



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		454 700	419 400
Sum inntekter		454 700	419 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		300 887	222 993
Sum kostnader		300 887	222 993
Driftsresultat		153 813	196 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		554	15
Annen finansinntekt		192	166
Sum finansinntekter		746	181
Annen rentekostnad		68 149	90 713
Sum finanskostnader		68 149	90 713
Netto finans		-67 403	-90 532
Resultat før skattekostnad		86 411	105 875
Skattekostnad på resultat	2	19 010	23 293
Årsresultat	3	67 401	82 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 401	82 582
Totalresultat		67 401	82 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		67 401	82 582
Sum overføringer og disponeringer		67 401	82 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 757	9 091
Sum fordringer		10 757	9 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 083	16 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 083	16 768
Sum omløpsmidler		169 840	25 858
SUM EIENDELER		2 904 740	2 760 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		683 753	616 353
Sum opptjent egenkapital		683 753	616 353
Sum egenkapital	3	942 924	875 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 910 001	1 842 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 001	1 842 497
Sum langsiktig gjeld		1 910 001	1 842 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 830	8 049
Betalbar skatt	2	19 010	23 293
Annen kortsiktig gjeld		18 974	11 396
Sum kortsiktig gjeld		51 814	42 738
Sum gjeld		1 961 815	1 885 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 740	2 760 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525540

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 550 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sundby-Hvorups vei 71
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Ludvig Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		454 700	419 400
Sum inntekter		454 700	419 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		300 887	222 993
Sum kostnader		300 887	222 993
Driftsresultat		153 813	196 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		554	15
Annen finansinntekt		192	166
Sum finansinntekter		746	181
Annen rentekostnad		68 149	90 713
Sum finanskostnader		68 149	90 713
Netto finans		-67 403	-90 532
Resultat før skattekostnad		86 411	105 875
Skattekostnad på resultat	2	19 010	23 293
Årsresultat	3	67 401	82 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 401	82 582
Totalresultat		67 401	82 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		67 401	82 582
Sum overføringer og disponeringer		67 401	82 582



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		10 757	9 091
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		10 757	9 091
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		159 083	16 768
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,		159 083	16 768
--------------------------	--	----------------	---------------

kontanter og lignende		159 083	16 768
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		169 840	25 858
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 904 740	2 760 758
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		159 171	159 171
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		259 171	259 171
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		683 753	616 353
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		683 753	616 353
Sum egenkapital	3	942 924	875 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 910 001	1 842 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 001	1 842 497
Sum langsiktig gjeld		1 910 001	1 842 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 830	8 049
Betalbar skatt	2	19 010	23 293
Annen kortsiktig gjeld		18 974	11 396
Sum kortsiktig gjeld		51 814	42 738
Sum gjeld		1 961 815	1 885 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 740	2 760 758



Organisasjonsnr: 985 550 719
VÅR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vår Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 26N5W-0QDZ8-Z1Z1L-EGKGV-ZB04Y-R0RXX

Org.nr.: 985 550 719



Resultatregnskap

Vår Eiendomsutvikling AS

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		454 700	419 400
Sum driftsinntekter		454 700	419 400
Annen driftskostnad		300 887	222 993
Sum driftskostnader		300 887	222 993
Driftsresultat		153 813	196 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		554	15
Annen finansinntekt		192	166
Annen rentekostnad		68 149	90 713
Resultat av finansposter		-67 403	-90 532
Resultat før skattekostnad		86 411	105 875
Skattekostnad på resultat	2	19 010	23 293
Resultat		67 401	82 582
Årsresultat	3	67 401	82 582
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		67 401	82 582
Sum overføringer		67 401	82 582

Penneo Dokumentnøkkel: 26N5W-0QDZ8-Z1Z1L-EGKGV-ZB04Y-RQRXK



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 734 900	2 734 900
Sum varige driftsmidler	4	2 734 900	2 734 900
Sum anleggsmidler		2 734 900	2 734 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 757	9 091
Sum fordringer		10 757	9 091
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 083	16 768
Sum omløpsmidler		169 840	25 858
Sum eiendeler		2 904 740	2 760 758



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>159 171</u>	<u>159 171</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>259 171</u>	<u>259 171</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>683 753</u>	<u>616 353</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>683 753</u>	<u>616 353</u>
Sum egenkapital	3	<u>942 924</u>	<u>875 524</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>1 910 001</u>	<u>1 842 497</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 910 001</u>	<u>1 842 497</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 830	8 049
Betalbar skatt	2	19 010	23 293
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 974</u>	<u>11 396</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 814</u>	<u>42 738</u>
Sum gjeld		<u>1 961 815</u>	<u>1 885 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 904 740</u>	<u>2 760 758</u>

Bergen
Styret i Vår Eiendomsutvikling AS

Einar Ludvig Eriksen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 26N5W-0QDZ8-Z1Z1L-EGKGV-ZB04Y-RQRXK



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende avtaler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet har en boligeiendom som ikke avskrives. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader

Vår Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 010	23 293
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 010	23 293
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	86 411	105 875
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	86 411	105 875
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 010	23 293
Sum betalbar skatt i balansen	19 010	23 293

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annem egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	100 000	159 171	616 353	875 524
Årets resultat			67 401	67 401
Pr. 31.12.2024	100 000	159 171	683 753	942 924

Penneo Dokumentnøkkel: 26N5W-0QDZ8-Z1Z1L-EGKGV-ZB04Y-RQRXK



Vår Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 734 900	2 734 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 734 900	2 734 900
= Bokført verdi 31.12.24	2 734 900	2 734 900

Bygningen og tomten avskrives ikke

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vår Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WERKTAL AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 910 001	1 842 497
Sum	1 910 001	1 842 497

Mellomværende selskap i samme konsern har ingen fast løpetid. Utestående beløp renteberegnes.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksen, Einar Ludvig

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3348652

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-05-30 08:00:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 26N5W-0QDZ8-ZI2CL-EGKGV-ZB04Y-RQRXK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vår Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vår Eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo DokumentnrøkkeId: C65AB-7AKKZ-EQNPL-CKLY7-RG30S-0ZMOP



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Dejan Grahovac
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grahovac, Dejan

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3022838

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-03 13:40:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C65AB-7AKKZ-EQNPL-CKLY7-RG3OS-0ZMOP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.