



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	979 472 579
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BLOKSBERG INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Jon Sandhaug Sølvstien 35 1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		337 500	139 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 500</b>	<b>139 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	7	38 000	38 000
Annen driftskostnad	2	266 238	442 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 238</b>	<b>480 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 262</b>	<b>-341 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		58	7 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>7 653</b>
Annen rentekostnad		42 890	41 844
Annen finanskostnad		11 873	831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 763</b>	<b>42 674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 705</b>	<b>-35 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-21 442	-376 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	7 371 973	7 371 973
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	29 000	67 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 686	124 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 964 659</b>	<b>7 563 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 964 828	4 986 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 964 828</b>	<b>4 986 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 064 828</b>	<b>5 086 270</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 364	27 283
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 867 467	2 449 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 899 831</b>	<b>2 476 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 899 831</b>	<b>2 476 971</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 964 659</b>	<b>7 563 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 472 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOKSBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jon Sandhaug  
Sølvstien 35  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 979 472 579  
BLOKSBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		337 500	139 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>337 500</b>	<b>139 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 7		38 000	38 000
Annen driftskostnad 2		266 238	442 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 238</b>	<b>480 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 262</b>	<b>-341 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		58	7 648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>7 653</b>
Annen rentekostnad		42 890	41 844
Annen finanskostnad		11 873	831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 763</b>	<b>42 674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 705</b>	<b>-35 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 4	4	-21 442	-376 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital 5	5	-21 442	-376 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>



Organisasjonsnr: 979 472 579  
BLOKSBERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	7 371 973	7 371 973
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	29 000	67 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		563 686	124 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 964 659</b>	<b>7 563 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 964 828	4 986 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 964 828</b>	<b>4 986 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 064 828</b>	<b>5 086 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 364	27 283
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 867 467	2 449 688



Sum kortsiktig gjeld	2 899 831	2 476 971
Sum gjeld	2 899 831	2 476 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 964 659	7 563 241



Organisasjonsnr: 979 472 579  
BLOKSBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

### Bloksberg Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		337 500	139 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>337 500</b>	<b>139 500</b>
Avskrivning av driftsmidler	7	38 000	38 000
Annen driftskostnad	2	266 238	442 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>304 238</b>	<b>480 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 262</b>	<b>-341 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		58	7 648
Annen rentekostnad		42 890	41 844
Annen finanskostnad		11 873	831
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 705</b>	<b>-35 022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-21 442	-376 061
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	21 442	376 061
<b>Sum overføringer</b>		<b>-21 442</b>	<b>-376 061</b>



## Balanse

### Bloksberg Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	7 371 973	7 371 973
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	29 000	67 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 400 973</b>	<b>7 438 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 686</b>	<b>124 268</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 964 659</b>	<b>7 563 241</b>



## Balanse

### Bloksberg Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 964 828	4 986 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 964 828</b>	<b>4 986 270</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 064 828</b>	<b>5 086 270</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 364	27 283
Annen kortsiktig gjeld	6	2 867 467	2 449 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 899 831</b>	<b>2 476 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 899 831</b>	<b>2 476 971</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>7 964 659</b>	<b>7 563 241</b>

Zug, \_\_\_\_\_  
Styret i Bloksberg Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ketil Sandhaug  
styreleder



**Generalforsamling i Bloksberg Invest AS avholdt den 30.03.2022**

Følgende møtte:

Ketil Sandhaug som representerte 1 aksje og dermed var 100 % av aksjene representert.

Ingen hadde noe å innvende mot innkallelsen.

Til møteleder ble valgt Ketil Sandhaug. Møteleder refererte dagsorden:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap
2. Valg av styre
3. Fastsettelse av styrehonorar.
4. Eventuelt.

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Styret ble gjenvalgt med Ketil Sandhaug som styreformann og Jon Sandhaug som varamedlem.

Det ble besluttet at styrehonorar ikke skal utbetales.

Alle beslutninger var enstemmige.

Da intet mer var å behandle, ble generalforsamlingen hevet.

---

Ketil Sandhaug

Møteleder



## Bloksberg Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

### **NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- utsatt skattefordel er ikke balanseført
- laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler
- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- leieavtaler er ikke balanseført
- Inntektsføring av gevinster/tap på aksjer skjer på transaksjonstidspunktet.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### **NOTE 2 : ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.**

Det er ingen ansatte i selskapet som har hevet lønn i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### **Revisor**

Revisor er fravalgt.

### **NOTE 3: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.**

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1 aksje à kr 100.000 i en aksjeklasse.

### **NOTE 4 : SKATTEKOSTNAD**

#### **Årets skattekostnad består av:**

Ordinært resultat før skattekostnad	-21 442
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	21 442
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	0
Endring utsatt skatt/skattefordel		4 717
Korrigert for at utsatt skatt ikke balanseføres		-4 717
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>0</b>

#### **Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:**

<b>Midlertidig forskjeller knyttet til:</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	39 436	18 545	20 891
Fremførbart underskudd	1 302 564	1 302 013	551
Grunnlag utsatt skatt	1 342 000	1 320 558	21 442
<b>Utsatt skatt / skattefordel 22%(-/+)</b>	<b>295 240</b>	<b>290 523</b>	<b>4 717</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført og fremkommer kun av noten.



## Bloksberg Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

### NOTE 5: EGENKAPITAL

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr 31.12.19</b>	100 000	5 362 331	5 462 331
Årets resultat		-376 061	-376 061
<b>Pr 31.12.20</b>	100 000	4 986 270	5 086 270
Årets resultat		-21 442	-21 442
<b>Pr 31.12.21</b>	100 000	4 964 828	5 064 828

### NOTE 6: ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Selskapet har totalt en gjeld på kr 1.758.489 til selskap som er eiet av nærstående. Gjelden er renteberegnet med kr 42.890.

### NOTE 7: VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Tomter og bygninger</b>	<b>Driftsløsøre og lignende</b>
Anskaffelseskost 01.01	7 371 973	291 408
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 371 973	291 408
Akk. avskrivninger pr. 31.12	0	-262 408
Akk. nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12.12	<b>7 371 973</b>	<b>29 000</b>
Årets ord. avskrivning	0	38 000
Årets nedskrivning	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0
Prosentstøt for ord. avskrivninger	0,0	10,0 - 99,9
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær