



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 904 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom AS
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		600 790	575 816
Annen driftsinntekt		716 255	738 174
Sum inntekter		1 317 045	1 313 990
Kostnader			
Varekostnad		495 928	354 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 900	194 200
Annen driftskostnad	2	1 140 936	301 197
Sum kostnader		1 836 764	849 806
Driftsresultat		-519 719	464 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 313	120 932
Annen finansinntekt		1 567	
Reversering av nedskrevet fordring		3 997 018	665 221
Sum finansinntekter		4 000 898	786 153
Annen rentekostnad		257 731	289 777
Sum finanskostnader		257 731	289 777
Netto finans		3 743 168	496 376
Ordinært resultat før skattekostnad		3 223 449	960 560
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-51 540	64 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 274 989	895 585
Årsresultat		3 274 989	895 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 274 989	895 585
Totalresultat		3 274 989	895 585
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		3 274 989	895 585
Sum overføringer og disponeringer		3 274 989	895 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 547 420	7 747 320
Sum varige driftsmidler		7 547 420	7 747 320
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 8	8 061 409	4 629 392
Sum finansielle anleggsmidler		8 061 409	4 629 392
Sum anleggsmidler		15 608 829	12 376 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 363	40 824
Andre kortsiktige fordringer	8	836 348	272 814
Sum fordringer		933 711	313 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 974	48 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 974	48 955
Sum omløpsmidler		1 007 685	362 593
SUM EIENDELER		16 616 515	12 739 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	12 100 000	12 100 000
Annen innskutt egenkapital		4 623 431	3 926 924
Sum innskutt egenkapital		16 723 431	16 026 924
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 733 381	10 008 369
Sum opptjent egenkapital		-6 733 381	-10 008 369
Sum egenkapital	4	9 990 050	6 018 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	51 540	58 739
Sum avsetninger for forpliktelser		51 540	58 739
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 179 167	3 429 210
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 114 439	3 087 574
Sum annen langsiktig gjeld		6 293 606	6 516 785
Sum langsiktig gjeld		6 345 146	6 575 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 504	113 723
Betalbar skatt	7		12 104
Annen kortsiktig gjeld		156 814	19 399
Sum kortsiktig gjeld		281 319	145 227
Sum gjeld		6 626 464	6 720 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 616 515	12 739 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 535880

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 904 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom AS
Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		600 790	575 816
Annen driftsinntekt		716 255	738 174
Sum inntekter		1 317 045	1 313 990
Kostnader			
Varekostnad		495 928	354 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 900	194 200
Annen driftskostnad	2	1 140 936	301 197
Sum kostnader		1 836 764	849 806
Driftsresultat		-519 719	464 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 313	120 932
Annen finansinntekt		1 567	
Reversering av nedskrevet fordring		3 997 018	665 221
Sum finansinntekter		4 000 898	786 153
Annen rentekostnad		257 731	289 777
Sum finanskostnader		257 731	289 777
Netto finans		3 743 168	496 376
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-51 540	64 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 274 989	895 585
Årsresultat		3 274 989	895 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 274 989	895 585
Totalresultat		3 274 989	895 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 274 989	895 585
Sum overføringer og disponeringer		3 274 989	895 585



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 6

7 547 420

7 747 320

Sum varige driftsmidler

7 547 420

7 747 320

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 6, 8

8 061 409

4 629 392

Sum finansielle

anleggsmidler

8 061 409

4 629 392

Sum anleggsmidler

15 608 829

12 376 712

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

97 363

40 824

Andre kortsiktige

fordringer 8

836 348

272 814

Sum fordringer

933 711

313 638

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

73 974

48 955

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

73 974

48 955

Sum omløpsmidler

1 007 685

362 593

SUM EIENDELER

16 616 515

12 739 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

12 100 000

12 100 000

Annen innskutt egenkapital

4 623 431

3 926 924

Sum innskutt egenkapital

16 723 431

16 026 924

Opptjent egenkapital



Udekket tap		6 733 381	10 008 369
Sum opptjent egenkapital		-6 733 381	-10 008 369
Sum egenkapital	4	9 990 050	6 018 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	51 540	58 739
Sum avsetninger for forpliktelser		51 540	58 739
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 179 167	3 429 210
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 114 439	3 087 574
Sum annen langsiktig gjeld		6 293 606	6 516 785
Sum langsiktig gjeld		6 345 146	6 575 524
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 504	113 723
Betalbar skatt	7		12 104
Annen kortsiktig gjeld		156 814	19 399
Sum kortsiktig gjeld		281 319	145 227
Sum gjeld		6 626 464	6 720 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 616 515	12 739 305



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
NO 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Norsken Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norsken Invest AS som viser et overskudd på NOK 3 274 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. juni 2022
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2021 Norsken Invest AS

