



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 011 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDREGT 2 AS  
Forretningsadresse: Rognlivegen 5  
7507 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 424	498 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>534 424</b>	<b>498 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	7 529	10 000
Annen driftskostnad		426 048	444 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>433 577</b>	<b>454 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 847</b>	<b>43 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		213	133
Annen finansinntekt		144 763	26 619
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 692	23 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 668</b>	<b>50 454</b>
Annen rentekostnad		214 797	198 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 797</b>	<b>198 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 129</b>	<b>-147 762</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>75 718</b>	<b>-103 860</b>
Skattekostnad	3, 4	2 437	-30 698
<b>Årsresultat</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-73 164
Annen egenkapital		73 281	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 164</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	6 977 325	6 977 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	53 283	48 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 030 608</b>	<b>7 026 107</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 030 608</b>	<b>7 026 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	40 324	60 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 324</b>	<b>60 465</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	93 611	1 067 460
Andre finansielle instrumenter	8	355 848	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>449 459</b>	<b>1 067 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 308	1 466 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 308</b>	<b>1 466 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>647 091</b>	<b>2 594 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 685</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 935 107	4 861 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 935 107</b>	<b>4 861 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 035 107</b>	<b>4 961 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	167 866	208 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>167 866</b>	<b>208 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 416 873	4 400 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 416 873</b>	<b>4 400 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 584 739</b>	<b>4 609 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 911
Betalbar skatt	3, 4	43 484	20 510
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		14 369	17 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 853</b>	<b>49 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 642 592</b>	<b>4 658 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593963

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 011 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDREGT 2 AS  
Forretningsadresse: Rognlivegen 5  
7507 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 011 141  
SØNDREGT 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 424	498 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>534 424</b>	<b>498 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	7 529	10 000
Annen driftskostnad		426 048	444 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>433 577</b>	<b>454 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 847</b>	<b>43 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		213	133
Annen finansinntekt		144 763	26 619
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 692	23 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 668</b>	<b>50 454</b>
Annen rentekostnad		214 797	198 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 797</b>	<b>198 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 129</b>	<b>-147 762</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>75 718</b>	<b>-103 860</b>
Skattekostnad	3, 4	2 437	-30 698
<b>Årsresultat</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-73 164
Annen egenkapital		73 281	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 164</b>



Organisasjonsnr: 959 011 141  
SØNDREGT 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	6 977 325	6 977 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	53 283	48 783
Sum varige driftsmidler		7 030 608	7 026 107
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 030 608	7 026 107
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	40 324	60 465
Sum fordringer		40 324	60 465
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	93 611	1 067 460
Andre finansielle instrumenter	8	355 848	0
Sum investeringer		449 459	1 067 460
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 308	1 466 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 308	1 466 653
Sum omløpsmidler		647 091	2 594 578
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 685</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 935 107	4 861 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 935 107</b>	<b>4 861 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 035 107</b>	<b>4 961 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	167 866	208 913
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>167 866</b>	<b>208 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 416 873	4 400 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 416 873</b>	<b>4 400 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 584 739</b>	<b>4 609 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 911
Betalbar skatt	3, 4	43 484	20 510
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		14 369	17 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 853</b>	<b>49 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 642 592</b>	<b>4 658 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 688</b>



Organisasjonsnr: 959 011 141  
SØNDREGT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7529.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7529.00	10000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7026108.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7030608.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7030608.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

8

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Holberg kreditt	355848.00	5848.00
Portefølje aksjer	93611.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	449459.00	5848.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1847393.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2416873.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6977325.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note



7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	40324.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SØNDREGT 2 AS**  
959011141  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 424	498 066
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>534 424</b>	<b>498 066</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-7 529	-10 000
Annen driftskostnad		-426 048	-444 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-433 577</b>	<b>-454 164</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 847</b>	<b>43 902</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		213	133
Annen finansinntekt		144 763	26 619
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 692	23 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 668</b>	<b>50 454</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-214 797	-198 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-214 797</b>	<b>-198 216</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 129</b>	<b>-147 762</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>75 718</b>	<b>-103 860</b>
Skattekostnad	3, 4	-2 437	30 698
<b>Årsresultat</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 162</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		73 281	0
Udekket tap		0	-73 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>73 281</b>	<b>-73 164</b>



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	6 977 325	6 977 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	53 283	48 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 030 608</b>	<b>7 026 107</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 030 608</b>	<b>7 026 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	40 324	60 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 324</b>	<b>60 465</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	93 611	1 067 460
Andre finansielle instrumenter	8	355 848	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>449 459</b>	<b>1 067 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 308	1 466 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 308</b>	<b>1 466 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>647 091</b>	<b>2 594 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 685</b>



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	4 935 107	4 861 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 935 107</b>	<b>4 861 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 035 107</b>	<b>4 961 826</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	167 866	208 913
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>167 866</b>	<b>208 913</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 416 873	4 400 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 416 873</b>	<b>4 400 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	10 911
Betalbar skatt	3, 4	43 484	20 510
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		14 369	17 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 853</b>	<b>49 267</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 642 592</b>	<b>4 658 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 677 699</b>	<b>9 620 688</b>

Stjørdal, 26.06.2024

Truls Kjølberg  
styrets leder / daglig leder



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 529	10 000
<b>Sum</b>	<b>7 529</b>	<b>10 000</b>



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	43 484	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-41 047	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 437</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	75 718	0
Permanente forskjeller	-64 645	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	186 581	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>197 653</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	43 484	0
Sum betalbar skatt i balansen	43 484	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	33 400	30 060	3 340
Gevinst- og tapskonto	916 206	732 965	183 241
<b>Netto forskjeller</b>	<b>949 606</b>	<b>763 025</b>	<b>186 581</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>949 606</b>	<b>763 025</b>	<b>186 581</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	208 913	167 866	41 047

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 026 108
Tilgang i året	4 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 030 608</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 030 608</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 847 393
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 416 873
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 977 325
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SØNDREGT 2 AS  
959 011 141

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	40 324

## Note 8 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Holberg kreditt	355 848	5 848
Portefølje aksjer	93 611	0
<b>Sum</b>	<b>449 459</b>	<b>5 848</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rikke Kjølberg	30	30,00	Ordinære
Frida Aune Kjølberg	30	30,00	Ordinære
Karoline Kjølberg	30	30,00	Ordinære
Truls Kjølberg	10	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 861 826	4 961 826
Årsresultat	0	73 281	73 281
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 935 107</b>	<b>5 035 107</b>