



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 377 179
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEAVIEW HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sandvigveien 19 4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dagfinn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 746	10 205
Sum kostnader		31 746	10 205
Driftsresultat		-31 746	-10 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	147 239	42 411
Annen finansinntekt	5	1 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 147 239	1 042 411
Annen rentekostnad		115 493	25 426
Annen finanskostnad			6 780
Sum finanskostnader		115 493	32 206
Netto finans		1 031 746	1 010 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 000	1 000 000
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 000	1 000 000
Årsresultat	4	1 000 000	1 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 000	1 000 000
Totalresultat		1 000 000	1 000 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 7	36 244 273	36 244 273
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Sum anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	147 239	1 042 411
Sum fordringer		147 239	1 042 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 104	294 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 104	294 312
Sum omløpsmidler		429 343	1 336 723
SUM EIENDELER		36 673 616	37 580 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Overkurs		31 130 000	31 130 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum opptjent egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum egenkapital	4	34 030 000	33 030 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 260 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			2 260 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 260 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 260 000	2 260 000
Leverandørgjeld		-1 875	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	385 491	30 996
Sum kortsiktig gjeld		2 643 616	2 290 996
Sum gjeld		2 643 616	4 550 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 673 616	37 580 996
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632686

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 377 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAVIEW HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandvigveien 19
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 927 377 179
SEAVIEW HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 746	10 205
Sum kostnader		31 746	10 205
Driftsresultat		-31 746	-10 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	147 239	42 411
Annen finansinntekt	5	1 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 147 239	1 042 411
Annen rentekostnad		115 493	25 426
Annen finanskostnad			6 780
Sum finanskostnader		115 493	32 206
Netto finans		1 031 746	1 010 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 000	1 000 000
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 000	1 000 000
Årsresultat	4	1 000 000	1 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 000	1 000 000
Totalresultat		1 000 000	1 000 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	1 000 000



Organisasjonsnr: 927 377 179
SEAVIEW HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 7	36 244 273	36 244 273
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Sum anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	147 239	1 042 411
Sum fordringer		147 239	1 042 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		282 104	294 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 104	294 312
Sum omløpsmidler		429 343	1 336 723
SUM EIENDELER		36 673 616	37 580 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Overkurs		31 130 000	31 130 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum opptjent egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum egenkapital	4	34 030 000	33 030 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		2 260 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			2 260 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 260 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 260 000	2 260 000
Leverandørgjeld		-1 875	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	385 491	30 996
Sum kortsiktig gjeld		2 643 616	2 290 996
Sum gjeld		2 643 616	4 550 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 673 616	37 580 996
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 927 377 179
SEAVIEW HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Seaview Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		31 746	10 205
Sum driftskostnader		31 746	10 205
Driftsresultat		-31 746	-10 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	147 239	42 411
Annen finansinntekt	5	1 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		-115 493	-25 426
Annen finanskostnad		0	6 780
Resultat av finansposter		1 031 746	1 010 205
Resultat før skattekostnad		1 000 000	1 000 000
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	1 000 000	1 000 000
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum overføringer		1 000 000	1 000 000



Seaview Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 7	36 244 273	36 244 273
Sum finansielle anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Sum anleggsmidler		36 244 273	36 244 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	147 239	1 042 411
Sum fordringer		147 239	1 042 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282 104	294 312
Sum omløpsmidler		429 343	1 336 723
Sum eiendeler		36 673 616	37 580 996



Seaview Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Overkurs		31 130 000	31 130 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum opptjent egenkapital		2 000 000	1 000 000
Sum egenkapital	4	34 030 000	33 030 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 260 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 260 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 260 000	2 260 000
Leverandørgjeld		-1 875	0
Annen kortsiktig gjeld	5	385 491	30 996
Sum kortsiktig gjeld		2 643 616	2 290 996
Sum gjeld		2 643 616	4 550 996
Sum egenkapital og gjeld		36 673 616	37 580 996



Seaview Holding AS

Balanse

30.06.2023

Styret i Seaview Holding AS

Dagfinn Andersen

styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap

Seaview Holding AS eier 100% av aksjene i Seaview AS, som gir Seaview Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Seaview AS har forretningskontor i Arendal.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 3 407 178.
Balansført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 9 515 606.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 000 000	1 000 000
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
Skattepliktig inntekt	0	1 000 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-32 393	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	32 393	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	31 130 000	0	1 000 000	33 030 000
Årets resultat				1 000 000	1 000 000
Pr 31.12.2022	900 000	31 130 000	0	2 000 000	34 030 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

		Andre fordringer	
		2022	2021
Foretak i samme konsern	0	147 239	1 042 411
Sum	0	147 239	1 042 411
		Annen gjeld	
		2022	2021
Foretak i samme konsern	0	-1 359 459	-5 570
Sum	0	-1 359 459	-5 570



Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Seaview Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	900 000	1,00	900 000
Sum	900 000	1	900 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Seaview Holding AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022:

B T Larsen & Co Ltd

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 260 000	-4 520 000
Sum	-2 260 000	- 4 520 000-

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer i datterselskap	36 244 273	36 244 273
Sum	36 244 273	36 244 273



Til generalforsamlingen i Seaview Holding AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seaview Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 000 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 13. juli 2023
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: XWSOH-QVXD2-AJO16-ZENP5-CEXYE-3MION



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Halvorsen

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 08:14:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XW5OH-QVXD2-AJ0I6-ZENP5-CEXYE-3M1QN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>