



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 567 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACA FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Albertsvingen 15  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		452 840	510 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 840</b>	<b>510 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 431	254 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 431</b>	<b>254 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 409</b>	<b>256 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>261</b>
Annen rentekostnad		216 426	140 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 426</b>	<b>140 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 426</b>	<b>-140 321</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>100 983</b>	<b>115 871</b>
Skattekostnad		5 864	25 434
<b>Årsresultat</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		95 119	90 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 358 300	5 358 300
Sum varige driftsmidler		5 358 300	5 358 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 358 300	5 358 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	587
Sum fordringer		0	587
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 678	36 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 678	36 532
Sum omløpsmidler		5 678	37 119
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 363 978</b>	<b>5 395 419</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		887 559	792 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>887 559</b>	<b>792 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>917 559</b>	<b>822 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 259 542	4 376 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 542</b>	<b>4 376 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 542</b>	<b>4 376 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 539	10 760
Betalbar skatt		22 533	25 434
Annen kortsiktig gjeld		162 805	159 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 877</b>	<b>196 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 446 419</b>	<b>4 572 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 363 978</b>	<b>5 395 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 567 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACA FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Albertsvingen 15  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 567 472  
ACA FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		452 840	510 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 840</b>	<b>510 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 431	254 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 431</b>	<b>254 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 409</b>	<b>256 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>261</b>
Annen rentekostnad		216 426	140 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 426</b>	<b>140 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 426</b>	<b>-140 321</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>100 983</b>	<b>115 871</b>
Skattekostnad		5 864	25 434
<b>Årsresultat</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		95 119	90 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>



Organisasjonsnr: 916 567 472  
ACA FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 5 358 300 5 358 300  
Sum varige driftsmidler 5 358 300 5 358 300

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 358 300 5 358 300

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 0 587  
Sum fordringer 0 587

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 5 678 36 532  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 678 36 532

Sum omløpsmidler 5 678 37 119

**SUM EIENDELER** 5 363 978 5 395 419

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 887 559 792 440



Sum opptjent egenkapital	887 559	792 440
Sum egenkapital	917 559	822 440
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 259 542	4 376 821
Sum annen langsiktig gjeld	4 259 542	4 376 821
Sum langsiktig gjeld	4 259 542	4 376 821
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 539	10 760
Betalbar skatt	22 533	25 434
Annen kortsiktig gjeld	162 805	159 964
Sum kortsiktig gjeld	186 877	196 158
Sum gjeld	4 446 419	4 572 979
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 363 978</b>	<b>5 395 419</b>



Organisasjonsnr: 916 567 472  
ACA FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5358300.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5358300.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5358300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3573000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1937000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5358000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ACA Forvaltning AS**

916567472

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ACA Forvaltning AS  
916 567 472

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		452 840	510 280
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>452 840</b>	<b>510 280</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-135 431	-254 088
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-135 431</b>	<b>-254 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 409</b>	<b>256 192</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-216 426	-140 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-216 426</b>	<b>-140 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 426</b>	<b>-140 321</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>100 983</b>	<b>115 871</b>
Skattekostnad		-5 864	-25 434
<b>Årsresultat</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		95 119	90 437
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 119</b>	<b>90 437</b>



ACA Forvaltning AS  
916 567 472

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 358 300	5 358 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 358 300</b>	<b>5 358 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 358 300</b>	<b>5 358 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	587
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 678	36 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 678</b>	<b>36 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 678</b>	<b>37 119</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 363 978</b>	<b>5 395 419</b>



ACA Forvaltning AS  
916 567 472

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		887 559	792 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>887 559</b>	<b>792 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>917 559</b>	<b>822 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 259 542	4 376 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 259 542</b>	<b>4 376 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 539	10 760
Betalbar skatt		22 533	25 434
Annen kortsiktig gjeld		162 805	159 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 877</b>	<b>196 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 446 419</b>	<b>4 572 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 363 978</b>	<b>5 395 419</b>

TROMSDALEN, 23.06.2025

Stig Morten Hunstad Olsen  
styrets leder / daglig leder



ACA Forvaltning AS  
916 567 472

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 358 300
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 358 300</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 358 300</b>



ACA Forvaltning AS  
916 567 472

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 573 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 937 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 358 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.