Resultatregnskap

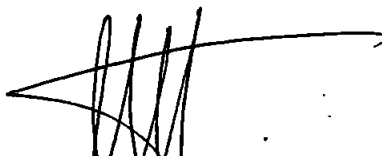
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 465 180	4 381 620
Sum driftsinntekter		4 465 180	4 381 620
Driftskostnader			
Varekostnad		2 789 098	2 472 836
Annen driftskostnad	2	276 843	260 570
Sum driftskostnader		3 065 941	2 733 406
Driftsresultat		1 399 239	1 648 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	228 305
Annen finansinntekt		9 055	25 336
Annen finanskostnad		65 819	98 443
Netto finansposter		-56 764	155 198
Ordinært resultat før skattekostnad		1 342 475	1 803 412
Skattekostnad på ordinært resultat	3	295 344	403 444
Årsresultat		1 047 131	1 399 968
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 047 131	1 430 394
Overføringer annen egenkapital	7	0	-30 426
Sum disponert		1 047 131	1 399 968

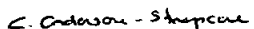


Scandinavian House AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	151 111	151 111
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	732 269	732 269
Sum egenkapital		<u>883 380</u>	<u>883 380</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	1 834 219	1 032 201
Skyldige offentlige avgifter		179 575	171 649
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>7 302 657</u>	<u>5 990 182</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 316 451</u>	<u>7 194 032</u>
Sum gjeld		<u>9 316 451</u>	<u>7 194 032</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 199 831</u>	<u>8 077 412</u>


31. desember 2023
Moss, 2. april 2024
Christian Wehn
daglig leder, styreleder


Anda Andersone-Strapcane
styremedlem



Scandinavian House AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 677 585	7 112 585
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		491 400	932 900
Andre fordringer		1 064	2 564
Sum fordringer		<u>492 464</u>	<u>935 464</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>29 782</u>	<u>29 363</u>
Sum omløpsmidler		<u>522 246</u>	<u>964 827</u>
Sum eiendeler		<u>10 199 831</u>	<u>8 077 412</u>



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Ideco AS. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til Ideco AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2023	2022
Revisjon	15 000	15 000
Andre tjenester	7 000	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	295 344	403 444
Årets totale skattekostnad	<u>295 344</u>	<u>403 444</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 342 474	1 803 412
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	30 426
Alminnelig inntekt	1 342 474	1 833 838
Ytet konsernbidrag	-1 342 474	-1 833 838
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Ideco AS (langsiktig)	9 527 585	6 962 585
Ideco Bygg AS (langsiktig)	150 000	150 000
Sum	<u>9 677 585</u>	<u>7 112 585</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Ideco AS (kortsiktig)	3 302 656	1 960 182
Leverandørgjeld Ideco AS	641 812	393 319
Leverandørgjeld Metra Næringsmegling AS	281 786	262 924
Sum	<u>4 226 254</u>	<u>2 616 425</u>

Selskapet har i 2023 kjøpt tjenester av morselskapet for kr 313 775, og leid lokaler av søsterselskap for kr 225 768.

Note 5 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	608

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	151 111	1	151 111

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ideco AS	151 111	100 %	100 %

Styreleder Christian Wehn eier indirekte 25 % av morselskapet Ideco AS.



Scandinavian House AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	151 111	732 269	883 380
Årsresultat	0	1 047 130	1 047 130
Avgitt konsernbidrag	0	-1 047 130	-1 047 130
Egenkapital 31.12.	151 111	732 269	883 380



Til generalforsamlingen i Scandinavian House AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scandinavian House AS som viser et overskudd på kr. 1 047 131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 5. april 2024
Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen