



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 000 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKARGATA 4 AS
Forretningsadresse: Steinkargata 4
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Øivind Ekeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 393	569 871
Sum inntekter		606 393	569 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	194 700	194 700
Annen driftskostnad		218 757	114 790
Sum kostnader		413 457	309 490
Driftsresultat		192 936	260 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-35
Sum finansinntekter			-35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		269 282	283 983
Annen rentekostnad		32	28
Sum finanskostnader		269 314	284 011
Netto finans		-269 314	-284 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 378	-23 665
Skattekostnad på resultat	3	3 724	14 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 102	-38 529
Årsresultat	4	-80 102	-38 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 102	-38 529
Totalresultat		-80 102	-38 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 102	-38 529
Sum overføringer og disponeringer		-80 102	-38 529



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 462 635	7 657 335
Sum varige driftsmidler		7 462 635	7 657 335
Sum anleggsmidler		7 462 635	7 657 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			180 000
Andre kortsiktige fordringer			16 287
Sum fordringer			196 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 560	3 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 560	3 258
Sum omløpsmidler		8 560	199 545
SUM EIENDELER		7 471 195	7 856 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		2 334 000	2 334 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		558 372	478 270
Sum opptjent egenkapital		-558 372	-478 270
Sum egenkapital	4	1 775 628	1 855 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 654 927	5 963 645
Sum annen langsiktig gjeld		5 654 927	5 963 645
Sum langsiktig gjeld		5 654 927	5 963 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 916	22 641
Betalbar skatt	3	3 724	14 864
Sum kortsiktig gjeld		40 640	37 505
Sum gjeld		5 695 567	6 001 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 471 195	7 856 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352951

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 000 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKARGATA 4 AS
Forretningsadresse: Steinkargata 4
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Øivind Ekeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 000 720
STEINKARGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		606 393	569 871
Sum inntekter		606 393	569 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	194 700	194 700
Annen driftskostnad		218 757	114 790
Sum kostnader		413 457	309 490
Driftsresultat		192 936	260 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-35
Sum finansinntekter			-35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		269 282	283 983
Annen rentekostnad		32	28
Sum finanskostnader		269 314	284 011
Netto finans		-269 314	-284 046
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 378	-23 665
Skattekostnad på resultat	3	3 724	14 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 102	-38 529
Årsresultat	4	-80 102	-38 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 102	-38 529
Totalresultat		-80 102	-38 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 102	-38 529
Sum overføringer og disponeringer		-80 102	-38 529



Organisasjonsnr: 918 000 720
STEINKARGATA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 462 635	7 657 335
Sum varige driftsmidler		7 462 635	7 657 335
Sum anleggsmidler		7 462 635	7 657 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			180 000
Andre kortsiktige fordringer			16 287
Sum fordringer			196 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 560	3 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 560	3 258
Sum omløpsmidler		8 560	199 545
SUM EIENDELER		7 471 195	7 856 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		2 334 000	2 334 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		558 372	478 270
Sum opptjent egenkapital		-558 372	-478 270
Sum egenkapital	4	1 775 628	1 855 730



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 654 927	5 963 645
Sum annen langsiktig gjeld		5 654 927	5 963 645
Sum langsiktig gjeld		5 654 927	5 963 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 916	22 641
Betalbar skatt	3	3 724	14 864
Sum kortsiktig gjeld		40 640	37 505
Sum gjeld		5 695 567	6 001 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 471 195	7 856 880



Organisasjonsnr: 918 000 720
STEINKARGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Steinkargata 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 000 720



RESULTATREGNSKAP

STEINKARGATA 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		606 393	569 871
Sum driftsinntekter		606 393	569 871
Avskrivning av driftsmidler	2	194 700	194 700
Annen driftskostnad		218 757	114 790
Sum driftskostnader		413 457	309 490
Driftsresultat		192 936	260 381
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	-35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		269 282	283 983
Annen rentekostnad		32	28
Resultat av finansposter		-269 314	-284 046
Resultat før skattekostnad		-76 378	-23 665
Skattekostnad på resultat	3	3 724	14 864
Resultat		-80 102	-38 529
Årsresultat	4	-80 102	-38 529
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		80 102	38 529
Sum overføringer		-80 102	-38 529



BALANSE

STEINKARGATA 4 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 462 635	7 657 335
Sum varige driftsmidler		7 462 635	7 657 335
Sum anleggsmidler		7 462 635	7 657 335
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	180 000
Andre kortsiktige fordringer		0	16 287
Sum fordringer		0	196 287
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 560	3 258
Sum omløpsmidler		8 560	199 545
Sum eiendeler		7 471 195	7 856 880



BALANSE

STEINKARGATA 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		2 334 000	2 334 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-558 372	-478 270
Sum opptjent egenkapital		-558 372	-478 270
Sum egenkapital	4	1 775 628	1 855 730
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	5 654 927	5 963 645
Sum annen langsiktig gjeld		5 654 927	5 963 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 916	22 641
Betalbar skatt	3	3 724	14 864
Sum kortsiktig gjeld		40 640	37 505
Sum gjeld		5 695 567	6 001 150
Sum egenkapital og gjeld		7 471 195	7 856 880

Stavanger, 09.04.2024
Styret i Steinkargata 4 AS

Stein Øivind Ekeland
styreleder



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

STEINKARGATA 4 AS

SIDE 5



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

Note 1 Lønnskostnader

Steinkargata 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 000 000	5 841 847	8 841 847
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 000 000	5 841 847	8 841 847
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 379 212	1 379 212
= Bokført verdi 31.12.23	3 000 000	4 462 635	7 462 635
Årets ordinære avskrivninger		194 700	194 700
Økonomisk levetid		30 år	



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 724	14 864
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 724	14 864
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-76 378	-23 665
Permanente forskjeller	32	28
Endring i midlertidige forskjeller	93 271	91 201
Skattepliktig inntekt	16 925	67 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 724	14 864
Sum betalbar skatt i balansen	3 724	14 864

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-507 393	-414 122	93 271
Sum	-507 393	-414 122	93 271
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	507 393	414 122	-93 271
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	2 100 000	234 000	-478 270	1 855 730
Årets resultat			-80 102	-80 102
Pr 31.12.2023	2 100 000	234 000	-558 372	1 775 628

STEINKARGATA 4 AS

SIDE 7



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STEINKARGATA 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 100,0	2 100 000
Sum	1 000		2 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bærebjelken AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Gjeld i konsern

Langsiktig gjeld med forfall >5 år

2023
5 654 927

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 7 462 635.

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på konserngjeld.