Org.nr.: 993 904 473



Resultatregnskap

Norsken Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		600 790	575 816
Annen driftsinntekt		716 255	738 174
Sum driftsinntekter		1 317 045	1 313 990
Varekostnad		495 928	354 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 900	194 200
Annen driftskostnad	2	1 140 936	301 197
Sum driftskostnader		1 836 764	849 806
Driftsresultat		-519 719	464 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 313	120 932
Annen finansinntekt		1 567	0
Reversering av nedskrevet fordring		3 997 018	665 221
Annen rentekostnad		257 731	289 777
Resultat av finansposter		3 743 168	496 376
Ordinært resultat før skattekostnad		3 223 449	960 560
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-51 540	64 975
Ordinært resultat		3 274 989	895 585
Arsresultat		3 274 989	895 585
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 274 989	895 585
Sum overføringer		3 274 989	895 585



Balanse

Norsken Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 547 420	7 747 320
Sum varige driftsmidler		7 547 420	7 747 320
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 8	8 061 409	4 629 392
Sum finansielle anleggsmidler		8 061 409	4 629 392
Sum anleggsmidler		15 608 829	12 376 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		97 363	40 824
Andre kortsiktige fordringer	8	836 348	272 814
Sum fordringer		933 711	313 638
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 974	48 955
Sum omløpsmidler		1 007 685	362 593
Sum eiendeler		16 616 515	12 739 305



Balanse

Norsken Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	12 100 000	12 100 000
Annen innskutt egenkapital		4 623 431	3 926 924
Sum innskutt egenkapital		16 723 431	16 026 924
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 733 381	-10 008 369
Sum opptjent egenkapital		-6 733 381	-10 008 369
Sum egenkapital	4	9 990 050	6 018 555
Gjeld			
Utsatt skatt	7	51 540	58 739
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 179 167	3 429 210
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 114 439	3 087 574
Sum annen langsiktig gjeld		6 293 606	6 516 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 504	113 723
Betalbar skatt	7	0	12 104
Annen kortsiktig gjeld		156 814	19 399
Sum kortsiktig gjeld		281 319	145 227
Sum gjeld		6 626 464	6 720 750
Sum egenkapital og gjeld		16 616 515	12 739 305

Oslo, 14.06.2022

Styret i Norsken Invest AS


Tore Holm
styreleder


Jan Erik Larsen
styremedlem



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer og andre aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetreksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 33 500 i tillegg kommer honorar for annen bistand med kr. 8 500. Beløpene er ekskl. MVA.



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Teknisk bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 016 001	663 298	1 100 000	8 779 299
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 016 001	663 298	1 100 000	8 779 299
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	- 910 500	- 321 379	0	-1 231 879
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 105 501	341 919	1 100 000	7 547 420
Årets avskrivninger	149 100	50 800	0	199 900
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo		
Avskrivningsprosent	2 %	10 %		

Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen- innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	12 100 000	3 926 924	-10 008 369	6 018 555
Årets resultat	0	0	3 274 989	3 274 989
Mottatt konsernbidrag	0	696 507	0	696 507
Egenkapital 31. desember 2021	12 100 000	4 623 431	-6 733 381	9 990 050

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsken Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 100	1 000	12 100 000
Sum	12 100		12 100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Varna Eiendom AS	12 100	100 %
Totalt antall aksjer	12 100	100 %

Note 6 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier m.v.

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	8 061 409	4 629 392
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2026	429 385	2 537 460

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 179 167
Øvrig langsiktig gjeld	2 114 439
Sum	6 293 606

Selskapet har stillet pant i varige driftsmidler for lån opptak av lån i selskapet. Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 7 547 420 pr. 31.12.21. Øvrig langsiktig gjeld er innfridd i 2022.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser.



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 104
Endring i utsatt skatt	-51 540	52 871
Skattekostnad ordinært resultat	-51 540	64 975
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 223 449	960 560
Permanente forskjeller	-3 997 018	-665 221
Endring i midlertidige forskjeller	32 722	-4 779
Mottatt konsernbidrag	740 848	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-235 545
Skattepliktig inntekt	0	55 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-162 987	12 104
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	162 987	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 104

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	195 716	207 194	11 477
Fordringer	0	11 605	11 605
Gevinst – og tapskonto	38 557	48 197	9 640
Sum	234 273	266 995	32 722
Grunnlag for utsatt skatt	234 273	266 995	32 722
Utsatt skatt (22 %)	51 540	58 739	7 199

Note 8 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

	Fordringer		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Varna Eiendom AS	8 061 409	4 629 392	0	0
Holmain AS	75 626	0	0	0
Mottatt konsernbidrag D35 AS	740 848	0	0	0
Foretak i samme konsern	8 877 883	4 629 392	0	0



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 9- Datterselskap

Norsken Invest AS eier 100% av aksjene i Holmain AS, som gir Norsken Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Holmain AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 113 736. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. -6 393 748.