



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 653 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOLGER INVEST I AS
Forretningsadresse:	Furulundtoppen 13 0282 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		87 512	62 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 512</b>	<b>62 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 512</b>	<b>-62 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 710	7 779
Annen finansinntekt		63 166 292	19 203 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 288 002</b>	<b>19 211 260</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	650 249	296 846
Annen rentekostnad		500 000	
Annen finanskostnad		40 193	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 190 442</b>	<b>296 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 097 560</b>	<b>18 914 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 800 000	9 600 000
Avsatt til annen egenkapital		51 210 048	9 251 910



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		62 010 048	18 851 910



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	37 777 999	30 277 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>37 777 999</b>	<b>30 277 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 10		
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 10		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	349 966	8 449 050
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	17 999 880	13 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	8 801 050	
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	9	7 639 755	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 790 651</b>	<b>21 449 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 568 650</b>	<b>51 726 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	
Andre kortsiktige fordringer		2 469 724	34 125
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 469 390</b>	<b>34 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Markedsbaserte aksjer	3		949 217
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>			<b>949 217</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 266 371	12 303 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 266 371</b>	<b>12 303 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 735 761</b>	<b>13 286 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 304 411</b>	<b>65 013 363</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	5, 11		
Overkurs	5	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	108 461 207	57 251 159
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 461 207</b>	<b>57 251 159</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 597 410</b>	<b>58 387 363</b>
------------------------	----------	--------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte			6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	707 000	616 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>707 000</b>	<b>6 626 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>707 000</b>	<b>6 626 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 304 411</b>	<b>65 013 363</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 395123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLGER INVEST I AS  
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13  
0282 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		87 512	62 504
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 512</b>	<b>62 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 512</b>	<b>-62 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 710	7 779
Annen finansinntekt		63 166 292	19 203 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 288 002</b>	<b>19 211 260</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		650 249	296 846
Annen rentekostnad		500 000	
Annen finanskostnad		40 193	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 190 442</b>	<b>296 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 097 560</b>	<b>18 914 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 800 000	9 600 000
Avsatt til annen egenkapital		51 210 048	9 251 910
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>





Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	37 777 999	30 277 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>37 777 999</b>	<b>30 277 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 10		
Investering i annet foretak i samme konsern	7, 10		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	349 966	8 449 050
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	17 999 880	13 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	8 801 050	
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	9	7 639 755	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 790 651</b>	<b>21 449 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 568 650</b>	<b>51 726 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	
Andre kortsiktige fordringer		2 469 724	34 125
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 469 390</b>	<b>34 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		



Markedsbaserte aksjer	3		949 217
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>			<b>949 217</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 266 371	12 303 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 266 371</b>	<b>12 303 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 735 761</b>	<b>13 286 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 304 411</b>	<b>65 013 363</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	5, 11		
Overkurs	5	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	108 461 207	57 251 159
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 461 207</b>	<b>57 251 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 597 410</b>	<b>58 387 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte			6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	707 000	616 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>707 000</b>	<b>6 626 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>707 000</b>	<b>6 626 000</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

110 304 411

65 013 363



Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Holger Invest I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 372



BankID Signing  
Arne Riise  
2022-05-27

### RESULTATREGNSKAP

#### HOLGER INVEST I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		87 512	62 504
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 512</b>	<b>62 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 512</b>	<b>-62 504</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		121 710	7 779
Annen finansinntekt		63 166 292	19 203 481
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	650 249	296 846
Annen rentekostnad		500 000	0
Annen finanskostnad		40 193	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>62 097 560</b>	<b>18 914 414</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		62 010 048	18 851 910
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Tilleggsutbytte		10 800 000	3 600 000
Avsatt til annen egenkapital		51 210 048	9 251 910
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 010 048</b>	<b>18 851 910</b>



### BALANSE

#### HOLGER INVEST I AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	37 777 999	30 277 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>37 777 999</b>	<b>30 277 769</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	349 966	8 449 050
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	17 999 880	13 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	8 801 050	0
Andre langsiktige fordringer	9	7 639 755	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 790 651</b>	<b>21 449 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 568 650</b>	<b>51 726 819</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-334	0
Andre kortsiktige fordringer		2 469 724	34 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 469 390</b>	<b>34 125</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	0	949 217
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>949 217</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 266 371	12 303 202
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 735 761</b>	<b>13 286 544</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>110 304 411</b>	<b>65 013 363</b>



## BALANSE

### HOLGER INVEST I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 11	128 806	128 806
Overkurs	5	1 007 398	1 007 398
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 136 203</strong>	<strong>1 136 203</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	108 461 207	57 251 159
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>108 461 207</strong>	<strong>57 251 159</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>109 597 410</strong>	<strong>58 387 363</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	10 000
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	707 000	616 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>707 000</strong>	<strong>6 626 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>707 000</strong>	<strong>6 626 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>110 304 411</strong>	<strong>65 013 363</strong>

Oslo, 27.05.2022  
Styret i Holger Invest I AS

Arne Riise  
Styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Holger Invest I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 000 000	



BankID Signing  
Arne Riise  
2022-05-27

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	62 010 048	18 851 910
Permanente forskjeller	-62 491 146	-18 624 035
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-227 875
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-481 099</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 093 917	-4 612 818	481 099
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 093 917	4 612 818	-481 099
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 120 662</b>	<b>-1 014 820</b>	<b>105 842</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	128 806	1 007 398	57 251 159	58 387 363
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>57 251 159</b>	<b>58 387 363</b>
Årets resultat			62 010 048	62 010 048
Tilleggsutbytte			-10 800 000	-10 800 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>108 461 207</b>	<b>109 597 410</b>



BankID Signing  
Arne Riise  
2022-05-27

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	30 277 769	30 277 769
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 500 230	7 500 230
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>37 777 999</b>	<b>37 777 999</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>37 777 999</b>	<b>37 777 999</b>

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Fangene På Fortet AS	OSLO	50,0%	50,0%	25 000	433 843	806 018
Fpf Stavanger AS	OSLO	25,0%	25,0%	12 500	135 658	155 872
OSLO MYNTGALLERI AS	Oslo	33,3%	33,3%	280 800	11 719 764	761 254
Omg Eiendom AS	OSLO	33,3%	33,3%	16 666	-119 150	-132 307
Oslo Aktivitetscenter AS	OSLO	50,0%	50,0%	15 000	4 223 941	1 714 702
<b>Sum</b>				<b>349 966</b>	<b>16 394 055</b>	<b>3 305 537</b>

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	17 999 880	13 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 999 880</b>	<b>13 000 000</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Felles kontrollert virksomhet	0	0	250 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	25 639 635	13 000 000
<b>Sum</b>	<b>25 639 635</b>	<b>13 000 000</b>

### Note 10 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	8 801 050	8 801 050

### Note 11 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HOLGER INVEST I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	319	403,8	128 806
<b>Sum</b>	<b>319</b>		<b>128 806</b>

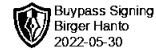
#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Riise	319	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Riise	Styreleder	319
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>319</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Holger Invest I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Holger Invest I AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 62 010 048. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	987 679 026 MVA Hjemmeside <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)