



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FU INVEST AS  
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 22C  
8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephen On Lung Fu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 401	180 000
Annen driftsinntekt		149 555	78 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>555 956</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 217	-2 037
Lønnskostnad	2	99 762	18 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 563	42 900
Annen driftskostnad	2	1 040 259	920 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 273 800</b>	<b>979 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-717 845</b>	<b>-721 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		850 243	1 464 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>850 243</b>	<b>1 464 474</b>
Annen rentekostnad		107 472	116 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 472</b>	<b>116 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>742 771</b>	<b>1 348 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 926</b>	<b>626 414</b>
Skattekostnad på resultat	5	-11 350	134 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag			130 000
Avsatt til annen egenkapital		36 276	361 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>36 276</b>	<b>491 674</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 860 763	3 860 763
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		173 168	147 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 4	<b>4 033 931</b>	<b>4 007 863</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8		9 750
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 571 052	3 561 302
Andre langsiktige fordringer	10	674 894	613 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 245 946</b>	<b>4 184 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 279 877</b>	<b>8 192 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 979	34 075
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 979</b>	<b>34 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	778 434	1 006 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>778 434</b>	<b>1 006 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 413</b>	<b>1 040 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 076 290</b>	<b>9 232 998</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 895 536	3 859 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 895 536</b>	<b>3 859 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 001 536</b>	<b>3 965 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		11 350
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 350</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 850 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>3 011 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 995	72 623
Betalbar skatt	5		142 225
Skyldig offentlige avgifter		40 894	10 116
Annen kortsiktig gjeld	10	2 103 865	2 031 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 224 754</b>	<b>2 256 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 074 754</b>	<b>5 267 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 076 290</b>	<b>9 232 998</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FU INVEST AS  
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 22C  
8013 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephen On Lung Fu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 989 254 731  
FU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		406 401	180 000
Annen driftsinntekt		149 555	78 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>555 956</b>	<b>258 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 217	-2 037
Lønnskostnad	2	99 762	18 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 563	42 900
Annen driftskostnad	2	1 040 259	920 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 273 800</b>	<b>979 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-717 845</b>	<b>-721 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		850 243	1 464 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>850 243</b>	<b>1 464 474</b>
Annen rentekostnad		107 472	116 297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 472</b>	<b>116 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>742 771</b>	<b>1 348 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-11 350	134 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 276</b>	<b>491 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			130 000
Avsatt til annen egenkapital		36 276	361 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>36 276</b>	<b>491 674</b>



Organisasjonsnr: 989 254 731  
FU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 860 763	3 860 763
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		173 168	147 100
-----------	--	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 4</b>	<b>4 033 931</b>	<b>4 007 863</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	8		9 750
--------------------	---	--	-------

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	8	3 571 052	3 561 302
---------	---	-----------	-----------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	10	674 894	613 783
------------	----	---------	---------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>4 245 946</b>	<b>4 184 835</b>
----------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 279 877</b>	<b>8 192 698</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		17 979	34 075
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>17 979</b>	<b>34 075</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	9	778 434	1 006 225
----	---	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>778 434</b>	<b>1 006 225</b>
------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 413</b>	<b>1 040 300</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 076 290</b>	<b>9 232 998</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 895 536	3 859 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 895 536</b>	<b>3 859 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 001 536</b>	<b>3 965 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		11 350
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>11 350</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 850 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 850 000</b>	<b>3 011 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 995	72 623
Betalbar skatt	5		142 225
Skyldig offentlige avgifter		40 894	10 116
Annen kortsiktig gjeld	10	2 103 865	2 031 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 224 754</b>	<b>2 256 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 074 754</b>	<b>5 267 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 076 290</b>	<b>9 232 998</b>



Organisasjonsnr: 989 254 731  
FU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

**Fu Invest AS**

Org.nr.:989 254 731

Penneo Dokumentnrøkket: HG008-U32ED-F16SK-PXNK2-VX5ST-E317Z



<b>Resultatregnskap</b>			
Fu Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		406 401	180 000
Annen driftsinntekt		149 555	78 000
Sum driftsinntekter		<u>555 956</u>	<u>258 000</u>
Varekostnad		83 217	-2 037
Lønnskostnad	2	99 762	18 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 563	42 900
Annen driftskostnad	2	1 040 259	920 784
Sum driftskostnader		<u>1 273 800</u>	<u>979 763</u>
Driftsresultat		<u>-717 845</u>	<u>-721 763</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		850 243	1 464 470
Annen rentekostnad		107 472	116 297
Resultat av finansposter		<u>742 771</u>	<u>1 348 177</u>
Resultat før skattekostnad		24 926	626 414
Skattekostnad på resultat	5	-11 350	134 740
Resultat		<u>36 276</u>	<u>491 674</u>
Årsresultat		<u>36 276</u>	<u>491 674</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt tilleggsutbytte		0	130 000
Avsatt til annen egenkapital		36 276	361 674
Sum overføringer	7	<u>36 276</u>	<u>491 674</u>
Fu Invest AS		Org.nr. 989 254 731	

