



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 148 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER & PÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brugata 13
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sandbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 091 888	4 991 669
Annen driftsinntekt		22 500	9 870
Sum inntekter		5 114 388	5 001 539
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	2	1 249 500	1 241 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	1 296 995	1 389 816
Sum kostnader		2 546 495	2 631 416
Driftsresultat		2 567 893	2 370 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 827	7 665
Sum finansinntekter		4 827	7 665
Annen rentekostnad		184 148	264 338
Sum finanskostnader		184 148	264 338
Netto finans		-179 321	-256 673
Ordinært resultat før skattekostnad		2 388 572	2 113 450
Skattekostnad på ordinært resultat	5	529 020	464 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 552	1 648 902
Årsresultat	4	1 859 552	1 648 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 552	1 648 902
Totalresultat		1 859 552	1 648 902
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til annen egenkapital		-140 448	-351 098
Sum overføringer og disponeringer		1 859 552	1 648 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 5		
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	2	14 900 274	16 114 991
Bensinstasjon med vaskehall	2		
Tomter	2	291 479	291 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	19 421	
Sum varige driftsmidler	7	15 211 174	16 406 470
Sum anleggsmidler		15 211 174	16 406 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		979 691	934 727
Andre kortsiktige fordringer		45 679	45 751
Sum fordringer		1 025 370	980 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 423 767	1 380 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 423 767	1 380 319
Sum omløpsmidler		3 449 137	2 360 797
SUM EIENDELER		18 660 312	18 767 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (102 aksjer á kr 1 000)	3, 4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 125 210	1 265 659
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 125 210	1 265 659
Sum egenkapital		1 227 210	1 367 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	703 903	838 288
Sum avsetninger for forpliktelser		703 903	838 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 863 481	12 205 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 481	12 205 586
Sum langsiktig gjeld		12 567 384	13 043 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 262	83 291
Betalbar skatt	5	663 405	203 705
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 138 050	2 068 739
Sum kortsiktig gjeld		4 865 717	4 355 735
Sum gjeld		17 433 101	17 399 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 660 312	18 767 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602359

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 148 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER & PÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brugata 13
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sandbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 937 148 402
PER & PÅL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 091 888	4 991 669
Annen driftsinntekt		22 500	9 870
Sum inntekter		5 114 388	5 001 539
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	2	1 249 500	1 241 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	1 296 995	1 389 816
Sum kostnader		2 546 495	2 631 416
Driftsresultat		2 567 893	2 370 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 827	7 665
Sum finansinntekter		4 827	7 665
Annen rentekostnad		184 148	264 338
Sum finanskostnader		184 148	264 338
Netto finans		-179 321	-256 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	529 020	464 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 552	1 648 902
Årsresultat	4	1 859 552	1 648 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 552	1 648 902
Totalresultat		1 859 552	1 648 902
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført til annen egenkapital		-140 448	-351 098
Sum overføringer og disponeringer		1 859 552	1 648 902



Organisasjonsnr: 937 148 402
PER & PÅL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 5		

Varige driftsmidler

Forretningseiendommer	2	14 900 274	16 114 991
Bensinstasjon med vaskehall	2		
Tomter	2	291 479	291 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	19 421	
Sum varige driftsmidler	7	15 211 174	16 406 470

Sum anleggsmidler

15 211 174

16 406 470

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		979 691	934 727
Andre kortsiktige fordringer		45 679	45 751
Sum fordringer		1 025 370	980 478

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 423 767	1 380 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 423 767	1 380 319

Sum omløpsmidler

3 449 137

2 360 797

SUM EIENDELER

18 660 312

18 767 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer á kr 1 000)	3, 4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 125 210	1 265 659
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 125 210	1 265 659
Sum egenkapital		1 227 210	1 367 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	703 903	838 288
Sum avsetninger for forpliktelser		703 903	838 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 863 481	12 205 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 481	12 205 586
Sum langsiktig gjeld		12 567 384	13 043 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 262	83 291
Betalbar skatt	5	663 405	203 705
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 138 050	2 068 739
Sum kortsiktig gjeld		4 865 717	4 355 735
Sum gjeld		17 433 101	17 399 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 660 312	18 767 268



Organisasjonsnr: 937 148 402
PER & PÅL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Per & Pål Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Per & Pål Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Per & Pål Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-06-30 14:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Per & Pål
Eiendom AS

