



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 433 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rektor Horsts gate 15
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mansoor Waizy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 664	7 400
Sum kostnader		34 664	7 400
Driftsresultat		-34 664	-7 400
Annen rentekostnad			76
Sum finanskostnader			76
Netto finans			-76
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 664	-7 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-1 942	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 722	-7 476
Årsresultat		-32 722	-7 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 722	-7 476
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 396	
Overføringer annen egenkapital		-19 326	-7 476
Sum overføringer og disponeringer		-32 722	-7 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 943	
Sum fordringer		4 943	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	665 321	668 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 321	668 323
Sum omløpsmidler		670 264	668 323
SUM EIENDELER		670 264	668 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		19 326
Udekket tap		13 396	
Sum opptjent egenkapital		-13 396	19 326
Sum egenkapital		10 938	43 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 838	
Annen kortsiktig gjeld	7	633 488	624 663
Sum kortsiktig gjeld		659 326	624 663
Sum gjeld		659 326	624 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 264	668 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703092

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 433 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MMH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rektor Horsts gate 15
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mansoor Waizy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 433 653
MMH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 664	7 400
Sum kostnader		34 664	7 400
Driftsresultat		-34 664	-7 400
Annen rentekostnad			76
Sum finanskostnader			76
Netto finans			-76
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 664	-7 476
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-1 942	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 722	-7 476
Årsresultat		-32 722	-7 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 722	-7 476
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 396	
Overføringer annen egenkapital		-19 326	-7 476
Sum overføringer og disponeringer		-32 722	-7 476



Organisasjonsnr: 913 433 653
MMH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 943	
Sum fordringer		4 943	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	665 321	668 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		665 321	668 323
Sum omløpsmidler		670 264	668 323
SUM EIENDELER		670 264	668 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		19 326
Udekket tap		13 396	
Sum opptjent egenkapital		-13 396	19 326
Sum egenkapital		10 938	43 660
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 838	
Annen kortsiktig gjeld	7	633 488	624 663
Sum kortsiktig gjeld		659 326	624 663



Sum gjeld	659 326	624 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	670 264	668 323



Organisasjonsnr: 913 433 653
MMH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
mansoor Waizy	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MMH Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



MMH Eiendom AS

Noter 2020**Note 1 - Lønnskostnad**

Det er ikke betalt ut noe lønn eller godtgjørelser i regnskapsåret.

Det er heller ikke betalt godtgjørelse til revisor.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjelovens §7-6 første ledd og kan unnlate revisjon.

Styret har benyttet seg av sin fullmakt til å beslutte at selskapets regnskap ikke skal revideres etter revisorloven.

Note 2 - Utsatt skatt/skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 200	7 200
= Grunnlag utsatt skatt	-7 200	-7 200
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 200	7 200
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 200	7 200
Utsatt skattefordel	1 584	1 584
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 200	7 200
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 584	1 584
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-34 664
+ Permanente og andre forskjeller	25 838
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 826

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 942
= Sum betalbar skatt	-1 942
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-1 942
Skattesats i inntektsåret	22



MMH Eiendom AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	1 942
= Betalbar skatt i balansen	-1 942

Note 4 - Bundne bankinnskudd

Det er ingen bundne bankinnskudd i selskapet. I og med at det ikke har vært ansatte eller lønnsutbetalinger, er det heller ingen skattetreksinnskudd.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Mansoor Waizy (Styreleder)	30 100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	13 660	43 660
Anvendt til årsresultat		-32 722	-32 722
Pr 31.12.	30 000	-19 062	10 938

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:

	2020	2019
Gjeld til aksjonær	624 663	624 663
Skyldig regnskapshonorar	8 825	0
Sum	633 488	624 663



MMH Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		34 664	7 400
Sum driftskostnader		34 664	7 400
DRIFTSRESULTAT		(34 664)	(7 400)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	76
Sum finanskostnader		0	76
NETTO FINANSPOSTER		0	(76)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(34 664)	(7 476)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(1 942)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(32 722)	(7 476)
ÅRSRESULTAT		(32 722)	(7 476)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(19 326)	(7 476)
Fremføring av udekket tap		(13 396)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(32 722)	(7 476)



MMH Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 943	0
Sum fordringer		4 943	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	665 321	668 323
SUM OMLØPSMIDLER		670 264	668 323
SUM EIENDELER		670 264	668 323
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	19 326
Udekket tap		(13 396)	0
Sum opptjent egenkapital		(13 396)	19 326
SUM EGENKAPITAL		10 938	43 660
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 838	0
Annen kortsiktig gjeld	7	633 488	624 663
SUM KORTSIKTIG GJELD		659 326	624 663
SUM GJELD		659 326	624 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 264	668 323

Tromsø, 2020

Mansoor Waizy
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
MMH Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 913433653

Utarbeidet av:

Fortuna Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 309
9019 TROMSØ



Organisasjonsnr. 997233131