Penneo Dokumentnøkkel: HG008-U32ED-F16SK-PXNK2-VX5ST-E317Z



<b>Balanse</b>			
Fu Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 860 763	3 860 763
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		173 168	147 100
Sum varige driftsmidler	<b>3, 4</b>	<u>4 033 931</u>	<u>4 007 863</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	<b>8</b>	0	9 750
Investeringer i aksjer og andeler	<b>8</b>	3 571 052	3 561 302
Andre langsiktige fordringer	<b>10</b>	674 894	613 783
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 245 946</u>	<u>4 184 835</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 279 877</u>	<u>8 192 698</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 979	34 075
Sum fordringer		<u>17 979</u>	<u>34 075</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	<b>9</b>	778 434	1 006 225
Sum omløpsmidler		<u>796 413</u>	<u>1 040 300</u>
Sum eiendeler		<u>9 076 290</u>	<u>9 232 998</u>
Fu Invest AS			Org.nr. 989 254 731

Penneo Dokumentnrøkket: HG008-U32ED-F16SK-PXNK2-VX5ST-E3T7Z



<b>Balanse</b>			
Fu Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	7	<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 895 536	3 859 260
Sum opptjent egenkapital		<u>3 895 536</u>	<u>3 859 260</u>
Sum egenkapital	7	<u>4 001 536</u>	<u>3 965 260</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	11 350
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>11 350</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 850 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 850 000</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 995	72 623
Betalbar skatt	5	0	142 225
Skyldig offentlige avgifter		40 894	10 116
Annen kortsiktig gjeld	10	2 103 865	2 031 425
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 224 754</u>	<u>2 256 388</u>
Sum gjeld		<u>5 074 754</u>	<u>5 267 738</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 076 290</u>	<u>9 232 998</u>
Bodø, den, Styret i Fu Invest AS			
_____ Stephen On Lung Fu Styreleder			
Fu Invest AS		Org.nr. 989 254 731	

Penneo Dokumentnøkkel: HG008-U32ED-F16SK-PXNK2-VX5ST-E3T7Z



## Noter 2022

---

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapet er avlagt etter reglene om små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler som er bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2022

### Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Lønnskostnaden på kr 85 309 er annen personalkostnad, herunder, og kr 3 639 i arbeidsgiveravgift knyttet til ordning med fri bil. Det er innberettet fordel fri bil med kr 175 280 på styrets leder.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 860 763	190 000	4 050 763
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		76 630	76 630
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 860 763</b>	<b>266 630</b>	<b>4 127 393</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		93 463	93 463
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 860 763</b>	<b>173 167</b>	<b>4 033 930</b>
Årets ordinære avskrivninger		50 563	50 563

Anleggsmidler består av leiligheter og tømmerhytte som ikke avskrives.

### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 850 000

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom 3 860 763

**Sum 3 860 763**

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen 31.12.2022 utgjør kr. 943 087



## Noter 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	142 225
Endring i utsatt skatt	-11 350	-7 485
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 350</b>	<b>134 740</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 926	626 414
Permanente forskjeller	-817 726	-13 958
Endring i midlertidige forskjeller	28 134	34 023
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-764 666</b>	<b>646 478</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	142 225
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>142 225</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	23 455	51 589	28 134
<b>Sum</b>	<b>23 455</b>	<b>51 589</b>	<b>28 134</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-764 666	0	764 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	741 211	0	-741 211
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>51 589</b>	<b>51 589</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>11 350</b>	<b>11 350</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fu Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stephen On Lung Fu	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stephen On Lung Fu	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	6 000	3 859 260	<b>3 965 260</b>
Årets resultat			36 276	<b>36 276</b>
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>3 895 536</b>	<b>4 001 536</b>

### Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Aksjer i andre foretak:

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Orient Holding AS	10,15 %	3 234 750	3 234 750
Brimis Kjøken AS	10 %	124 306	124 306
H5 Eiendomsutvikling AS	16,6 %	111 996	111 996
Shibazi Trading HK Ltd	10 %	100 000	100 000
<b>Sum</b>		<b>3 571 052</b>	<b>3 571 052</b>



## Noter 2022

---

### Note 9 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetreksmidler på kr 0.  
Selskapets skattetrekskonto har i 2022 ikke vært benyttet da selskapet ikke har hatt ansatte.

### Note 10 Fordring og gjeld til nærstående selskap

Selskapet har mellomværende med følgende nærstående pr 31.12.2022:

	<b>Fordring</b>		<b>Gjeld</b>
H5 Eiendomsutvikling AS	574 894		
		Stephen Fu	0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stephen On Lung Fu

Styreleder

På vegne av: Fu Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-811043

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 09:59:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HGO08-U32ED-F16SK-PXNK2-VX55T-E3T7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>