Org.nr.:937 148 402



PER & PÅL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Leieinntekt		5 091 888	4 991 669
Annen driftsinntekt		22 500	9 870
Sum driftsinntekt		5 114 388	5 001 539
Avskrivning	2	1 249 500	1 241 600
Annen driftskostnad	6	1 296 995	1 389 816
Sum driftskostnad		2 546 495	2 631 416
Driftsresultat		2 567 893	2 370 123
Renteinntekt		4 827	7 665
Rentekostnad		-184 148	-264 338
Ordinært resultat før skattekostnad		2 388 572	2 113 450
Skattekostnad på ordinært resultat	5	529 020	464 548
Ordinært resultat		1 859 552	1 648 902
Årsresultat	4	1 859 552	1 648 902
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført til annen egenkapital		-140 448	-351 098
Sum disponert		1 859 552	1 648 902



PER & PÅL EIENDOM AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Forretningseiendommer	2	14 900 274	16 114 991
Tomter	2	291 479	291 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	19 421	0
Sum varige driftsmidler	7	15 211 174	16 406 470
Sum anleggsmidler		15 211 174	16 406 470
Omløpsmidler			
FORDRINGER			
Kundefordringer		979 691	934 727
Andre kortsiktige fordringer		45 679	45 751
Sum fordringer		1 025 370	980 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 423 767	1 380 319
Sum omløpsmidler		3 449 137	2 360 797
SUM EIENDELER		18 660 312	18 767 268



PER & PÅL EIENDOM AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (102 aksjer á kr 1 000)	3, 4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 125 210	1 265 659
Sum opptjent egenkapital		1 125 210	1 265 659
Sum egenkapital		1 227 210	1 367 659
GJELD			
Utsatt skatt	5	703 903	838 288
Sum avsetning for forpliktelser		703 903	838 288
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 863 481	12 205 586
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 481	12 205 586
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 262	83 291
Betalbar skatt	5	663 405	203 705
Utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 138 050	2 068 739
Sum kortsiktig gjeld		4 865 717	4 355 735
Sum gjeld		17 433 101	17 399 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 660 312	18 767 268

Brumunddal, 30.06.2022
Styret i Per & Pål Eiendom AS

Pål Sandbakken
Styreformann

Per Sandbakken
Styremedlem



Per & Pål Eiendom AS

Noter til regnskap 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Per & Pål Eiendom AS

Noter til regnskap 2021

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Kontor- maskiner	Forretnings- eiendommer	Bensin- stasjon	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	24 574 037	6 145 791	432 479	31 152 307
Tilgang	29 121	25 083	0	0	54 204
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	29 121	24 599 120	6 145 791	432 479	31 206 511
Akkumulerte avskrivninger	9 700	9 698 846	6 145 791	141 000	15 995 337
Bokført verdi 31.12.2021	19 421	14 900 274	0	291 479	15 211 174
Årets avskrivninger	9 700	1 287 295	0	0	1 296 995
Avskrivningssats	33%	4-10%	5-10%		

NOTE 3 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen på kr. 102 000 består av 102 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Pål Invest AS v/Pål Sandbakken	Styrets leder / Daglig leder	51	50%
Per Invest AS v/Per Sandbakken	Styremedlem	51	50%
Totalt		102	100%

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	102 000	1 265 659	1 367 659
Årets resultat	0	1 859 552	1 859 552
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	102 000	1 125 210	1 227 210

**Per & Pål Eiendom AS**

Noter til regnskap 2021

NOTE 5 SKATT

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 387 335	4 035 399	648 064
Fordringer	-187 775	-225 000	-37 225
Sum midlertidige forskjeller	3 199 560	3 810 399	610 839

Utsatt skatt (22 %)	703 903	838 288	134 385
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 388 572	2 113 450
Permanente forskjeller	16 066	-1 869
Endring i midlertidige forskjeller	610 839	484 742
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 670 393
Skattepliktig inntekt	3 015 476	925 931

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	663 405	203 705
Endring i utsatt skatt	-134 385	260 843
Skattekostnad ordinært resultat	529 020	464 548

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	663 405	203 705
Sum betalbar skatt i balansen	663 405	203 705

NOTE 6 LØNSSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MM.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er således ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	28 278	25 625
Annen bistand (oppsett av ligningspapirer og årsregnskap)	14 100	10 938
Sum inkl. mva	42 378	36 563



Per & Pål Eiendom AS

Noter til regnskap 2021

NOTE 7 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 863 481	12 205 586
Sum	11 863 481	12 205 586
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	15 167 870	16 406 470
Sum	15 167 870	16 406 470
<i>Andel av den langsiktige gjelden med forfall senere enn 5 år</i>	<i>10 077 025</i>	<i>10 304 342</i>

NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Tilknyttet selskap	-3 246 500	-3 152 500
Sum	-3 246 500	-3 152 500

Av annen kortsiktig gjeld består kr. 2.000.000 av aksjeutbytte for 2021. Tilsvarende var i 2020 kr. 2.000.000.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Sandbakken, Pål	BANKID	2022-06-30 09:49
Sandbakken, Per	BANKID	2022-06-30 12:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.