



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 357 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 25 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 033 671	2 006 776
Sum inntekter		2 033 671	2 006 776
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 200	119 200
Annen driftskostnad		687 375	424 936
Sum kostnader		806 575	544 136
Driftsresultat		1 227 096	1 462 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	761
Annen finansinntekt		251	717
Sum finansinntekter		332	1 478
Annen rentekostnad		439	5 181
Sum finanskostnader		439	5 181
Netto finans		-107	-3 703
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 990	1 458 937
Skattekostnad på resultat	3	269 938	320 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 052	1 138 136
Årsresultat	4	957 052	1 138 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 052	1 138 136
Totalresultat		957 052	1 138 136
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		799 468	970 300
Avsatt til annen egenkapital		157 584	167 836



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		957 052	1 138 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	355 947	400 394
Sum immaterielle eiendeler		355 947	400 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 065 284	6 184 484
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 065 284	6 184 484
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	663 560	1 035 500
Sum finansielle anleggsmidler		663 560	1 035 500
Sum anleggsmidler		7 084 791	7 620 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 947	12 300
Andre kortsiktige fordringer		11 150	10 030
Sum fordringer		161 097	22 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 537	102 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 537	102 434
Sum omløpsmidler		184 634	124 764
SUM EIENDELER		7 269 425	7 745 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum opptjent egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum egenkapital	4	6 125 711	5 968 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld			504 000
Sum annen langsiktig gjeld			504 000
Sum langsiktig gjeld		0	504 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 248	29 041
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 024 959	1 243 974
Annen kortsiktig gjeld		97 507	
Sum kortsiktig gjeld		1 143 714	1 273 015
Sum gjeld		1 143 714	1 777 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 425	7 745 142
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392991

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 357 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 25 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 357 639
STORGATA 25 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 033 671	2 006 776
Sum inntekter		2 033 671	2 006 776
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 200	119 200
Annen driftskostnad		687 375	424 936
Sum kostnader		806 575	544 136
Driftsresultat		1 227 096	1 462 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	761
Annen finansinntekt		251	717
Sum finansinntekter		332	1 478
Annen rentekostnad		439	5 181
Sum finanskostnader		439	5 181
Netto finans		-107	-3 703
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 226 990	1 458 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 938	320 801
Årsresultat	4	957 052	1 138 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 052	1 138 136
Totalresultat		957 052	1 138 136
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		799 468	970 300
Avsatt til annen egenkapital		157 584	167 836
Sum overføringer og disponeringer		957 052	1 138 136



Organisasjonsnr: 997 357 639
STORGATA 25 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	355 947	400 394
Sum immaterielle eiendeler		355 947	400 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 065 284	6 184 484
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 065 284	6 184 484
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	663 560	1 035 500
Sum finansielle anleggsmidler		663 560	1 035 500
Sum anleggsmidler		7 084 791	7 620 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 947	12 300
Andre kortsiktige fordringer		11 150	10 030
Sum fordringer		161 097	22 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 537	102 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 537	102 434
Sum omløpsmidler		184 634	124 764
SUM EIENDELER		7 269 425	7 745 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum opptjent egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum egenkapital	4	6 125 711	5 968 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld			504 000
Sum annen langsiktig gjeld			504 000
Sum langsiktig gjeld		0	504 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 248	29 041
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 024 959	1 243 974
Annen kortsiktig gjeld		97 507	
Sum kortsiktig gjeld		1 143 714	1 273 015
Sum gjeld		1 143 714	1 777 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 425	7 745 142
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 997 357 639
STORGATA 25 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

STORGATA 25 GJØVIK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 357 639



BankID Signing
Tord Mikaelson
2024-04-30

RESULTATREGNSKAP

STORGATA 25 GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 033 671	2 006 776
Sum driftsinntekter		2 033 671	2 006 776
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 200	119 200
Annen driftskostnad		687 375	424 936
Sum driftskostnader		806 575	544 136
Driftsresultat		1 227 096	1 462 640
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		81	761
Annen finansinntekt		251	717
Annen rentekostnad		439	5 181
Resultat av finansposter		-107	-3 703
Resultat før skattekostnad		1 226 990	1 458 937
Skattekostnad på resultat	3	269 938	320 801
Årsresultat	4	957 052	1 138 136
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		799 468	970 300
Avsatt til annen egenkapital		157 584	167 836
Sum overføringer		957 052	1 138 136



BankID Signing
Tord Mikaelson
2024-04-30

BALANSE

STORGATA 25 GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	355 947	400 394
Sum immaterielle eiendeler		355 947	400 394
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 065 284	6 184 484
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 065 284	6 184 484
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	663 560	1 035 500
Sum finansielle anleggsmidler		663 560	1 035 500
Sum anleggsmidler		7 084 791	7 620 378
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		149 947	12 300
Andre kortsiktige fordringer		11 150	10 030
Sum fordringer		161 097	22 330
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 537	102 434
Sum omløpsmidler		184 634	124 764
Sum eiendeler		7 269 425	7 745 142

STORGATA 25 GJØVIK AS

SIDE 3



BALANSE

STORGATA 25 GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum opptjent egenkapital		6 025 711	5 868 127
Sum egenkapital	4	6 125 711	5 968 127
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	504 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	504 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 248	29 041
Konserngjeld	6	1 024 959	1 243 974
Annen kortsiktig gjeld		97 507	0
Sum kortsiktig gjeld		1 143 714	1 273 015
Sum gjeld		1 143 714	1 777 015
Sum egenkapital og gjeld		7 269 425	7 745 142

30.04.2024

Styret i STORGATA 25 GJØVIK AS

Tord Mikaelen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

STORGATA 25 GJØVIK AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BankID Signering
Tord Mikaelson
2024-04-30

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 781 337	179 881	16 961 218
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 781 337	179 881	16 961 218
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 716 053	179 881	10 895 934
= Bokført verdi 31.12.23	6 065 284	0	6 065 284
Årets ordinære avskrivninger	119 200		119 200
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	225 491	273 674
Endring i utsatt skattefordel	44 447	47 127
Skattekostnad ordinært resultat	269 938	320 801
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 226 990	1 458 937
Permanente forskjeller	0	-749
Endring i midlertidige forskjeller	-202 031	-214 214
Avgitt konsernbidrag	-1 024 959	-1 243 974
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 491	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-225 491	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 001 441	-1 214 872	-213 431
Fordringer	-39 900	-28 500	11 400
Andre forskjeller	-576 600	-576 600	0
Sum	-1 617 941	-1 819 972	-202 031
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 617 941	-1 819 972	-202 031
Utsatt skattefordel (22 %)	-355 947	-400 394	-44 447



BankID Signing
Tord Mikaelson
2024-04-30

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	5 868 127	5 968 127
Årets resultat		957 052	957 052
Konsernbidrag avgitt		-799 468	-799 468
Pr 31.12.2023	100 000	6 025 711	6 125 711

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Sikkerhetsstillelse for morselskapets gjeld		
Restansvar pr 31.12	51 866 656	79 140 796
Sum	51 866 656	79 140 796

Regnskapsført verdi av avgitt sikkerhet

Faste eiendommer	6 065 284	6 184 484
Sum	6 065 284	6 184 484

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	663 560	1 035 500
Sum	663 560	1 035 500
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	504 000
Annen kortsiktig gjeld konsern (konsernbidrag)	1 024 959	1 243 974
Sum	1 024 959	1 747 974

Utlån til, og fordringer på, selskap i samme konsern er rentefrie i 2023.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 25 GJØVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TAURITO HOTELS AS	100	100,0	100,0